

PROGRAMA DE CURSO

Código	Nombre			
IN 3301	EVALUACIÓN DE PROYECTOS			
Nombre en Inglés				
PROJECT EVALUATION				
SCT	Unidades Docentes	Horas de Cátedra	Horas Docencia Auxiliar	Horas de Trabajo Personal
6	10	3	1.5	5.5
Requisitos			Carácter del Curso	
IN2201 Economía MA3403 Probabilidades y Estadística ó MA3401 probabilidades			Complemento de Formación Básica (CFB)	
Resultados de Aprendizaje				
El alumno/a al término del curso demuestra que: <ul style="list-style-type: none"> Diseña la evaluación económica y financiera de un proyecto de inversión. 				

Metodología Docente	Evaluación General
<p>La metodología de trabajo será activo-participativa, en donde se desarrollarán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Análisis de casos. Debates sobre la aplicación de la evaluación de proyectos. Clases expositivas. <p>Clases auxiliares serán el refuerzo de ejercicios y trabajo grupal de formulación y evaluación de un proyecto (concluye en presentación de informe al finalizar el semestre).</p>	<p>La evaluación sigue una propuesta de evaluación de proceso, por lo tanto existirán distintas instancias para ello, así también existirán distintas propuesta de evaluación las que serán:</p> <ul style="list-style-type: none"> Controles Controles de lectura Tareas Examen

Unidades Temáticas

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
1	MARCO CONCEPTUAL DE LA EVALUACIÓN DE PROYECTOS Y ANÁLISIS DE MERCADO	2.0
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
1. Conceptos y definiciones básicas: 1.1 El Concepto de Proyecto. Perspectivas y tipos de evaluación (privada y social). 1.2 Evaluación ex-ante y evaluación ex-post. Las situaciones con y sin proyecto. 1.3 El Ciclo de un Proyecto. 1.4 Contenidos mínimos y esquema de un Proceso de Identificación. 1.5 Optimización de la situación base, la investigación de mercados y la generación y selección de alternativas de solución. 2. Análisis estratégico del mercado 3. Análisis de la estructura del mercado 4. Análisis ambiental : El Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA) en Chile	El alumno/a 1. Analiza el mercado mediante la investigación. 2. Realiza análisis estratégico. 3. Aplica la microeconomía a la evaluación de proyectos.	1.2 Capítulo: 1 1.4 Capítulos: 1, 2 y 3. 1.3 Capítulo: 1

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
2	COSTO DE OPORTUNIDAD Y TASA DE DESCUENTO	1.5
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
1. Tipos de costos: costo de oportunidad 2. Tipos de interés: interés nominal y real, interés simple y compuesto, equivalencias entre tipos de interés de distintos períodos, interés spot y forward, curva de tipos de interés. 3. Valor presente y futuro	El alumno/a: 1. Comprende el costo de oportunidad del capital y su relación con los tipos de interés. 2. Analiza las equivalencias entre distintos tipos de tasas de interés.	1.8 Capítulos: 3 y 4. 1.7 Capítulo: 2 1.3 Capítulo: 6

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
3	MATEMÁTICAS FINANCIERAS	1.5
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
<ol style="list-style-type: none"> El mercado de capitales y costo de oportunidad del dinero Equivalencias financieras: Conceptos de valor presente y valor capitalizado. Equivalencias entre diversos flujos de pagos, anualidades. Anualidades en series, perpetuidades. 	<p>El alumno/a:</p> <ol style="list-style-type: none"> Comprende los conceptos de valor presente y valor futuro. Desarrolla destrezas en el cálculo de variables de un crédito: factor de recuperación, amortizaciones, etc. 	<p>1.7 Capítulo: 3. 1.4 Capítulo: 6. 1.3 Capítulo: 6</p>

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
4	CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE INVERSIONES	2.0
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
<ol style="list-style-type: none"> Valor presente neto. Tasa interna de retorno. Período de recuperación del capital. Otros indicadores Razón beneficio –costo, Rentabilidad contable, Costo anual equivalente. Significación y limitaciones de los indicadores. Evaluación bajo múltiples indicadores. 	<p>El alumno/a:</p> <ol style="list-style-type: none"> Analiza en forma comparativa el criterio del VPN y sus “competidores”. Comprende las ventajas y desventajas de los distintos criterios de toma de decisión. 	<p>1.4 Capítulo: 8. 1.7 Capítulo: 5. 1.3 Capítulo 8</p>

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
5	EVALUACIÓN DE FLUJO DE CAJA PRIVADO	2.5
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
<ol style="list-style-type: none"> Estructura del flujo de caja. Costos e ingresos relevantes. Aplicaciones de indicadores a proyectos de inversión y a activos financieros. 	<p>El alumno/a:</p> <ol style="list-style-type: none"> Identifica los beneficios y costos económicos relevantes para cualquier tipo de decisión sobre el uso de recursos. Realiza flujos de caja. 	<p>1.3 Capítulo: 7 1.4 Capítulo: 7 1.1 Capítulos: 6 y 7.</p>

