



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

VILLA NACIMIENTO LA PINTANA

Equipo Villa Nacimiento (SERVIU R.M.)

Karem Traslaviña B./ Asistente Social- **Fernando Cortés R./** Sociólogo - **Daniela Ceza G./**
Arquitecta



0. LOCALIZACIÓN

1. DATOS CENSALES*

TERRITORIO EN INTERVENCIÓN

REGIÓN METROPOLITANA

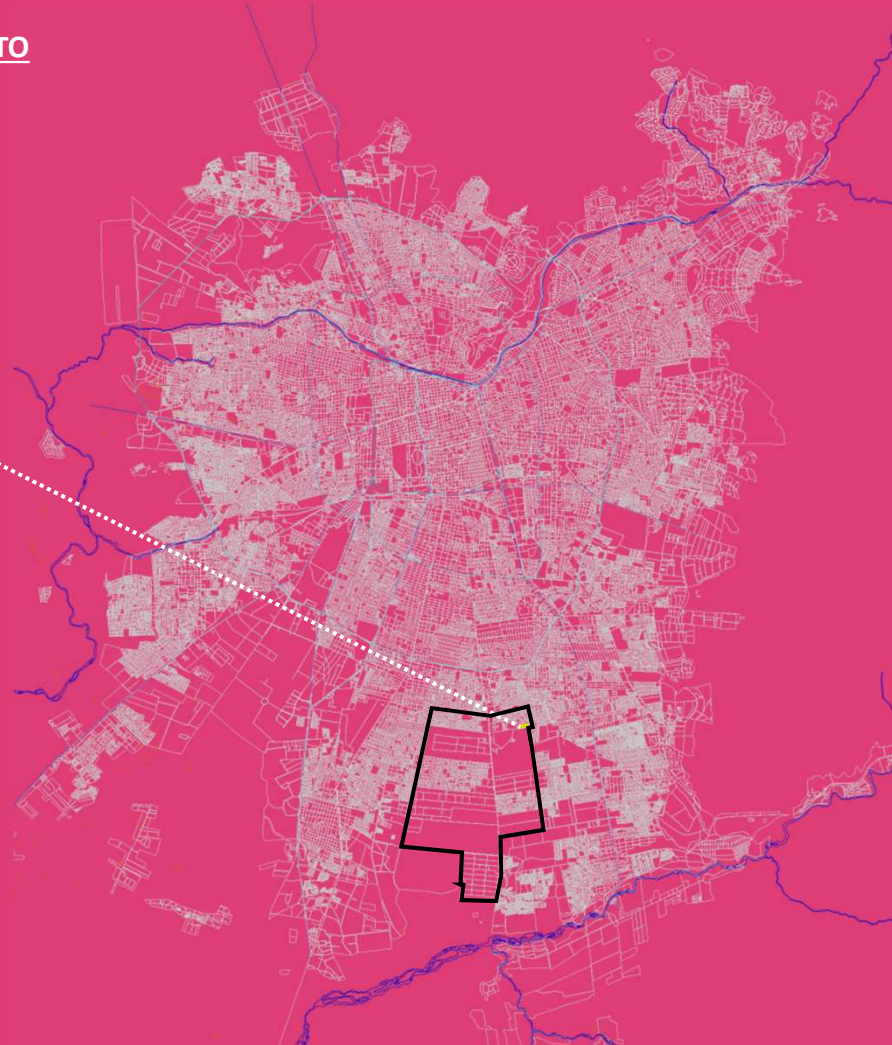


CONJUNTO HABITACIONAL VILLA NACIMIENTO

La Pintana, Sector Santo Tomás.

Villa Nacimiento

358 viviendas



*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

0. LOCALIZACIÓN 1. DATOS CENSALES*

0. LOCALIZACIÓN 1. DATOS CENSALES*

APLICACIÓN

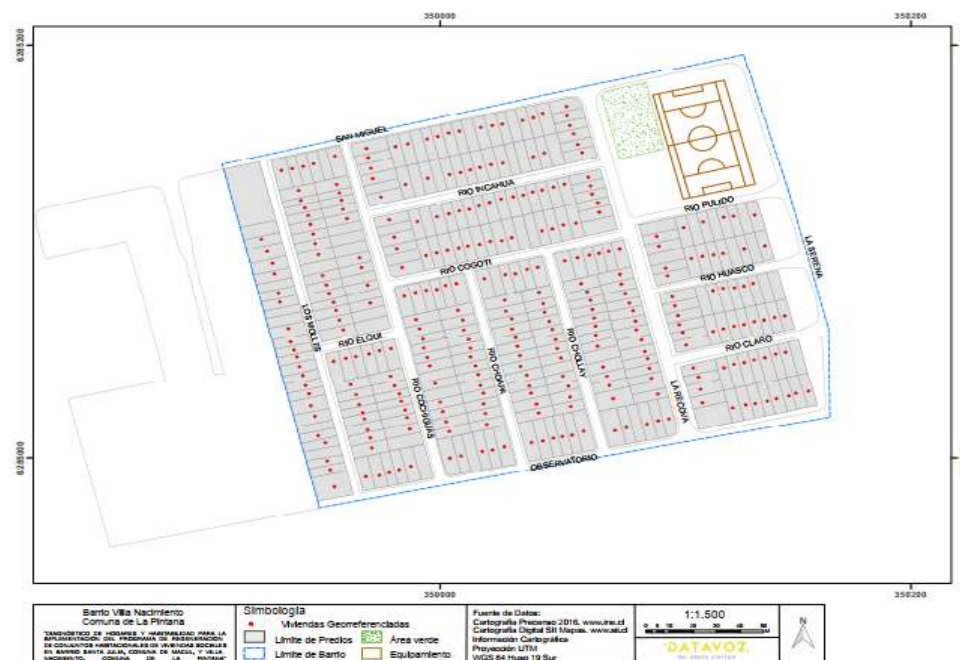
La encuesta se aplicó entre los días 18 enero al 10 febrero de 2019, siendo aplicadas 300 encuestas técnicas o de constructor, y 350 encuestas sociales.



Tabla Resumen de la aplicación

Barrio	N° viviendas a lograr	N° viviendas logradas	N° hogares encuestados	Porcentaje de logro	Porcentaje de no logro
358	357	305	350	85,4	14,6

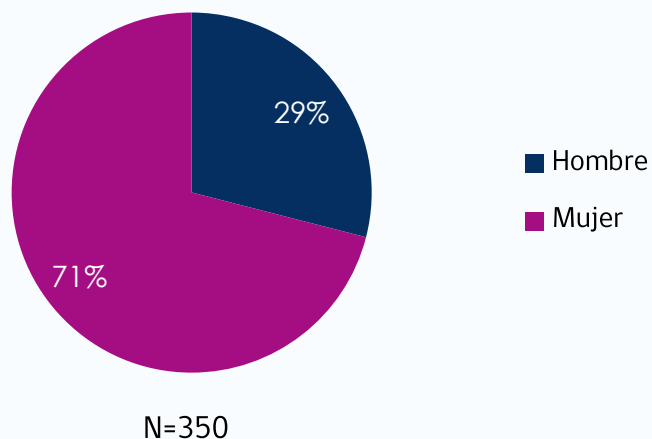
Mapa de encuestas realizadas



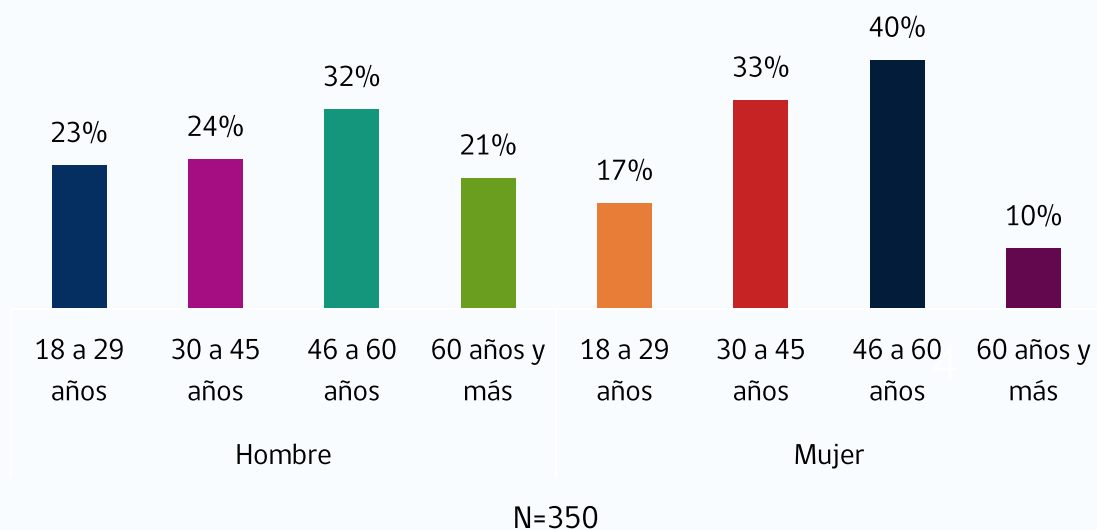
***Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.**

PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Sexo del encuestado(a)

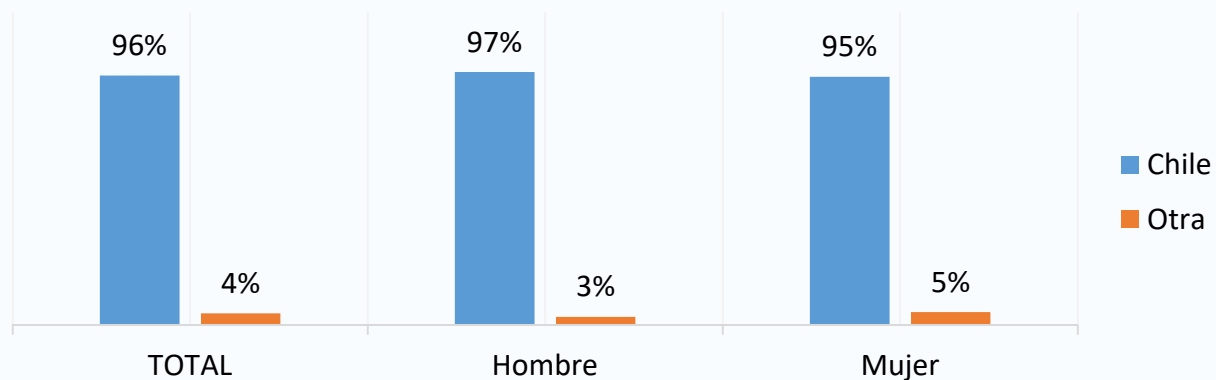


Tramos de edad según sexo del encuestado(a)



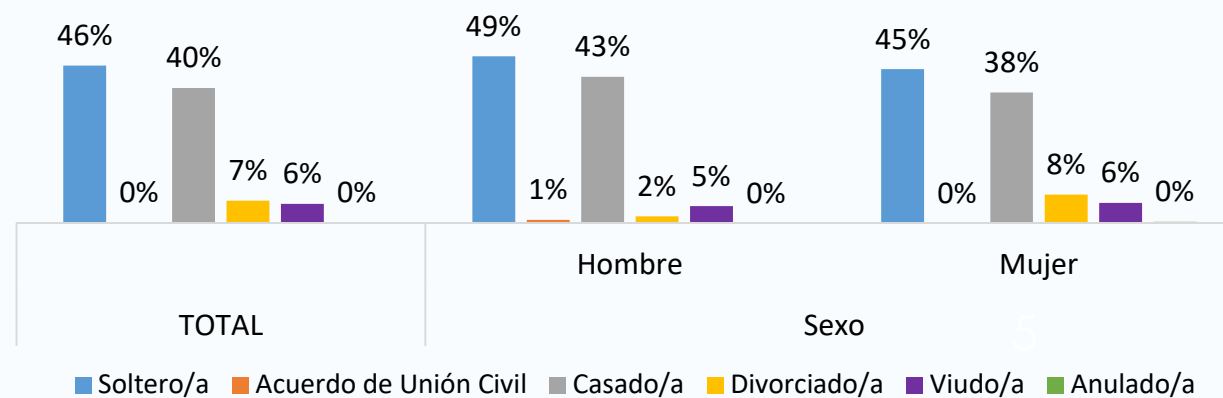
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Nacionalidad de los encuestados(as)



