

Curso : IN46A Contabilidad y Control de Gestión
 Profesor : Juan Pablo Troncoso
 Auxiliar : Jaime Szigethi
 Daniel Leng
 Fecha : 31.10.2006

Pregunta 1

Un agricultor dispone de \$6 millones. El 1 de Enero compra un terreno de tres hectáreas en \$5 millones, el cual será destinado a la plantación de tomates. Además accede a un crédito bancario, en UF, por \$1 millón, con lo cual puede disponer de \$2 millones para capital de trabajo. Los ingresos por venta de tomates durante el año fueron de \$8 millones, mientras que los gastos del período (fundamentalmente salarios y arriendo de máquinas) alcanzaron a \$4,5 millones.

Calcule el estado de resultados antes y después de corrección monetaria, y el balance final en ambos casos.

Solución:

Notemos que todos los cálculos serán en millones de pesos

Balance Inicial:

Disponible	2	Deuda con Bancos	1
Terreno	5	Capital	6
Total Activos	7	Total P y P	7

EERR del ejercicio

(*)

Ingresos	8
Gastos	4,5
Utilidad	3,5

(*) Suponemos que todos los ingresos y gastos son al contado

Balance Final antes de Corrección Monetaria:

		Deuda con Bancos*	1
Disponible	5,5	Capital	6
Terreno	5	Utilidad del Ej.	3,5
Total Activos	10,5	Total	10,5

*→ Suponemos que no hay amortizaciones en el período y que los intereses están comprendidos en los gastos del mismo.

Cálculo de la corrección monetaria:

- (1) Capital Inicial Revalorizado= $6 * 1,065 = 6,39$
 Capital Inicial= 6
 Corrección Monetaria= 0,39
- (2) Terreno Revalorizado= $5 * 1,065 = 5,325$
 Terreno Inicial= 5
 Corrección Monetaria= 0,325
- (3) Deuda Revalorizada= $1 * 1,065 = 1,065$
 Deuda Inicial= 1
 Corrección Monetaria= 0,065

Corrección Monetaria= $0,325 - 0,39 - 0,065 = -0,13$

Utilidad Real= $3,5 - 0,13$

Balance Final (Con Corrección Monetaria)

Disponible	5,5	Deuda con Bancos	1,065
Terreno	5,325	Capital	6,39
		Utilidad del Ej.	3,37
Total Activos	10,825	Total	10,825

Pregunta 2

Una empresa comercial inicia sus operaciones el 1° de Enero de 1999. Ésta se forma con el aporte de \$ 200.000 por parte de sus socios, destinándose la mitad de dicho monto a adquirir muebles y equipos. Además, el primer día de operaciones, se pide un préstamo bancario por \$ 100.000, pactado en dólares, pagaderos en su totalidad a los 8 meses, con un interés semestral del 9%, que se paga a fines de semestre. Las transacciones realizadas durante el primer semestre de 1999 son:

01/01/99: Compra al contado 500 udds. de mercadería a \$ 100 c/u.

01/02/99: Venta de 100 udds. a \$ 220 c/u y 50 udds. a \$ 240 c/u. Al cierre, no se ha recaudado el 10% de esta venta.

01/03/99: Compra de 50 udds. a \$ 130 c/u, adeudándose al cierre el 20% de esta compra.

01/05/99: Venta al contado de 200 udds. a \$ 280 c/u

NOTAS:

1. El activo fijo se deprecia linealmente 8% semestral.
2. Durante el semestre, incurre y cancela gastos de administración y ventas por \$ 25.000, los que se distribuyen uniformemente durante todo el semestre.
3. La política de valoración de inventarios es mediante el método FIFO.
4. No existen impuestos.
5. El Índice de Precios al Consumidor (IPC) y el tipo de cambio se dan a continuación.

	IPC	\$/US\$
Noviembre '98	146	336
Diciembre '98	147	338
Enero '99	148	340
Febrero '99	149	342
Marzo '99	150	344
Abril '99	153	338
Mayo '99	157	341
Junio '99	160	347

Nota: Para efectos de la pregunta, consideremos que la tabla de IPC es al día 31 de cada mes, mientras que la del tipo de cambio es al primero (para el cálculo de la corrección 13).

Lo que se pide es calcular el EERR del ejercicio, así como mostrar el balance para el primer semestre.

Solución

	Debe	Haber
1 Disponible	200	
Capital Pagado		200
2 Activo Fijo	100	
Disponible		100
3 Disponible	100	
Obl. Con Bcos		100
4 Existencias	50	(Compra: 500x100)
Disponible		50
5 Disponible	30.6	(0,9x34)
Deud. X Vtas	3.4	
Ingresos x Expl.		34 (100x220+50x240)
Costos de Expl.	15	
Existencias		15 (FIFO: 150x100)
6 Existencias	6.5	50x130
Disponible		5.2 0,8*6,5
Cuentas x Pagar		1.3
7 Disponible	56	200x280
Ingresos x Expl.		56
Costos de Expl.	20	
Existencias		20 FIFO: 200x100
8 GAV	25	
Disponible		25
9 GAV	8	
Dep. Acumulada		8
10 Activo Fijo	6.8	100*(157-147)/147
Corrección Monetaria		6.8
11 Corrección Monetaria	13.61	200*(157-147)/147
Capital Pagado		13.61
12 Corrección Monetaria	0.34	
Dep. Acumulada		0.34 8*0,042
13 Corrección Monetaria	2.06	(294,12*347)
Obl. Con Bcos		2.06 102058,82-100000
14 Gastos Financieros	9.19	
Disponible		9.19
15 Existencias	4.5	
Corrección Monetaria		4.5

Sobre el IPC:

Recuerden que conversamos que:

$$\Delta IPC = \frac{IPC_{t-1} - IPC_{0-1}}{IPC_{0-1}}, y$$

Usamos el promedio para la depreciación y las existencias:

$\overline{IPC} = \frac{1}{n} \cdot \sum_{i=1}^n IPC_i$, en este caso este valor es: 0.042 (usado en la corrección y en las existencias).

La tabla de corrección es:

	Corre	
10		6.8
11	13.61	
12	0.34	
13	2.06	
15		4.5
Suma	16.01	11.3
Saldo	4.71	

Con esto, el EERR y el balance general es:

EERR		
Ing. Expl		90
Costo Epxl		35
Mg. Expl		55
GAV		33
R. Op.		22
Corr. Mon	4.71	
Gastos Finan	9.19	
Utilidad	8.1	
Activo	Pasivo + Pat	^o
Disponible	197.21 Obl. Con Bancos	102.06
Deudoresvta	3.4 Cuentas por Pagar	1.3
Existencias	26 Capital Pagado	213.61
Activo Fijo	106.8 Utilidad del Ejercicio	8.1
Dep. Acumulada	-8.34	
Total Activo	325.07 Total P+P	325.07

Dudas y Comentarios
jszigeth@dii.uchile.cl