



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

VILLA NACIMIENTO LA PINTANA

Equipo Villa Nacimiento (SERVIU R.M.)

Karem Traslaviña B./ Asistente Social- **Fernando Cortés R./** Sociólogo - **Daniela Ceza G./**
Arquitecta



0. LOCALIZACIÓN

1. DATOS CENSALES*

TERRITORIO EN INTERVENCIÓN

REGIÓN METROPOLITANA

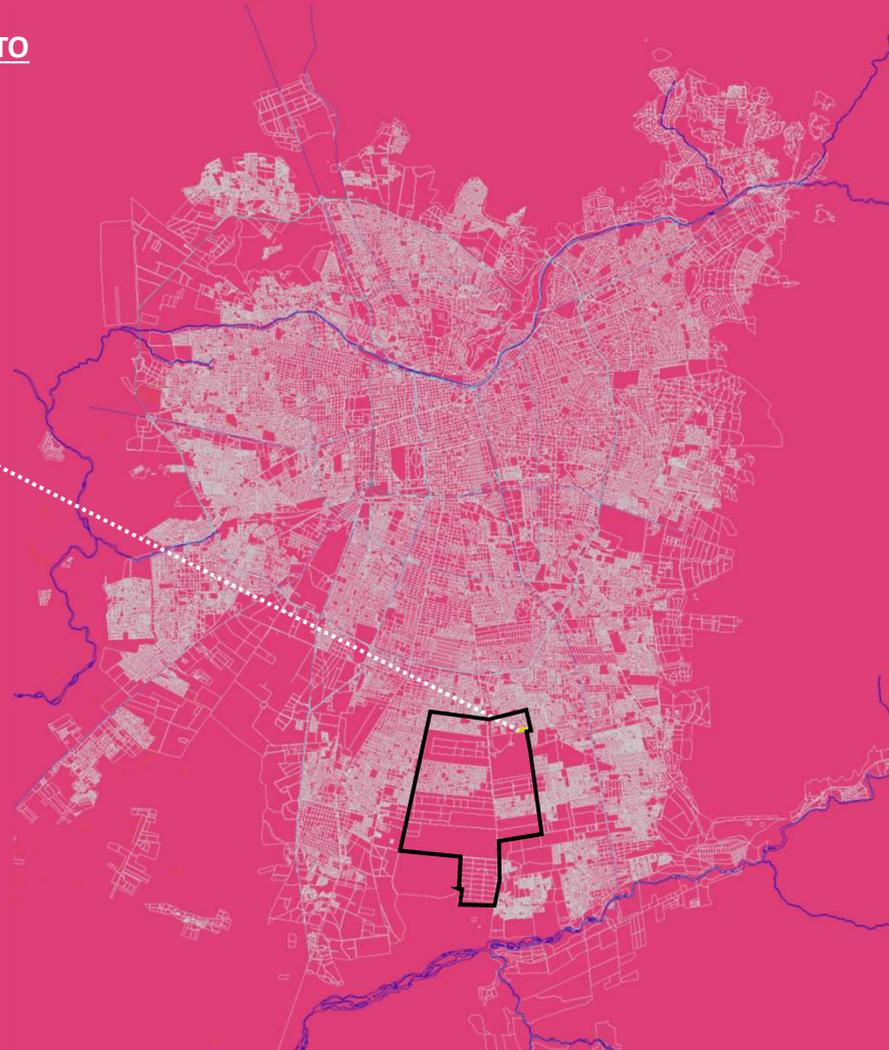


CONJUNTO HABITACIONAL VILLA NACIMIENTO

La Pintana, Sector Santo Tomás.