N=350

Estado civil

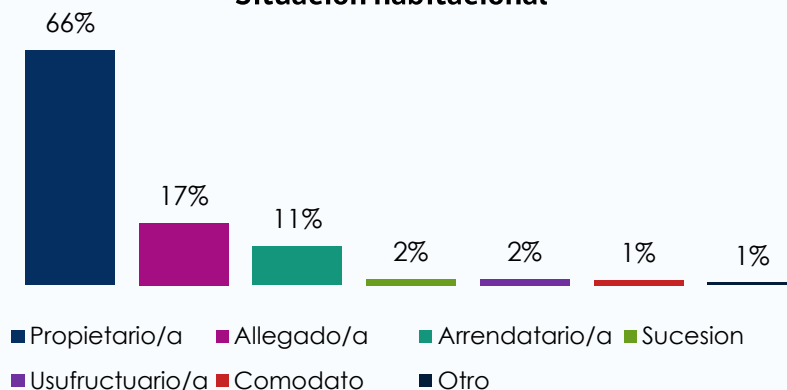


Sexo

n=346. Se excluye NS/NR.

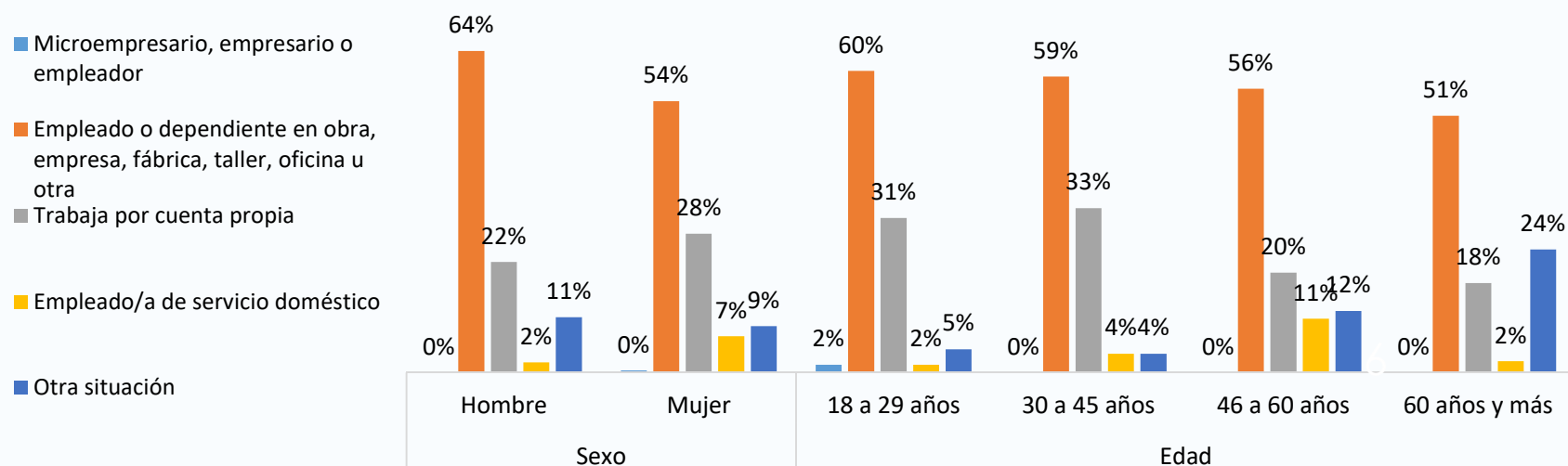
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Situación habitacional



n=349. Se excluye NS/NR.

Situación ocupacional

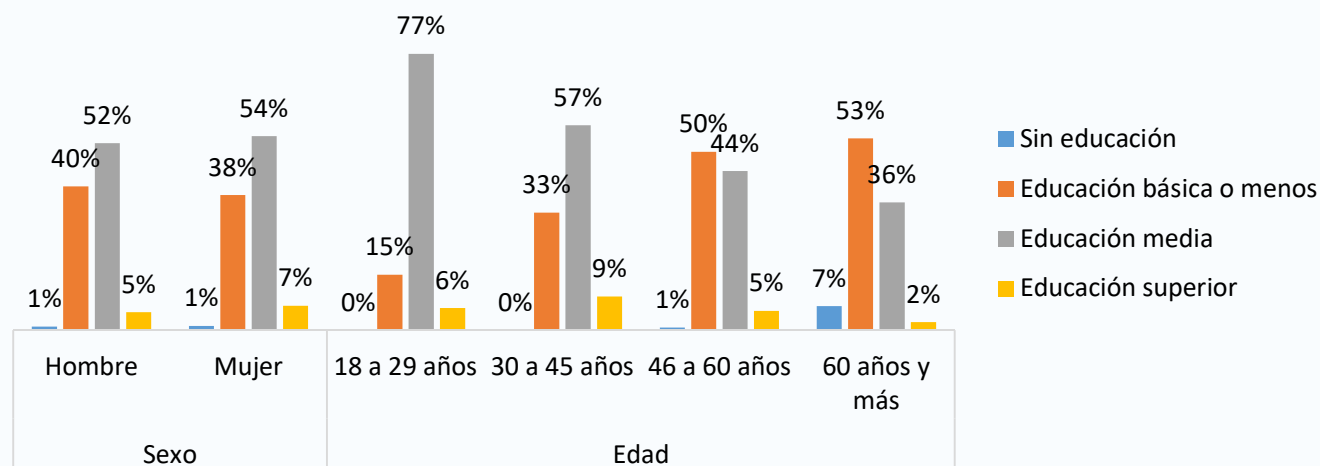


n=345. Se excluye NS/NR.

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

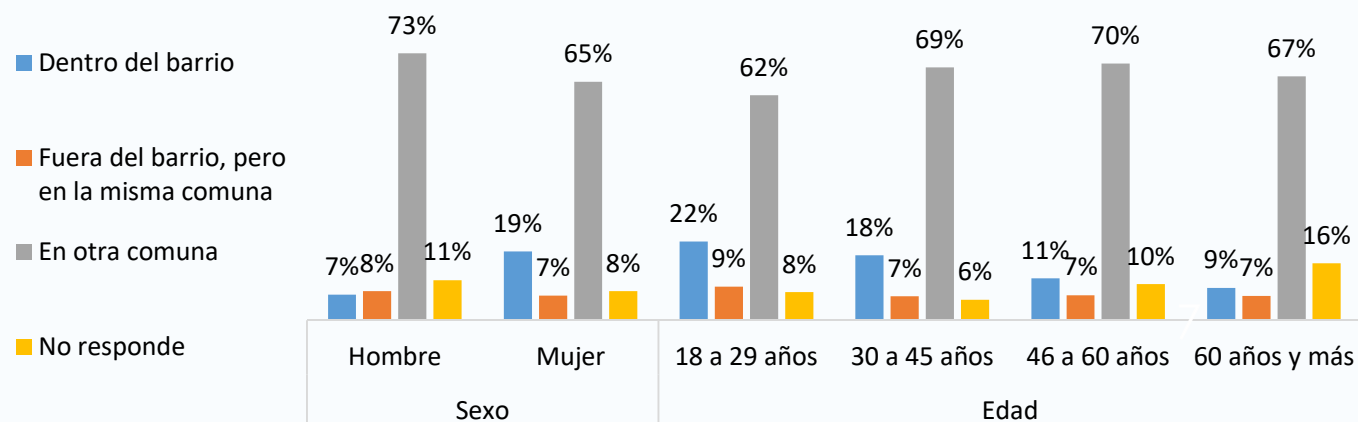
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Nivel de escolaridad



n=347. Se excluye NS/NR.

Ubicación de su lugar de trabajo



PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

En cuanto a los datos sobre cantidad de personas y hogares dentro de una misma vivienda, la tabla a continuación presenta un resumen de estos.

Tabla Datos del hogar

Pregunta	Mínimo	Máximo	Promedio
N° personas en la vivienda	1	12	4,6=5
N° hogares aparte del suyo en la vivienda	1	4	1,4=1
N° personas por hogar	1	9	3,8=4
N° personas del hogar que trabajan remuneradamente	0	7	1,5=2

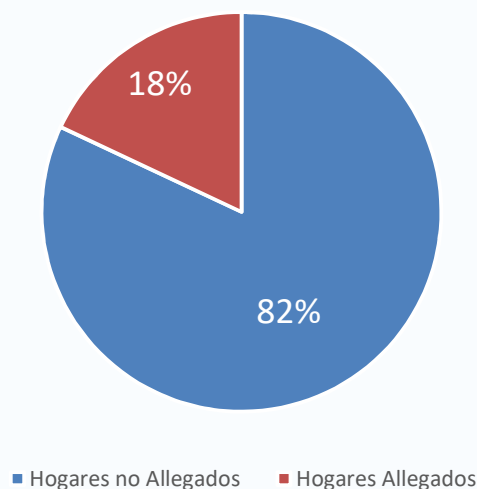
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

En la Evaluación Social, el cuestionario consideró la siguiente pregunta: ¿Existe más de un **hogar** en la vivienda, es decir personas que tengan gastos separados para alimentación o servicios básicos?

Metodológicamente para efectos de este levantamiento de información se consideró como familia allegada a aquellas viviendas que tenían 1 hogar más aparte del suyo propio.

El número total de hogares encuestados fue de 350 de los cuales 63 corresponden a hogares allegados. El siguiente cuadro muestra el número de allegados totales según manzana

Hogares en condición de allegamiento

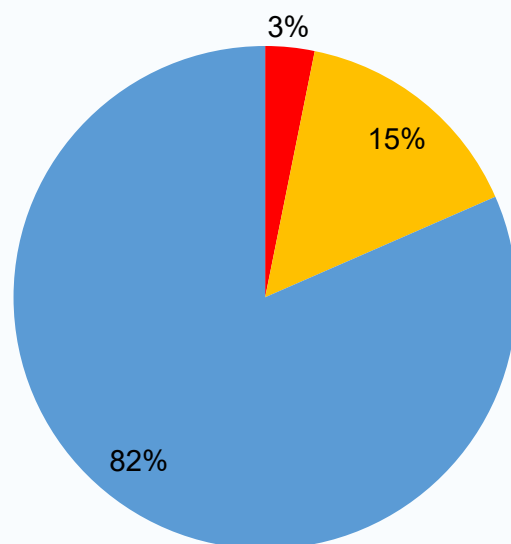


N=350

PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Índice de Hacinamiento

■ Hacinamiento crítico ■ Hacinamiento medio ■ Sin hacinamiento



n=347. Existen 3 personas que no quisieron declarar cantidad de dormitorios.