Número	Nombre de la Unidad	Duración en Semanas
6	EVALUACIÓN DE PROYECTOS	5.5
Contenidos	Resultados de Aprendizajes de la Unidad	Referencias a la Bibliografía
<ol style="list-style-type: none"> 1. Optimización de proyectos <ol style="list-style-type: none"> 1.1 Criterios de optimización. 1.2 Optimización de escala y timing de inicio y liquidación. 1.3 Evaluación de reemplazo. 1.4 Decisiones de localización. 1.5 Decisiones de financiamiento. 1.6 Selección de inversiones. 2. Evaluación de proyectos bajo incertidumbre <ol style="list-style-type: none"> 2.1 Concepto de riesgo e incertidumbre 2.2 Fuentes y tipos de riesgo 2.3 Análisis de escenarios y simulación 2.4 Diversificación del riesgo 2.5 Modelo de selección de cartera eficiente 3. Evaluación social de proyectos <ol style="list-style-type: none"> 3.1 Diferencias entre evaluación privada y social. 3.2 Objetivos, criterios y enfoques de evaluación social de proyectos. 3.3 Precios sociales o de cuenta de factores o insumos básicos. 3.4 Valoración económica de recursos naturales e impactos ambientales 	<p>El alumno/a:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Evalúa las distintas alternativas, incluyendo la situación base sin proyecto. 2. Utiliza correctamente los criterios e indicadores y extraer las conclusiones relevantes para la toma de decisiones de inversión. 3. Analiza las rentabilidades de un proyecto bajo incertidumbre. 4. Reconoce nociones de la evaluación social de proyectos, enfatizando las principales diferencias respecto a la Evaluación Privada. 	<p>I.9 Capítulo: 4. I.10 I.11 I.12 I. 3 Capítulo: 9</p>

Bibliografía General

BIBLIOGRAFÍA OBLIGATORIA

1. Sapag Nassir. Proyectos de Inversión Formulación y Evaluación. Prentice Hall, 1a Edición, 2007.
2. Porter, Michael E., Estrategia Competitiva: Técnicas para el Análisis de los Sectores Industriales y su Competencia, México, Cía. Ed. Continental.
3. Contreras E. y Diez Ch. Diseño y Evaluación de Proyectos: un enfoque integrado. J.C. Sáez editores. 2015.
4. Apuntes del curso Evaluación de Proyectos, Christian Diez y Héctor Avilés. 1999.
5. Aaker D. y Day G: Investigación de mercados. Mc Graw Hill. 1996
6. Eschenbach, Ted. Engineering Economy, Applying theory to practice. Oxford University Press, 2003.
7. Brealy Richard, Stewart Myers y Allen. Principios de Finanzas Corporativas. 8a. edición, McGraw Hill, 2006
8. Blank, Leland y Anthony Tarquin. Ingeniería Económica, McGraw Hill, 4ta Edición.
9. Fontaine, Ernesto. Evaluación Social de Proyectos. 13a. edición. Ediciones Pearson-Prentice Hall. 2008.
10. Contreras, Eduardo y Cruz, José Miguel. "No más VAN: el Value at Risk (VaR) del VAN, una nueva metodología para el análisis de riesgo". Trend Management, Noviembre de 2006.
11. Contreras, Eduardo. "Evaluación de inversiones públicas: enfoques alternativos y su aplicabilidad para Latinoamérica". Serie Manuales. CEPAL. Diciembre de 2004.
12. Contreras, Eduardo. "Evaluación de inversiones bajo incertidumbre: teoría y aplicaciones a proyectos en Chile". Serie Manuales. CEPAL. Diciembre de 2009.
13. Levy & Sarnat "Capital Investment & Financial Decisions.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

1. Sullivan William, Ingeniería Económica de De Garmo, Prentice Hall, 12° Edición.
2. Sapag Nassir y Reinaldo Sapag. Preparación y Evaluación de Proyectos. McGraw Hill, 3a. ed., 1995.
3. Sapag, José Manuel. Guía de Ejercicios. Problemas y Soluciones 1a. edición, 1997.
4. Fernández, Viviana. The CAPM and Value at Risk at Different Time Scales, Documentos de Trabajo. Serie Gestión DII. N° 57. 2004
5. Contreras Eduardo y otros. Evaluación Multicriterio: aplicaciones para la formulación de proyectos de infraestructura deportiva. Documentos de Trabajo. Serie Gestión DII. N° 48. 2003

Vigencia desde:	Primavera 2009
Elaborado por:	Eduardo Contreras
Revisado por:	Secretaría Docente DII Área de Desarrollo Docente