Villa Nacimiento

358 viviendas

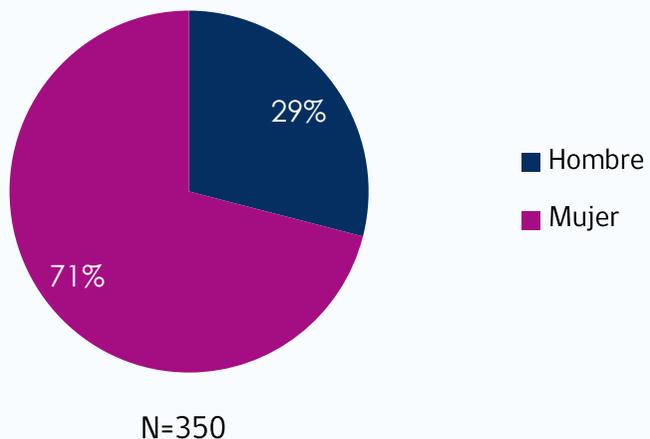


*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

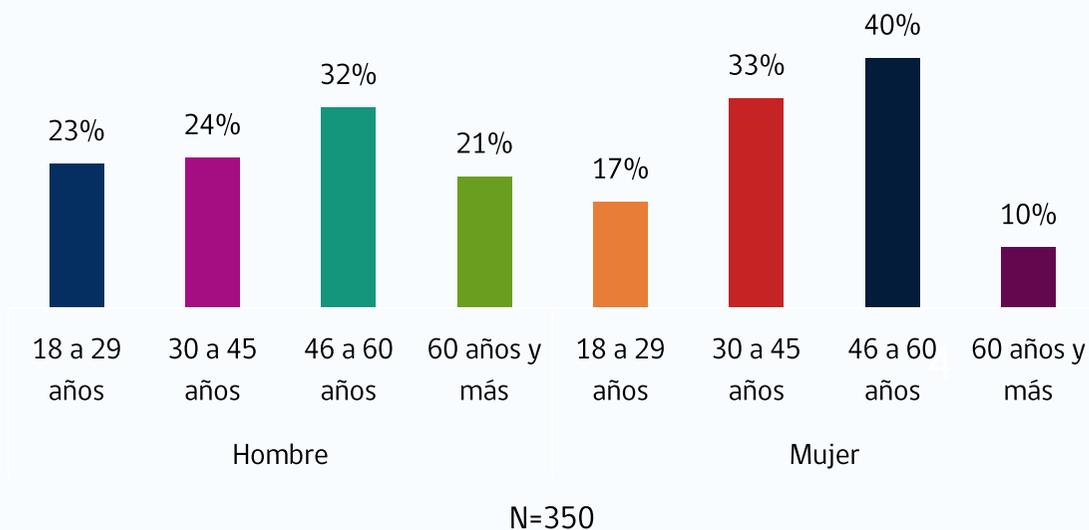


PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Sexo del encuestado(a)



Tramos de edad según sexo del encuestado(a)

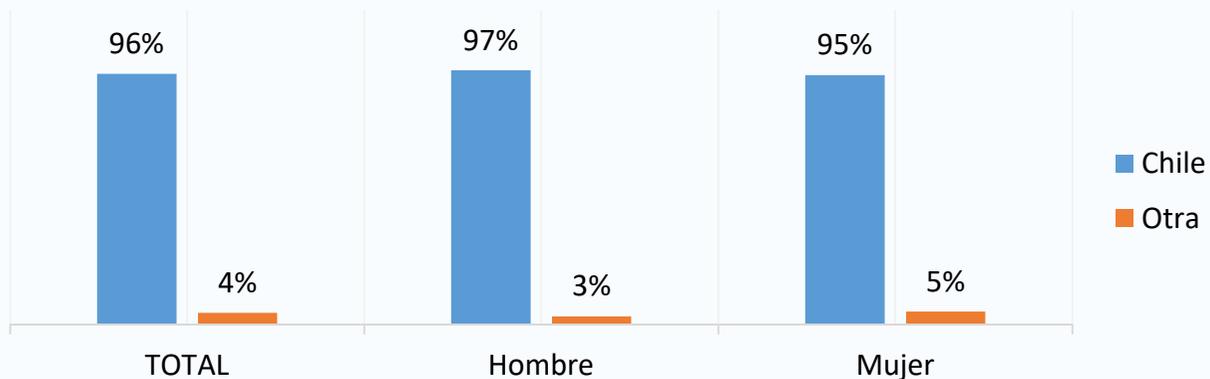


*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



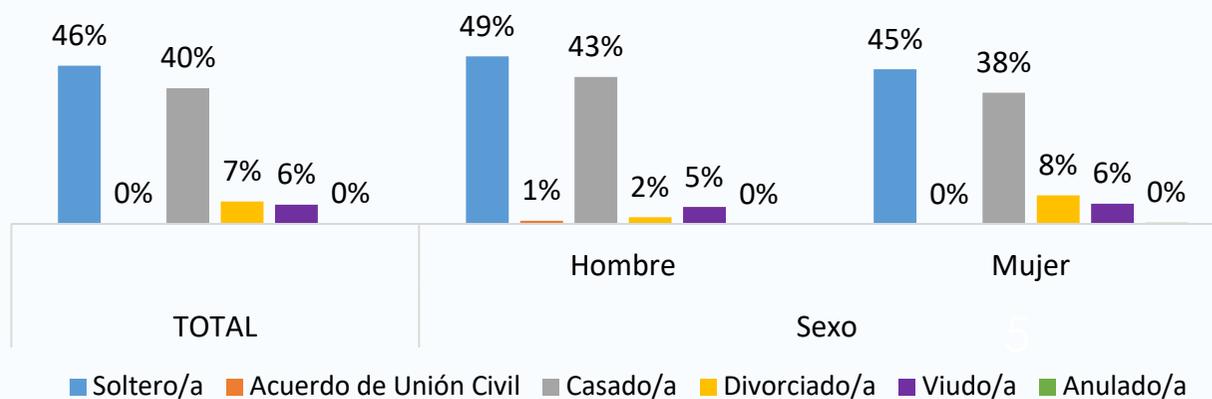
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Nacionalidad de los encuestados(as)



N=350

Estado civil



Sexo

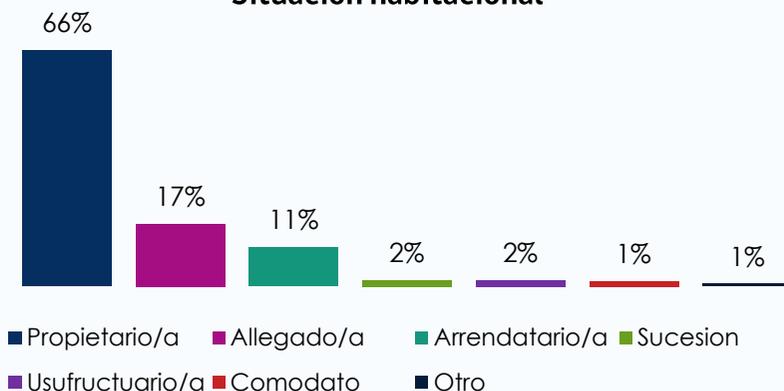
n=346. Se excluye NS/NR.