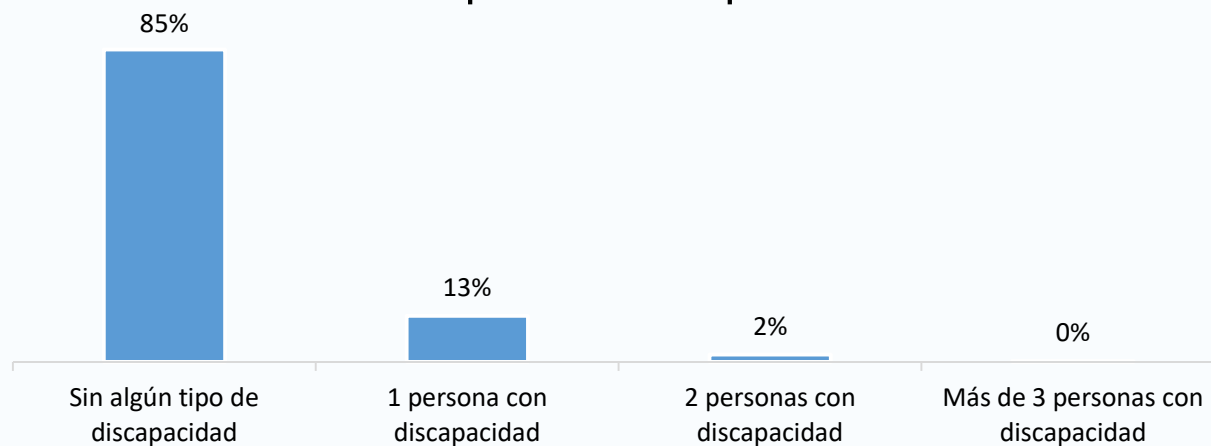
Se elaboró **Índice de Hacinamiento**, el cual es la razón entre el número de personas residentes en la vivienda y el número de dormitorios de la misma.

El hacinamiento es una característica de viviendas con pocos dormitorios y muchas personas viviendo en ella.

Como se puede observar, existe un 82% de viviendas sin hacinamiento, pero un 18% que tiene algún tipo de hacinamiento (64 casos).

PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

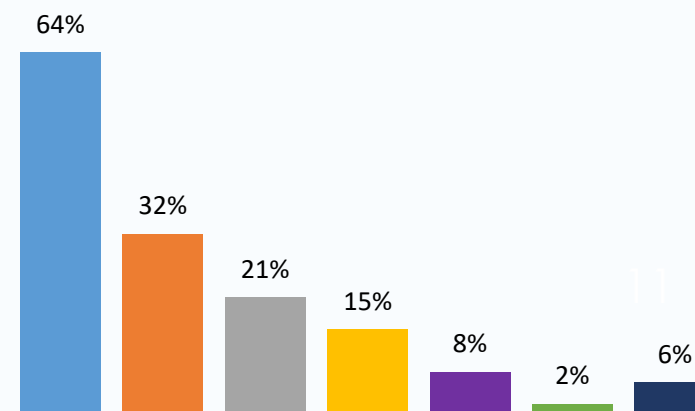
Cantidad de personas con discapacidad



N=350

Tipo de discapacidad

- Dificultad física y/o movilidad
- Dificultad psiquiátrica, mental o intelectual
- Ceguera o dificultad para ver incluso usando lentes
- Sordera o dificultad para escuchar incluso usando audífonos
- Mudez o dificultad en el habla
- No sabe
- No responde

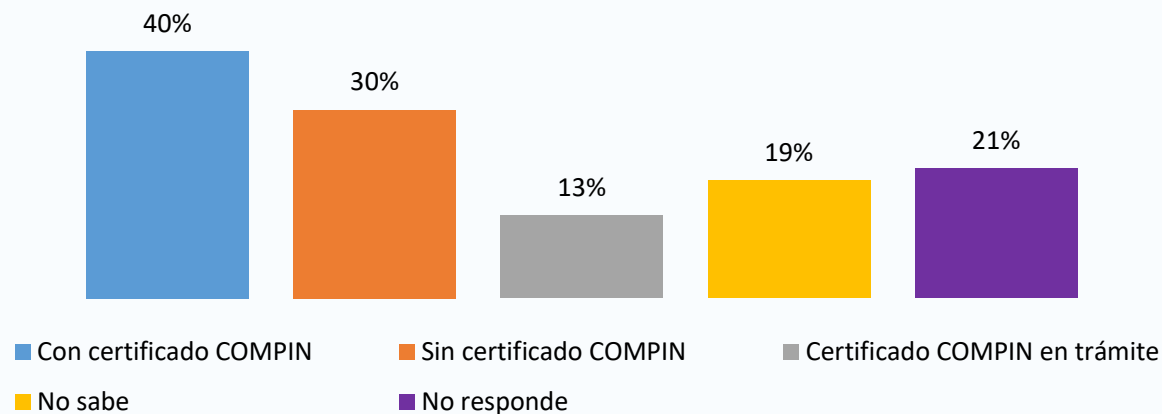


79 menciones

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

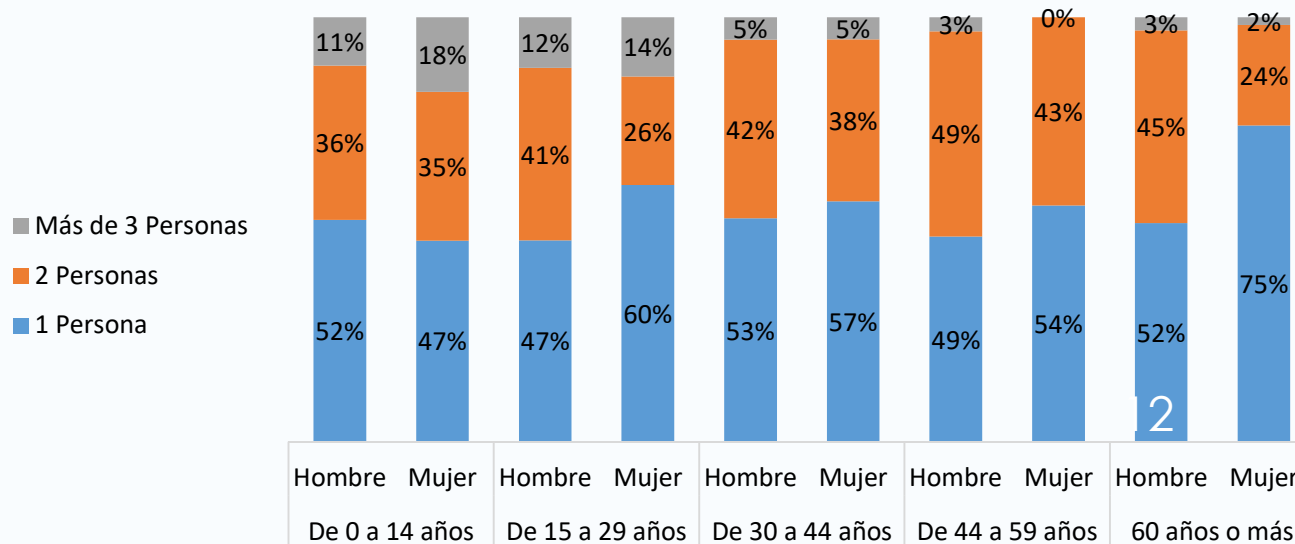
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Certificado del COMPIN