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



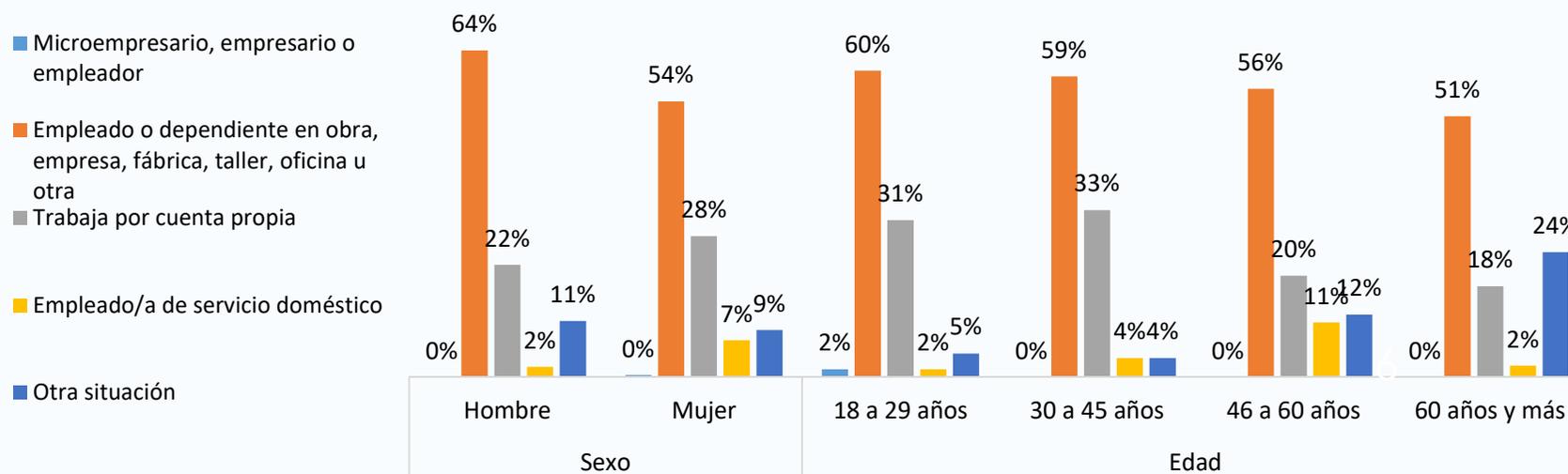
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Situación habitacional



n=349. Se excluye NS/NR.

Situación ocupacional

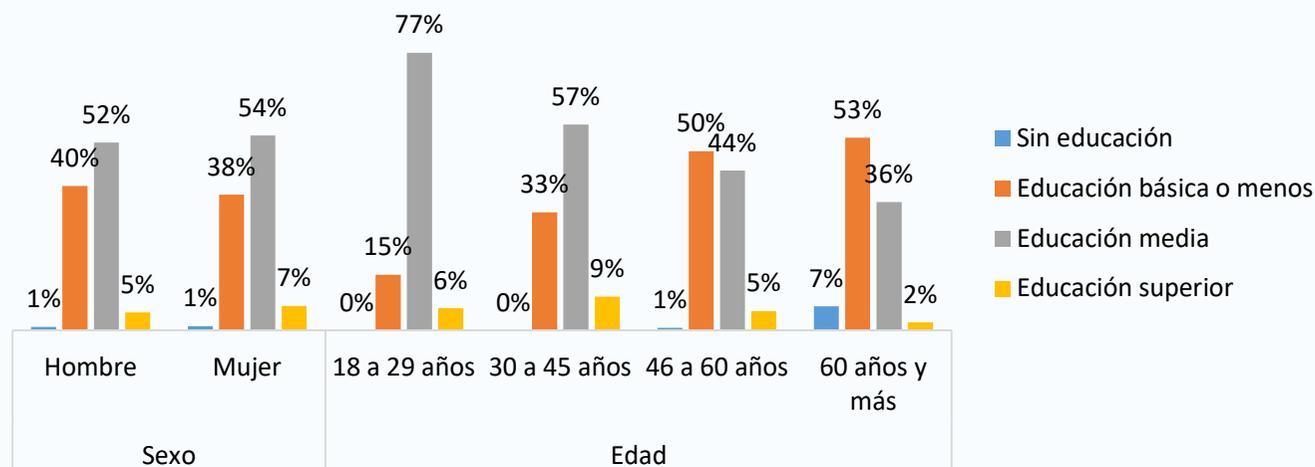


n=345. Se excluye NS/NR.