n=65

Tramos de edad

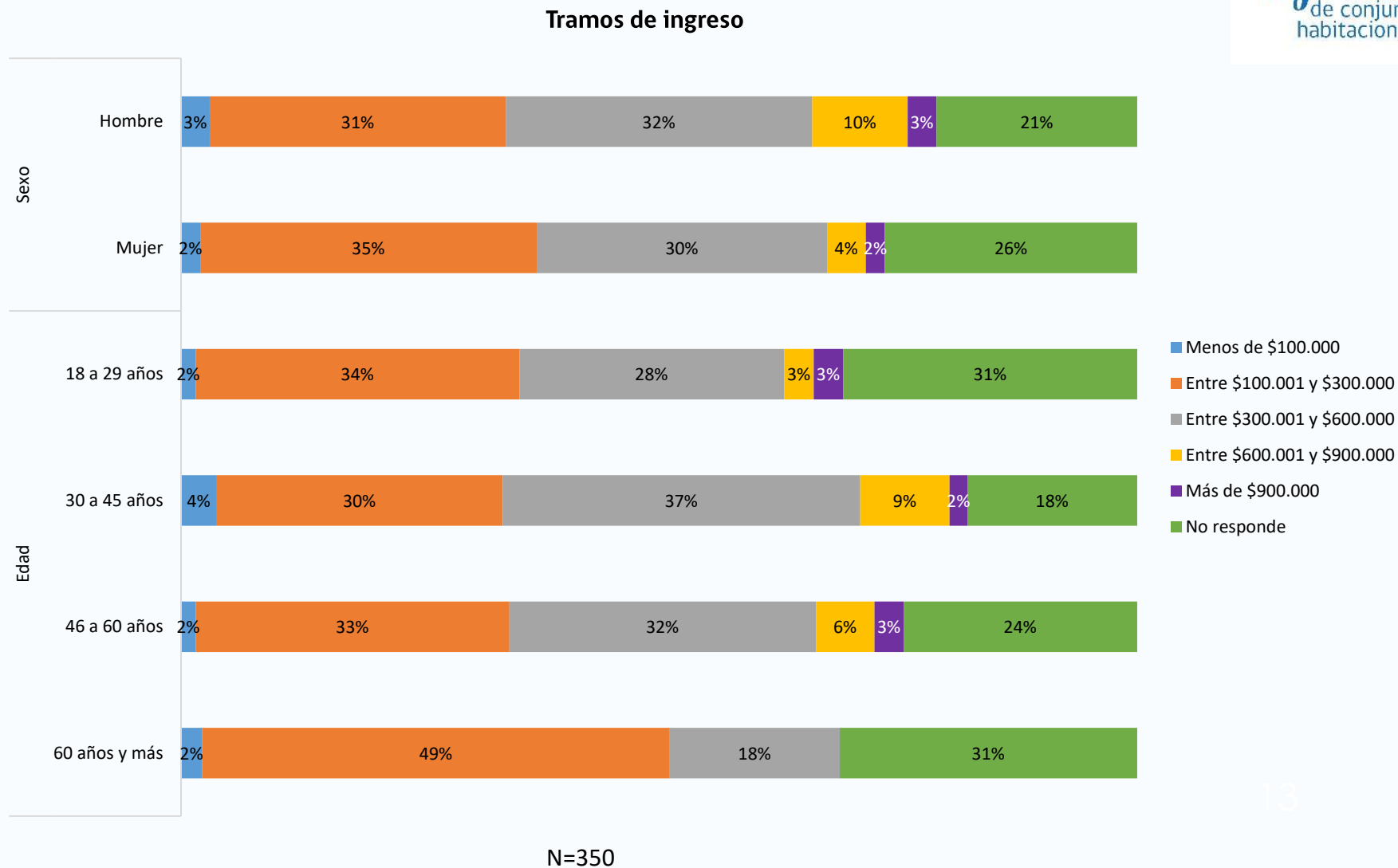


0. LOCALIZACIÓN

1. DATOS CENSALES*



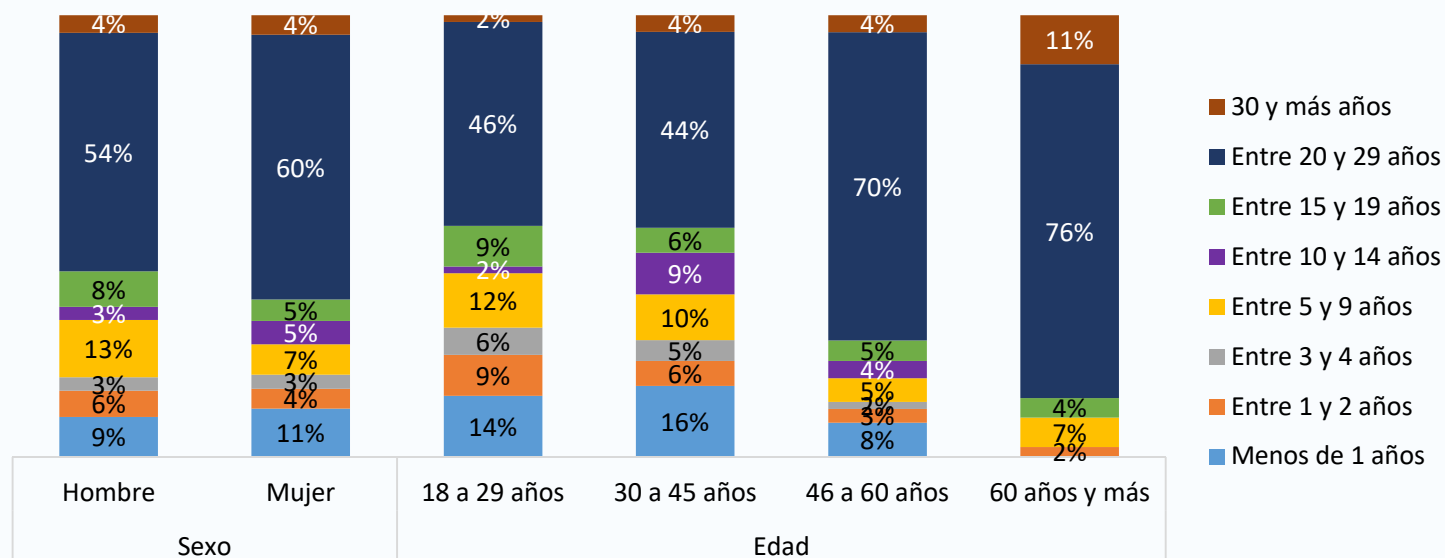
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR



*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

EVALUACIÓN SOCIAL

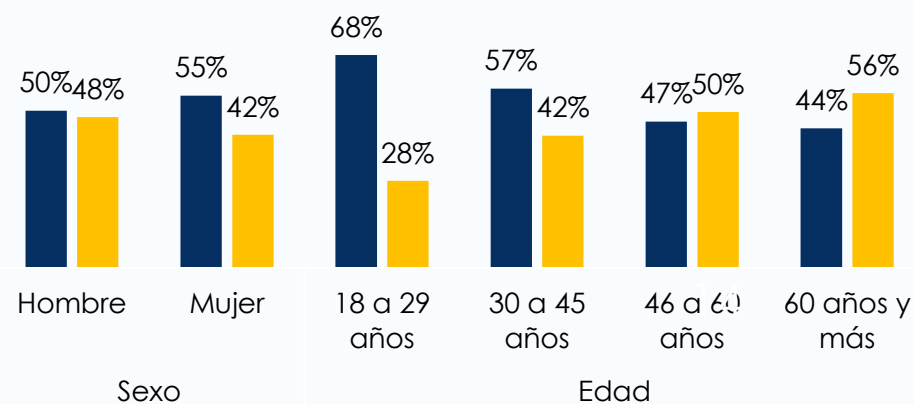
Tiempo de residencia del Jefe(a) Hogar en el barrio



N=347. Se excluye NS/NR.

NOTA: La información de movilidad es una información en revisión. Se considera solo referencial.

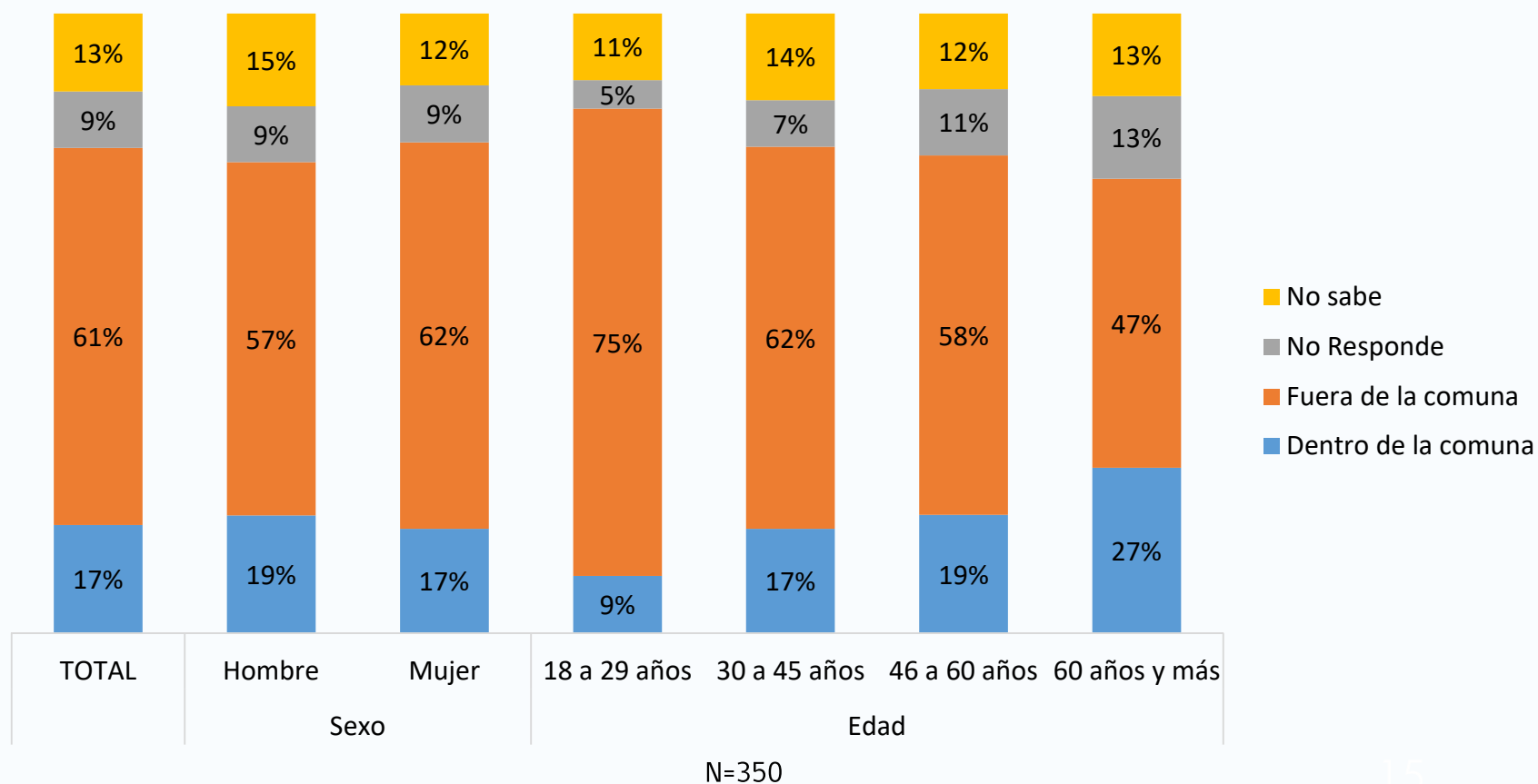
Movilidad habitacional



N=341. Se excluye NS/NR.

EVALUACIÓN SOCIAL

Movilidad hipotética

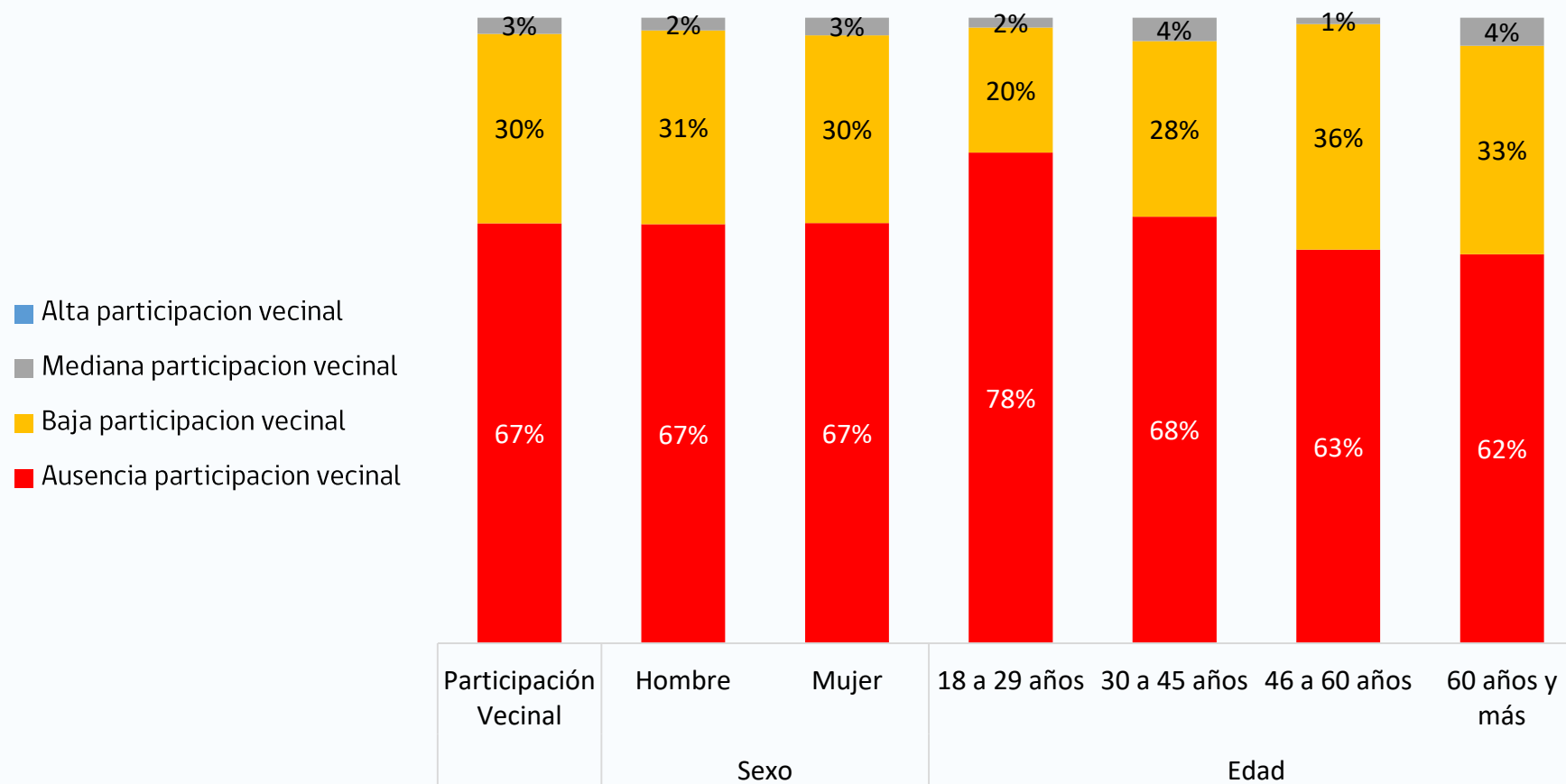


NOTA: Esta es una información en revisión. Se considera solo referencial.