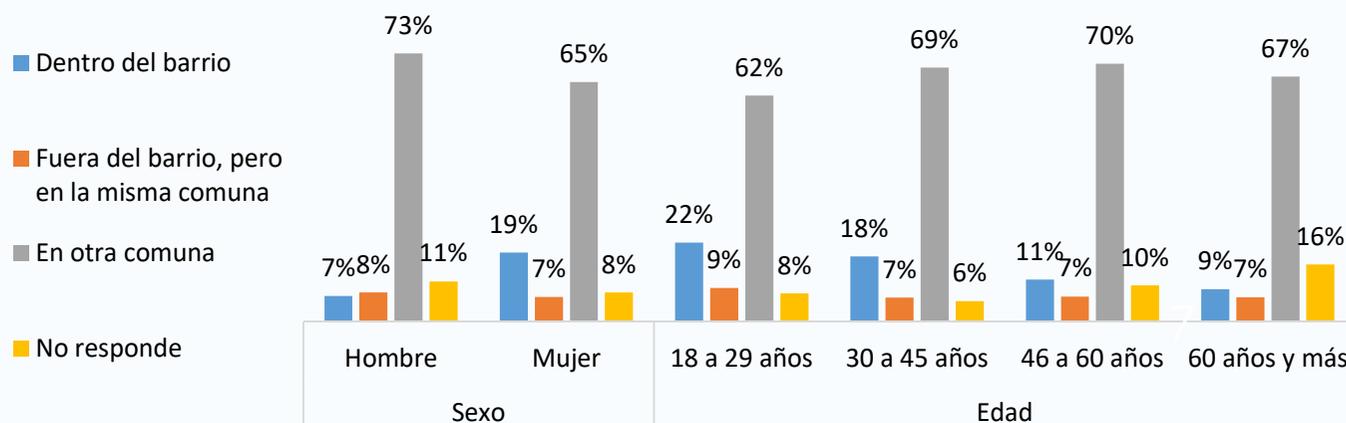
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Nivel de escolaridad



n=347. Se excluye NS/NR.

Ubicación de su lugar de trabajo



*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

En cuanto a los datos sobre cantidad de personas y hogares dentro de una misma vivienda, la tabla a continuación presenta un resumen de estos.

Tabla Datos del hogar

Pregunta	Mínimo	Máximo	Promedio
N° personas en la vivienda	1	12	4,6=5
N° hogares aparte del suyo en la vivienda	1	4	1,4=1
N° personas por hogar	1	9	3,8=4
N° personas del hogar que trabajan remuneradamente	0	7	1,5=2

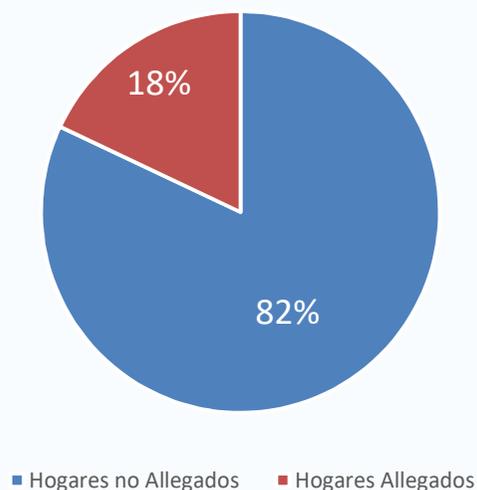
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

En la Evaluación Social, el cuestionario consideró la siguiente pregunta: ¿Existe más de un **hogar** en la vivienda, es decir personas que tengan gastos separados para alimentación o servicios básicos?

Metodológicamente para efectos de este levantamiento de información se consideró como familia allegada a aquellas viviendas que tenían 1 hogar más aparte del suyo propio.

El número total de hogares encuestados fue de 350 de los cuales 63 corresponden a hogares allegados. El siguiente cuadro muestra el número de allegados totales según manzana

Hogares en condición de allegamiento

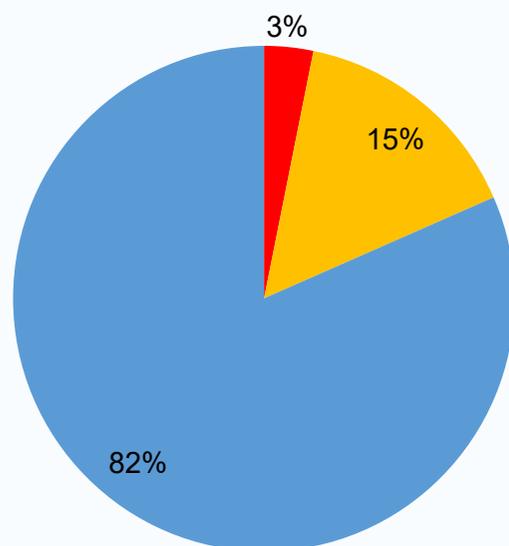


N=350

PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Índice de Hacinamiento

■ Hacinamiento crítico ■ Hacinamiento medio ■ Sin hacinamiento



n=347. Existen 3 personas que no quisieron declarar cantidad de dormitorios.

Se elaboró **Índice de Hacinamiento**, el cual es la razón entre el número de personas residentes en la vivienda y el número de dormitorios de la misma.

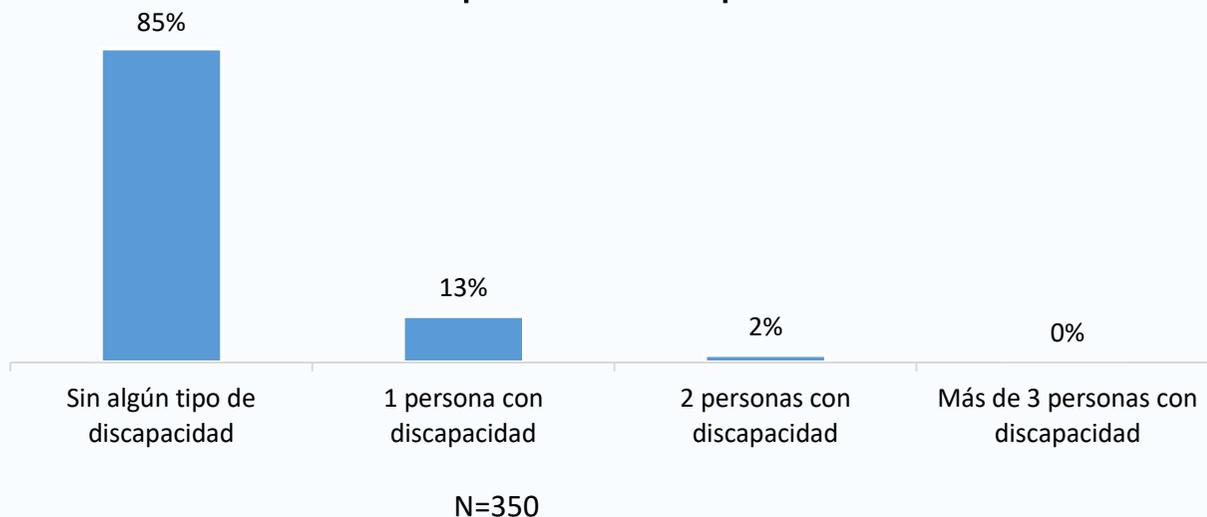
El hacinamiento es una característica de viviendas con pocos dormitorios y muchas personas viviendo en ella.

Como se puede observar, existe un 82% de viviendas sin hacinamiento, pero un 18% que tiene algún tipo de hacinamiento (64 casos).

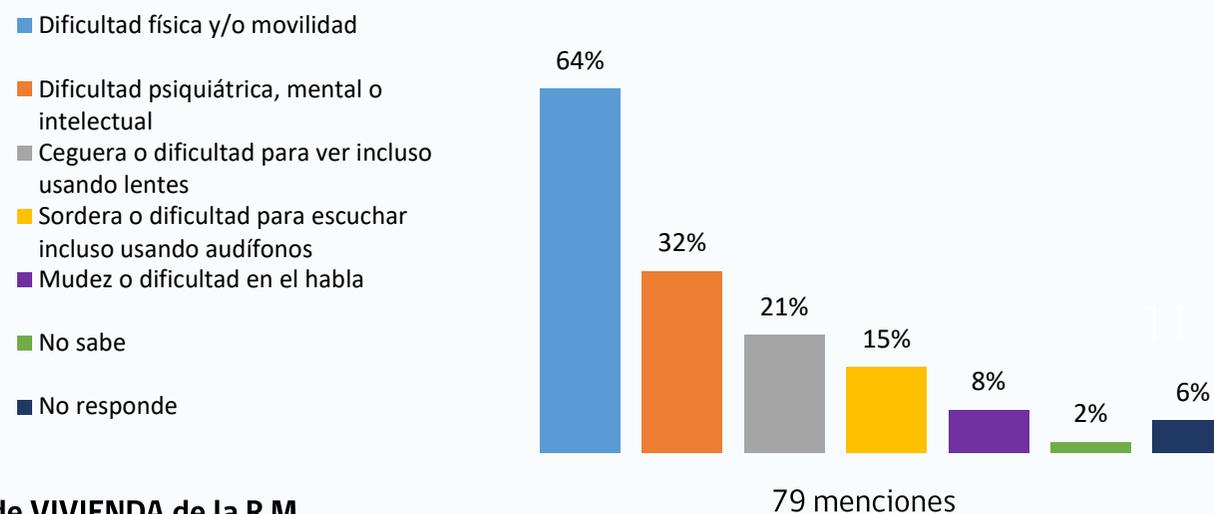


PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Cantidad de personas con discapacidad