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

EVALUACIÓN SOCIAL

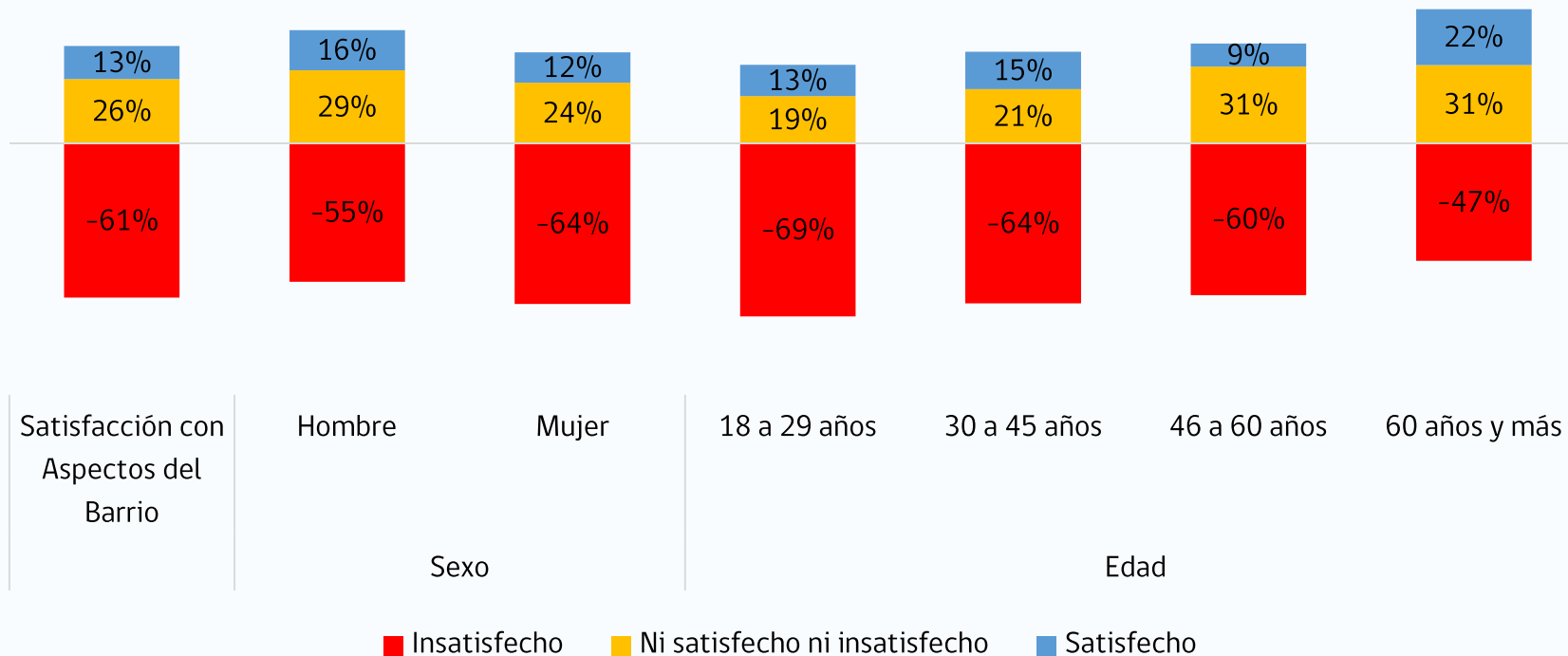
Indicador de Participación Vecinal



N=350

EVALUACIÓN SOCIAL

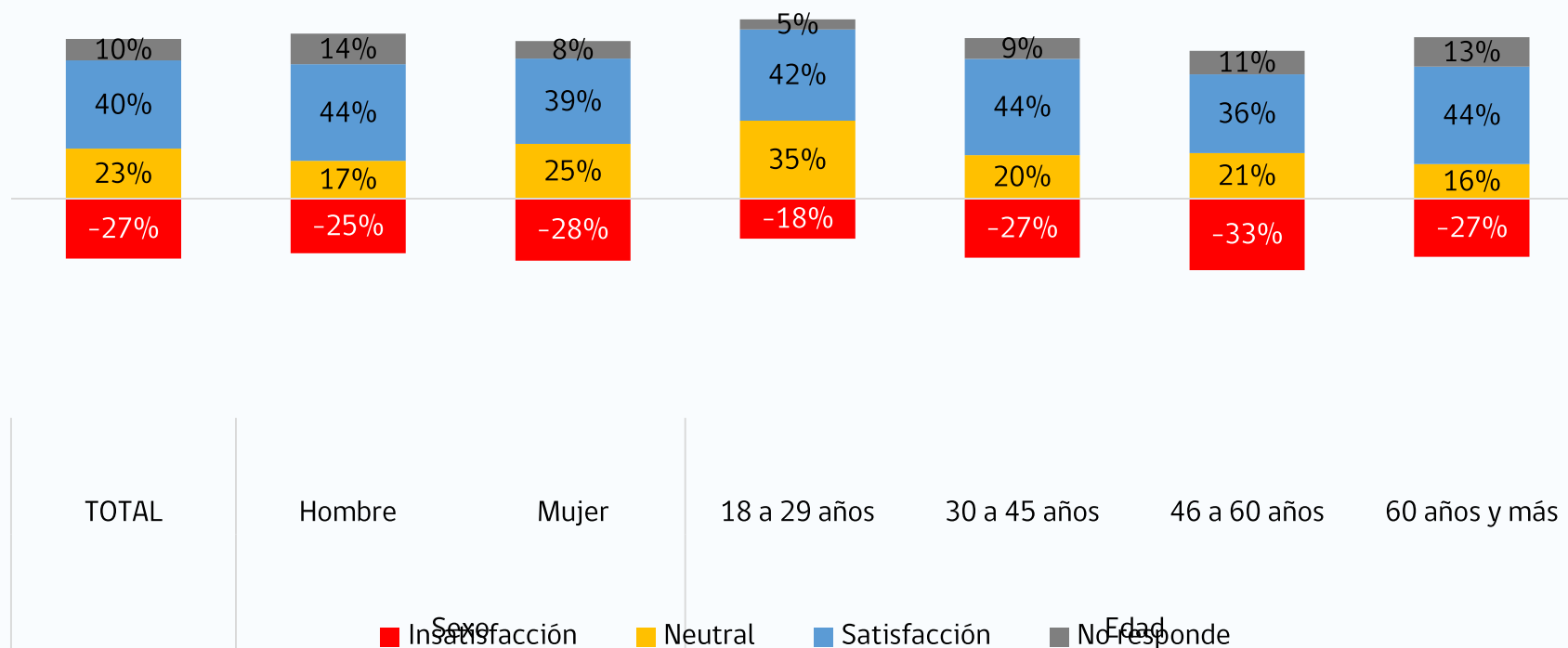
Indicador de Satisfacción con Aspectos del Barrio



N=350

EVALUACIÓN SOCIAL

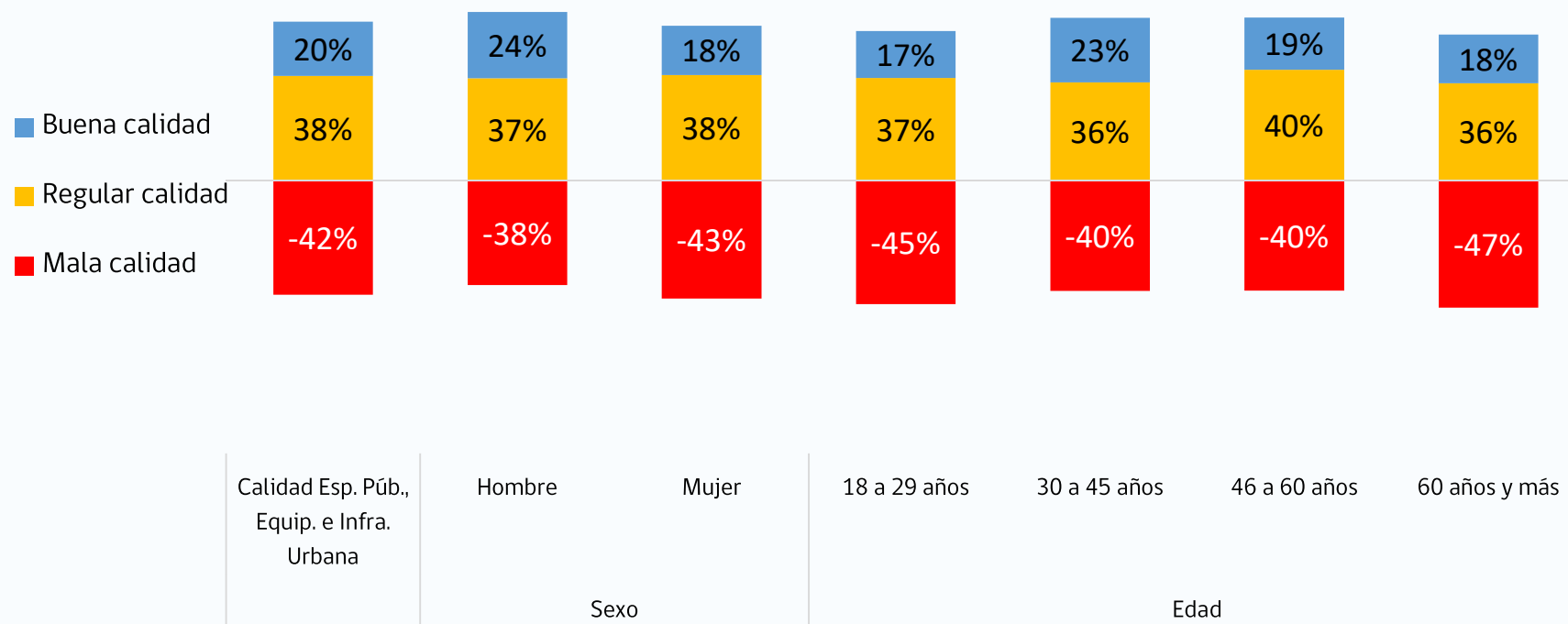
Satisfacción Global con el Barrio



N=350

EVALUACIÓN URBANA

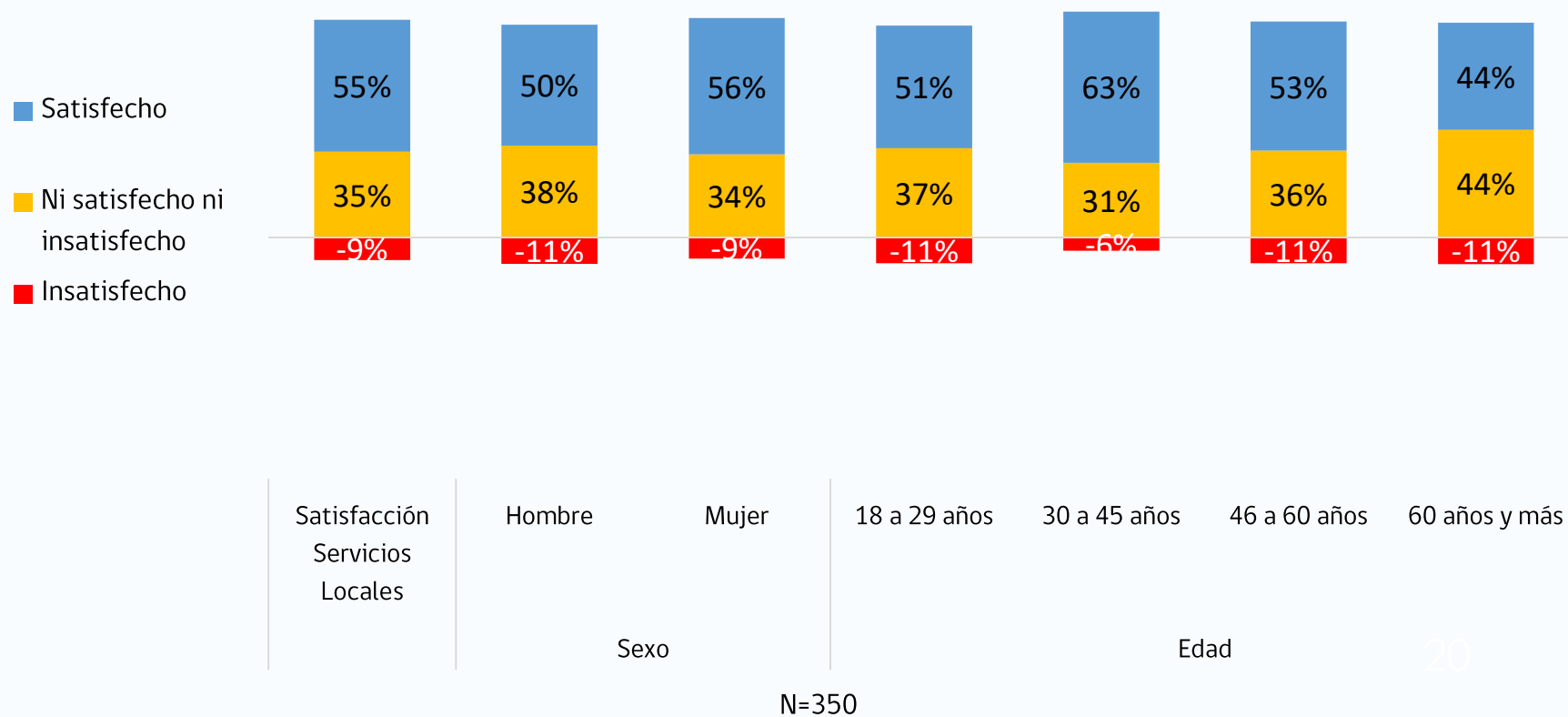
Indicador de Calidad del Espacio Público, Equipamiento e Infraestructura Urbana



N=350

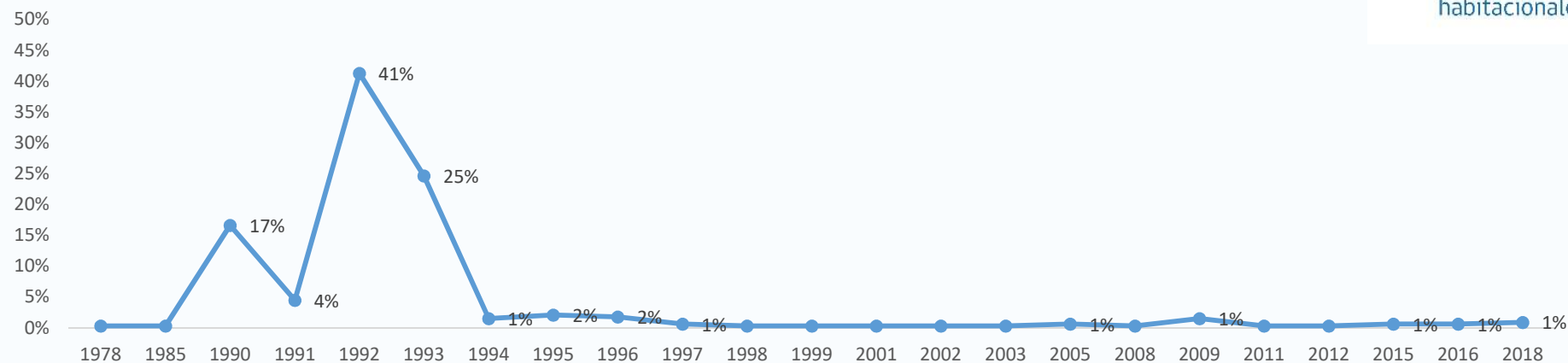
EVALUACIÓN URBANA

Indicador de Satisfacción con Servicios Locales



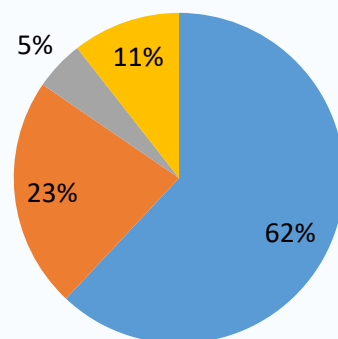
EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Año de edificación



N=337. Se excluye el NS/NR

Viviendas obtenidas con subsidio



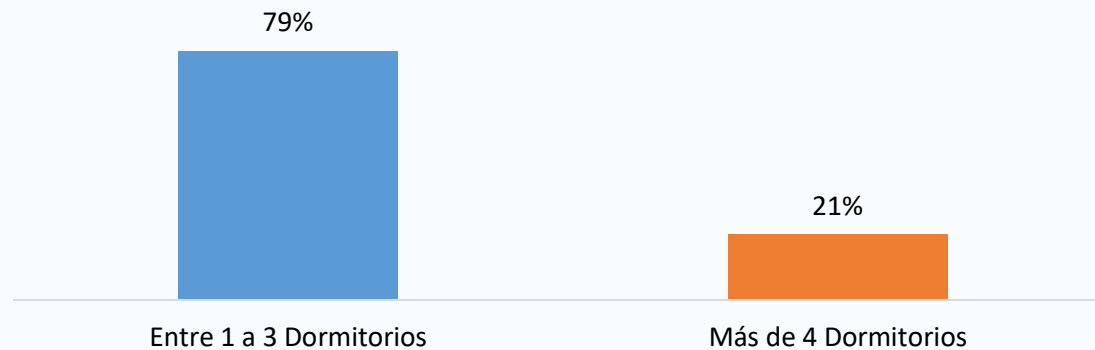
■ Sí
 ■ No
 ■ No Responde
 ■ No sabe

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

N=350

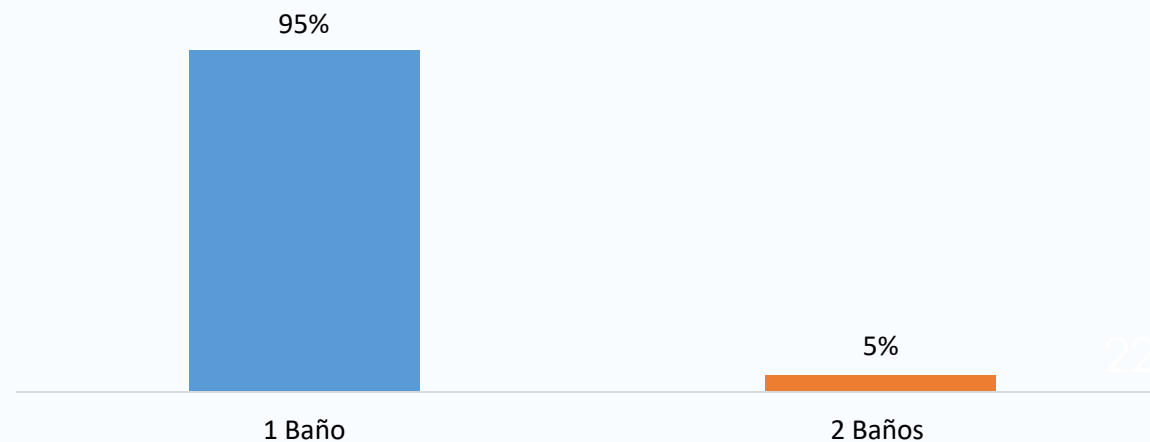
EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Cantidad de dormitorios