Tipo de discapacidad

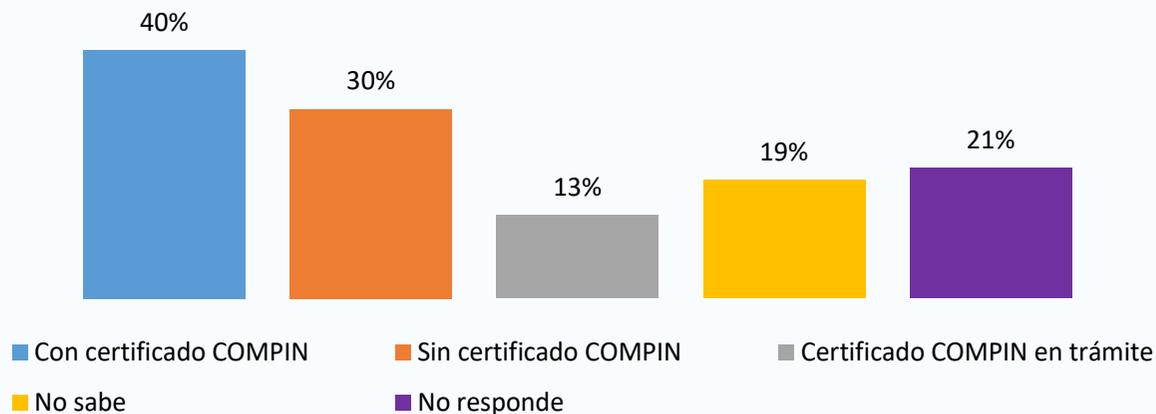


*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



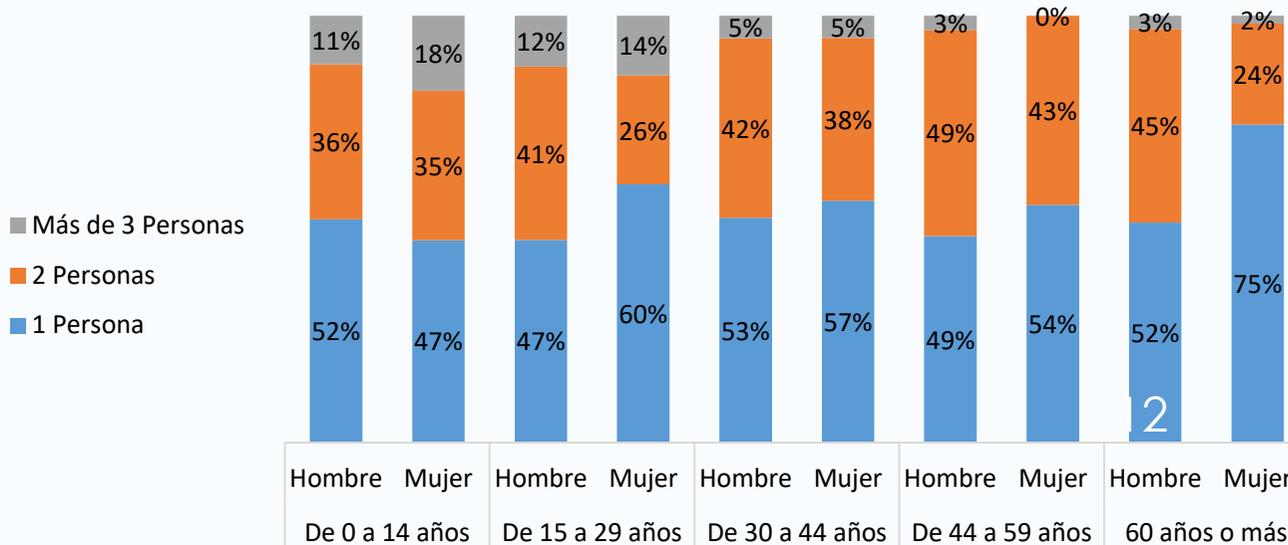
PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Certificado del COMPIN