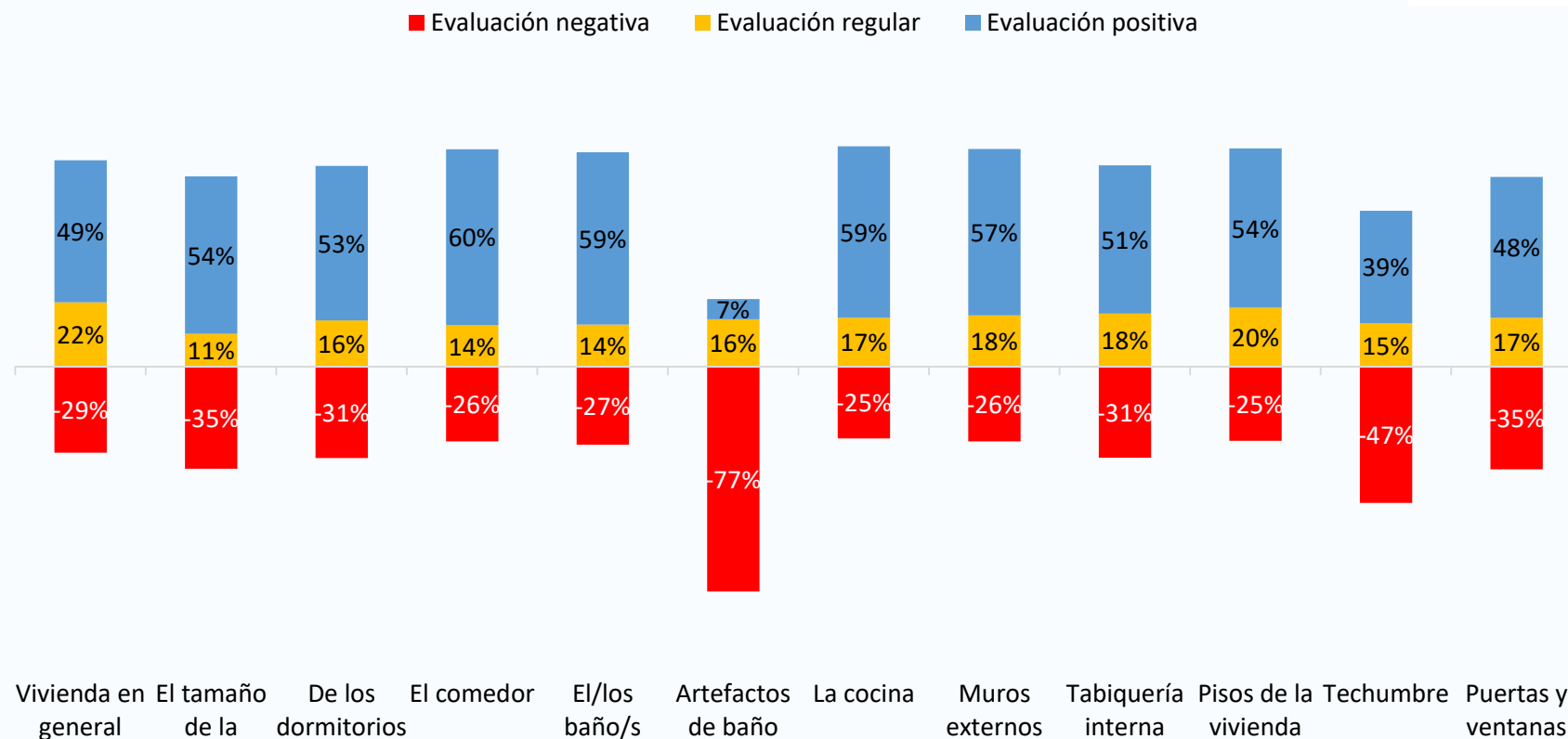
N=347. Se excluye el NS/NR

Cantidad de baños



N=347. Se excluye el NS/NR

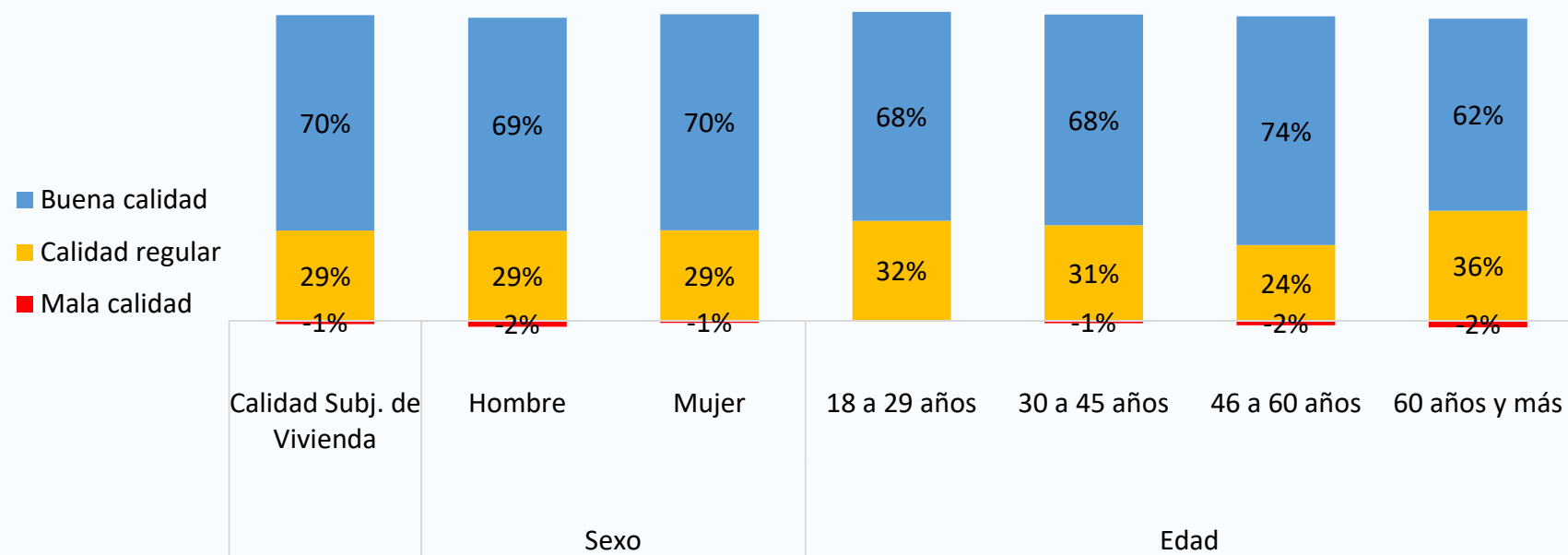
EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)



N=347. Se excluye el NS/NR

EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Indicador de Calidad Subjetiva de la Vivienda

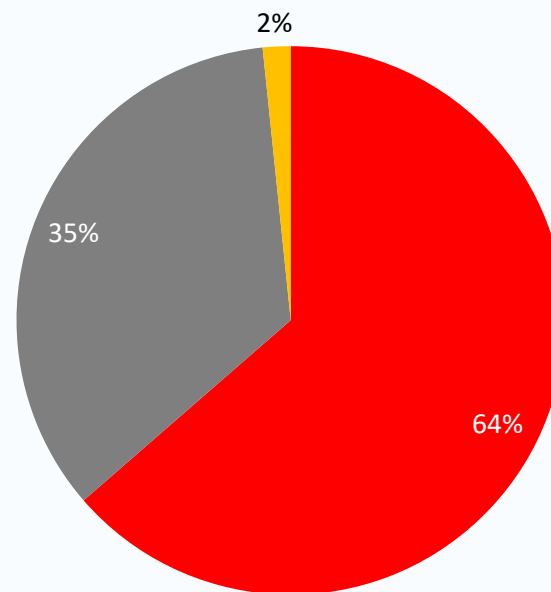


N=350

EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Indicador de Materialidad de la Vivienda

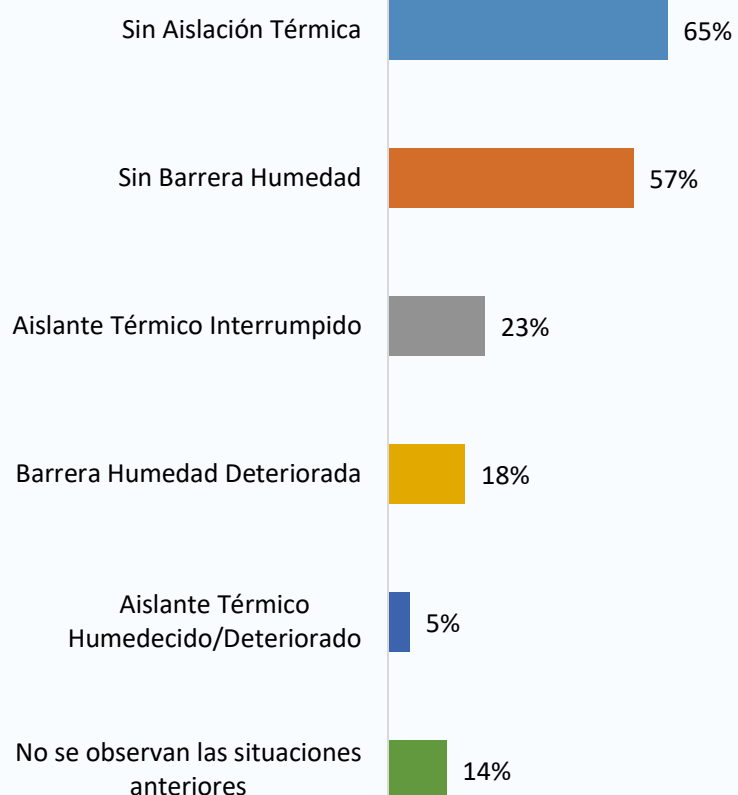
■ Vivienda crítica ■ Vivienda deficitaria ■ Vivienda regular



N=305.

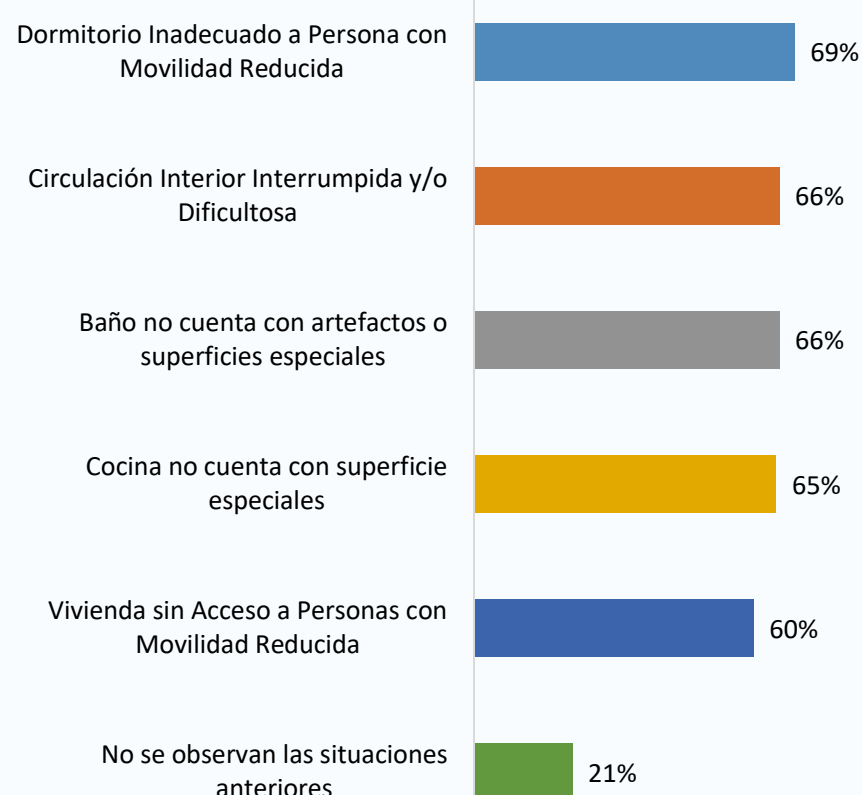
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Aislación térmica



N=305

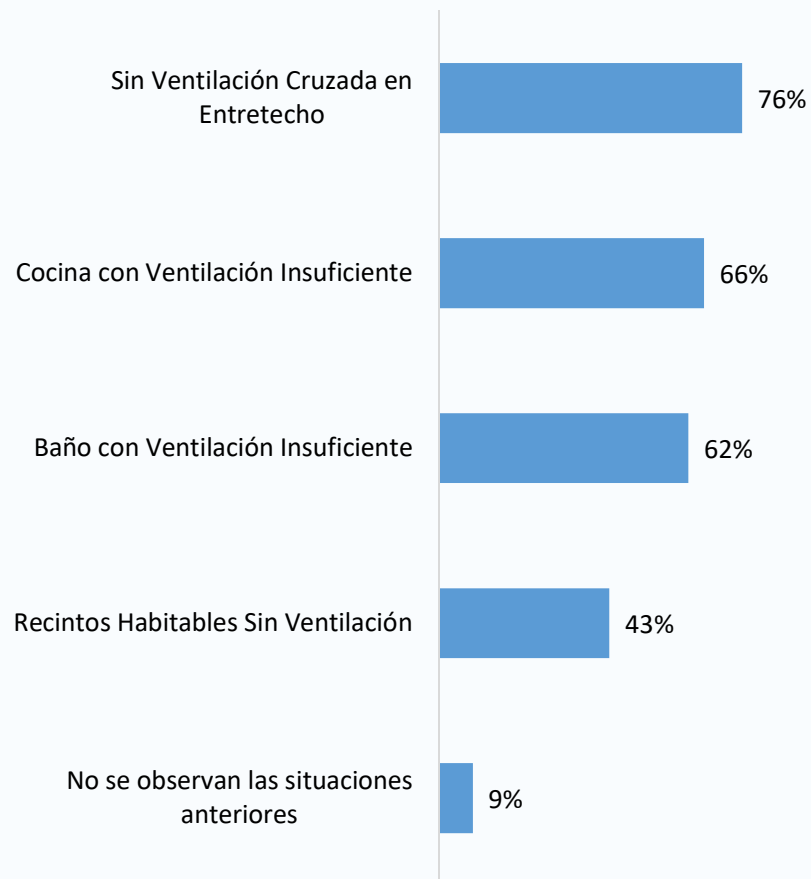
Movilidad Universal



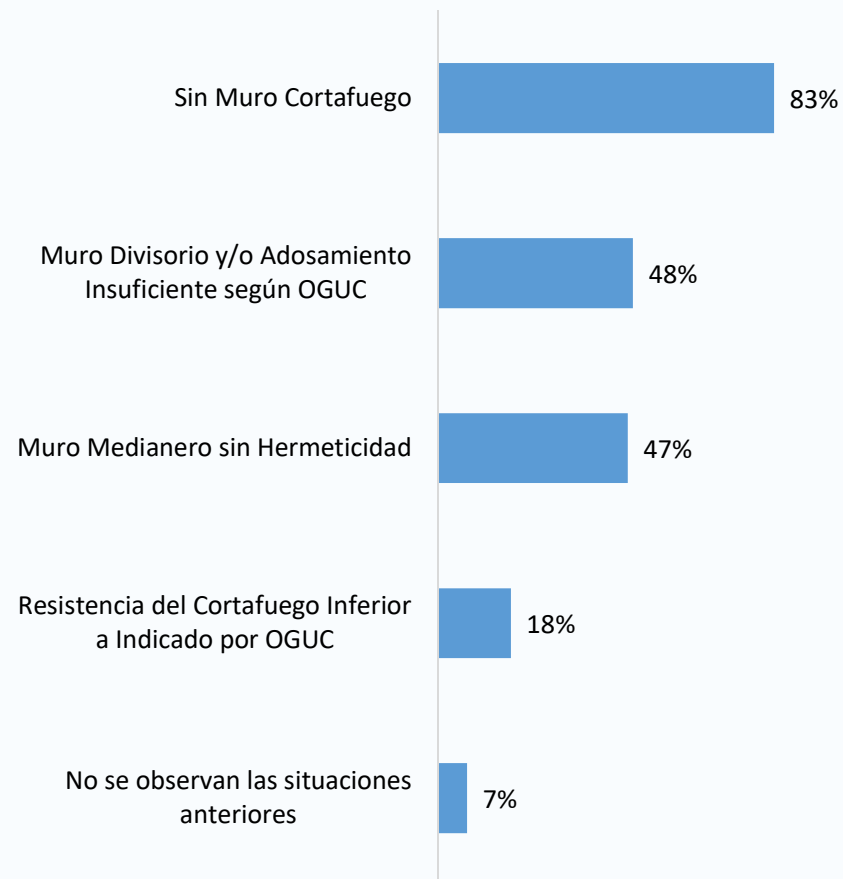
N=305

EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Ventilación

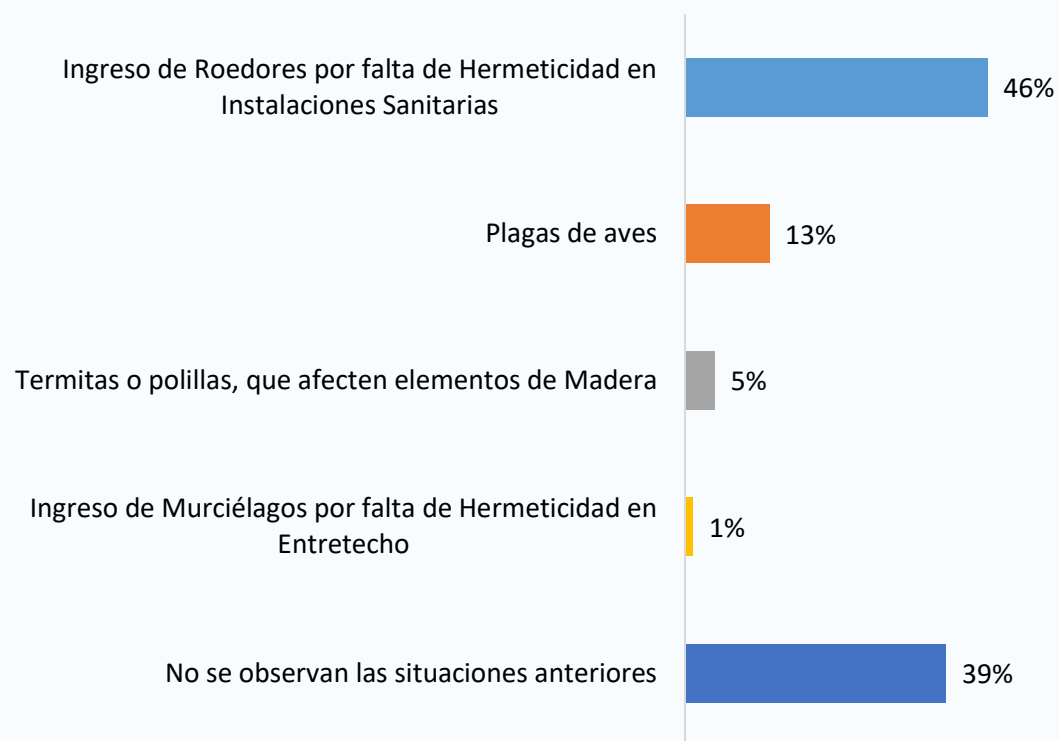


Fuego y condiciones de seguridad contra incendios



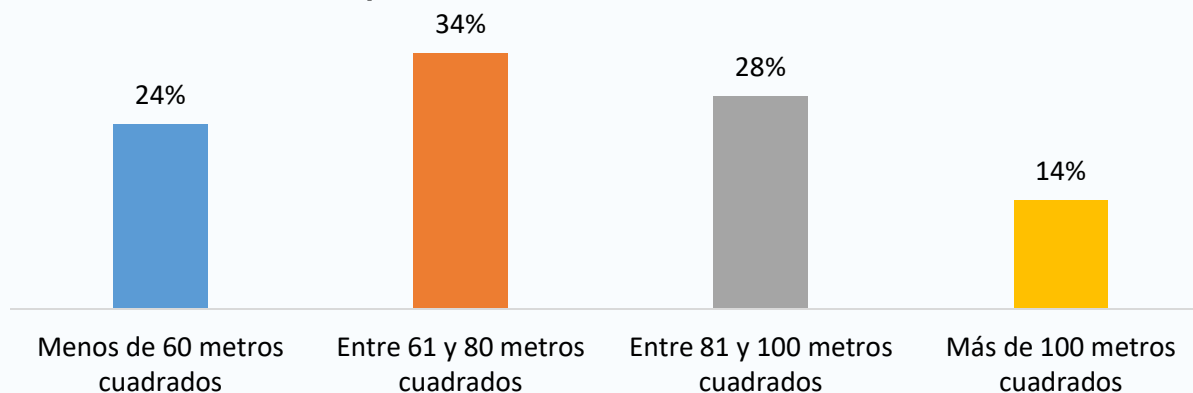
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Plagas de mamíferos



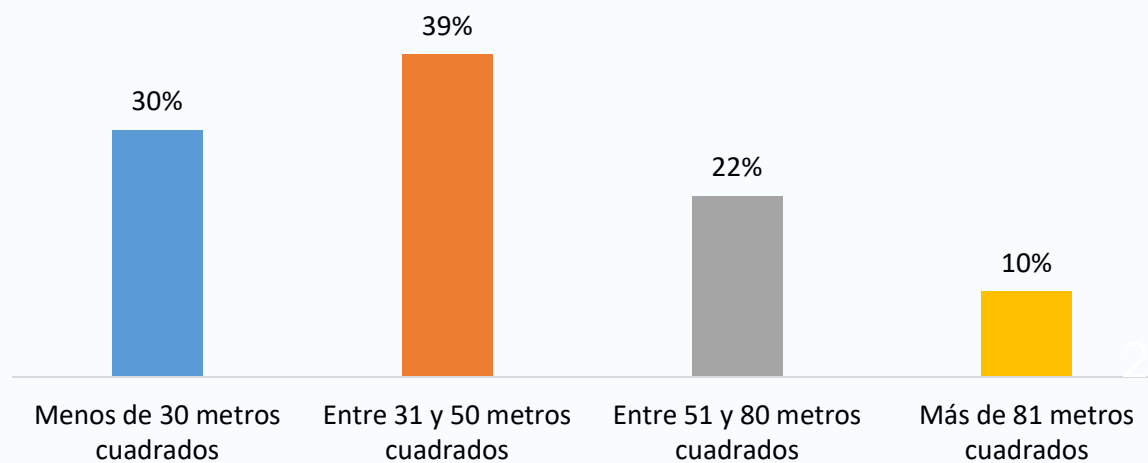
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Superficie de la vivienda



N=305

Superficie de ampliaciones de la vivienda

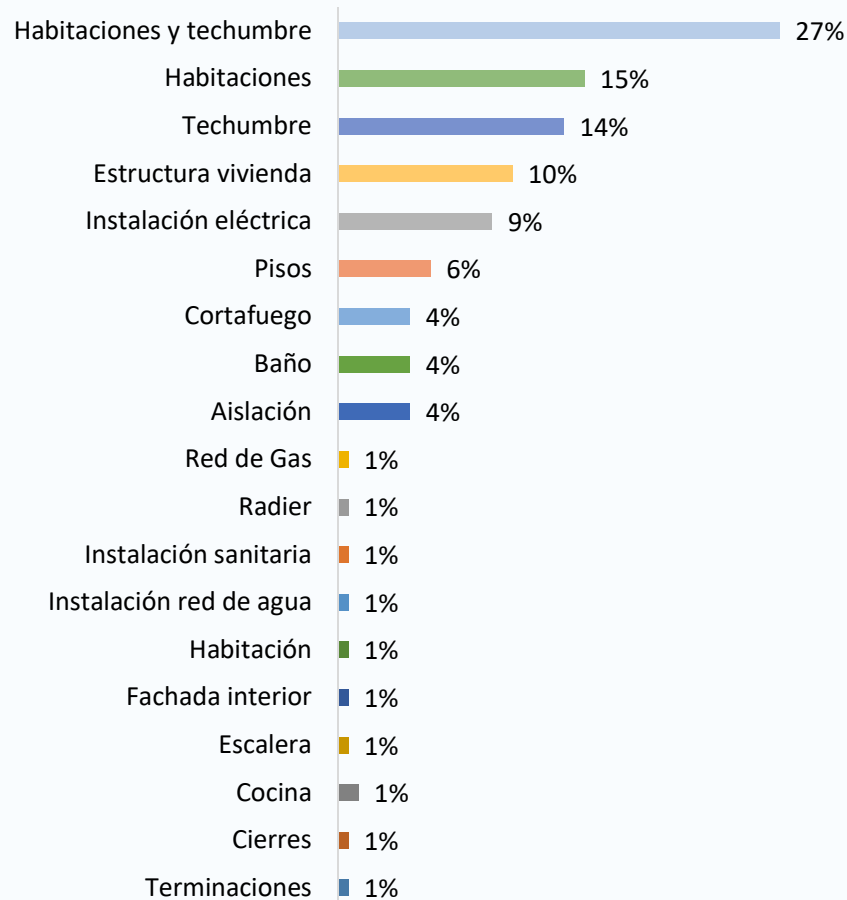


n=254

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

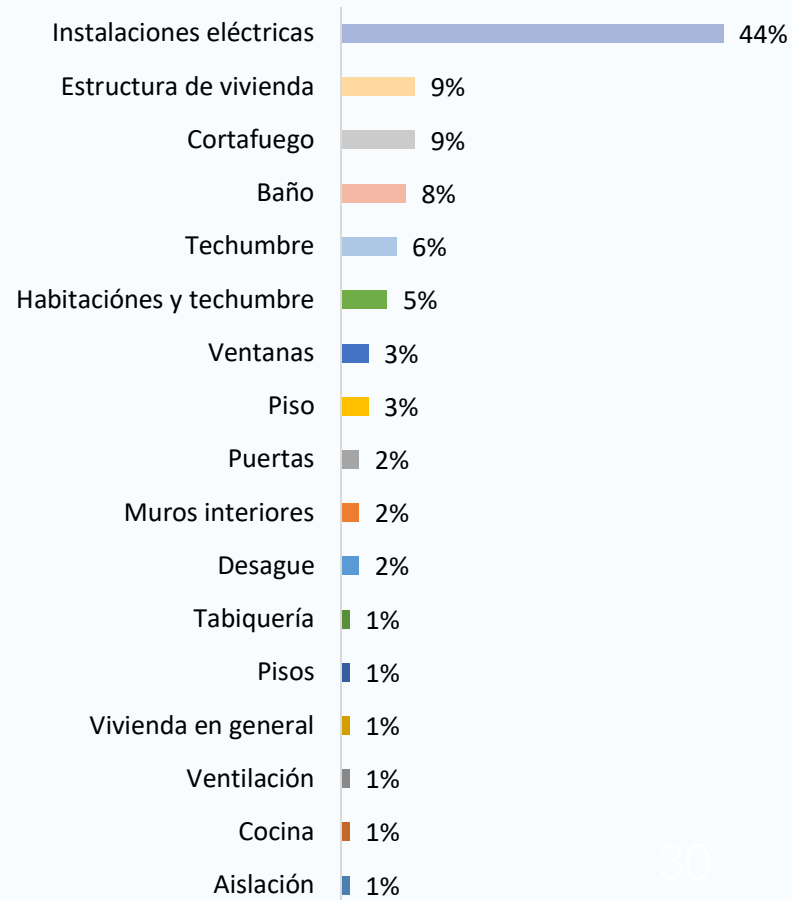
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Partida 1 a intervenir



n=162

Partida 2 a intervenir



N=305

INDICADOR COMPUESTO DE HABITABILIDAD