n=65

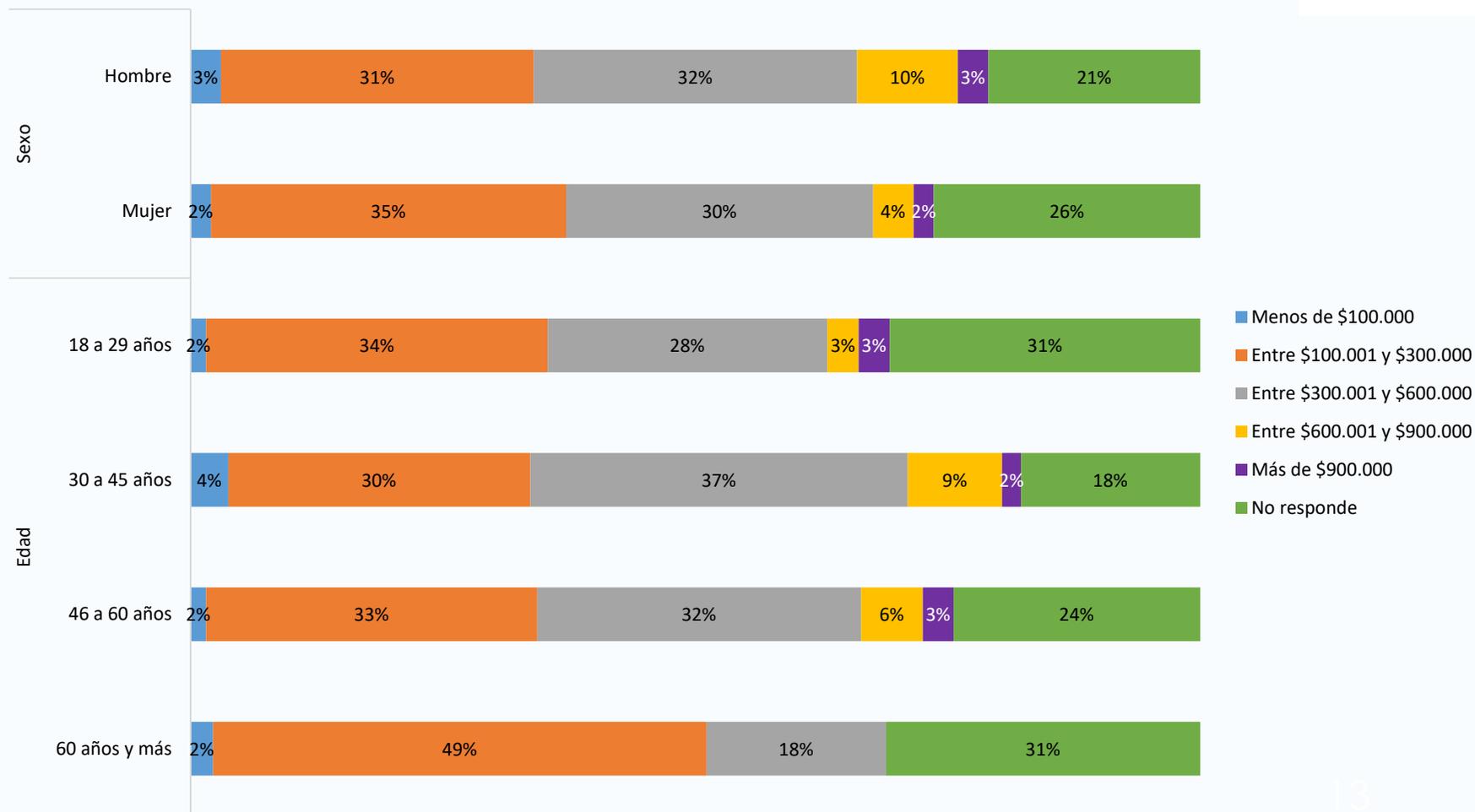
Tramos de edad





PERFIL DEL ENCUESTADO Y DATOS DEL HOGAR

Tramos de ingreso



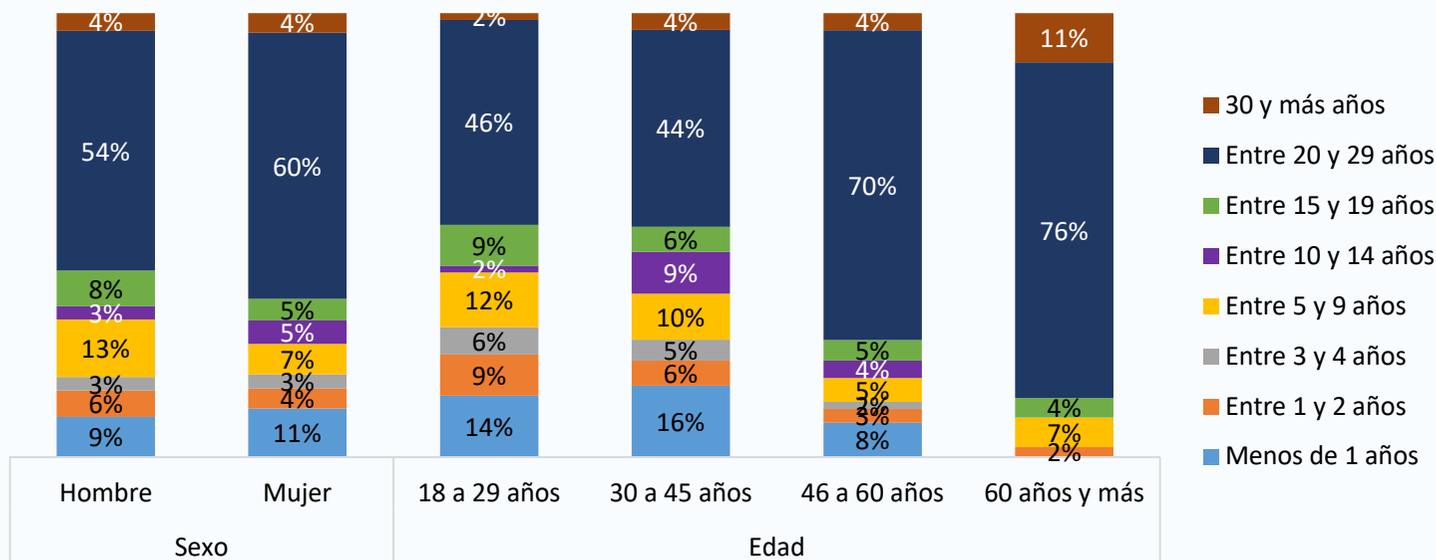
N=350

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



EVALUACIÓN SOCIAL

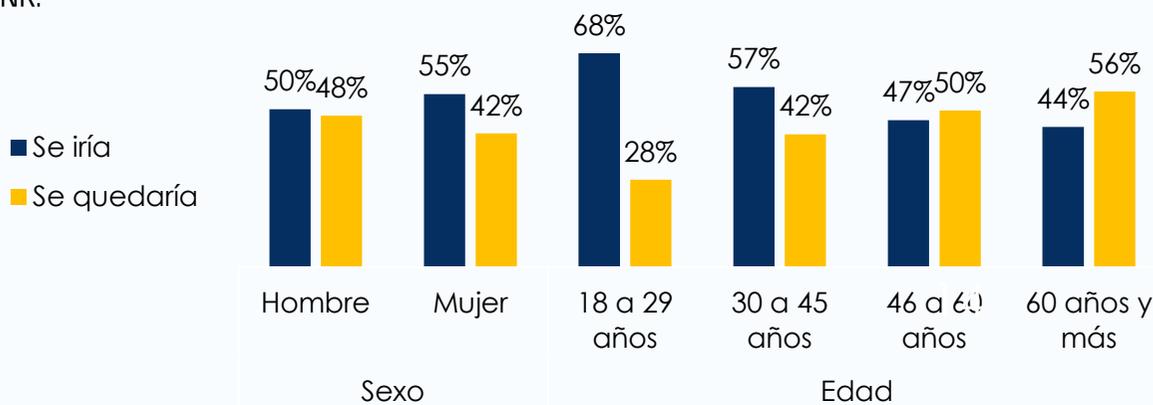
Tiempo de residencia del Jefe(a) Hogar en el barrio



N=347. Se excluye NS/NR.

NOTA: La información de movilidad es una información en revisión. Se considera solo referencial.

Movilidad habitacional

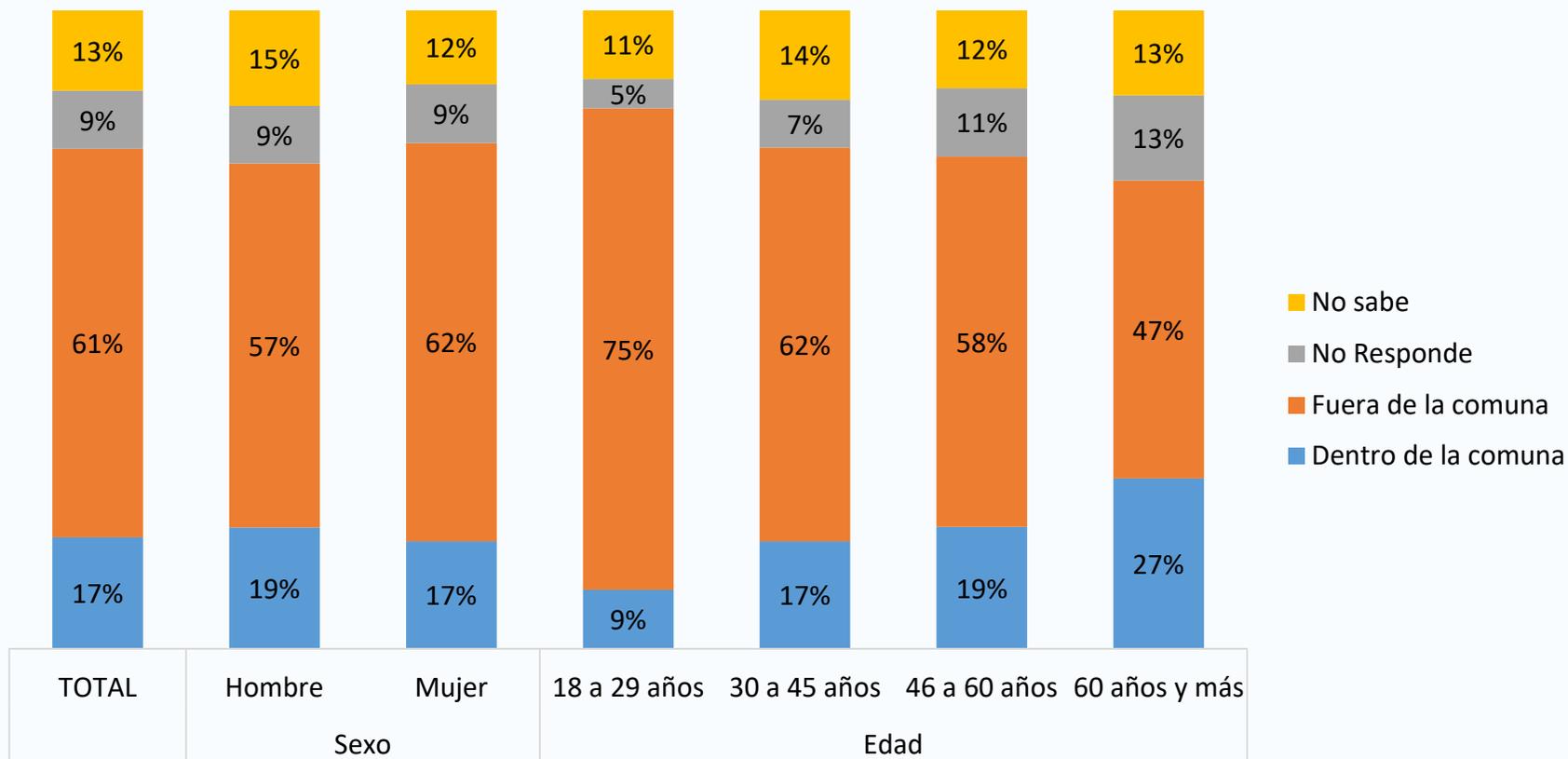


N=341. Se excluye NS/NR.



EVALUACIÓN SOCIAL

Movilidad hipotética



N=350

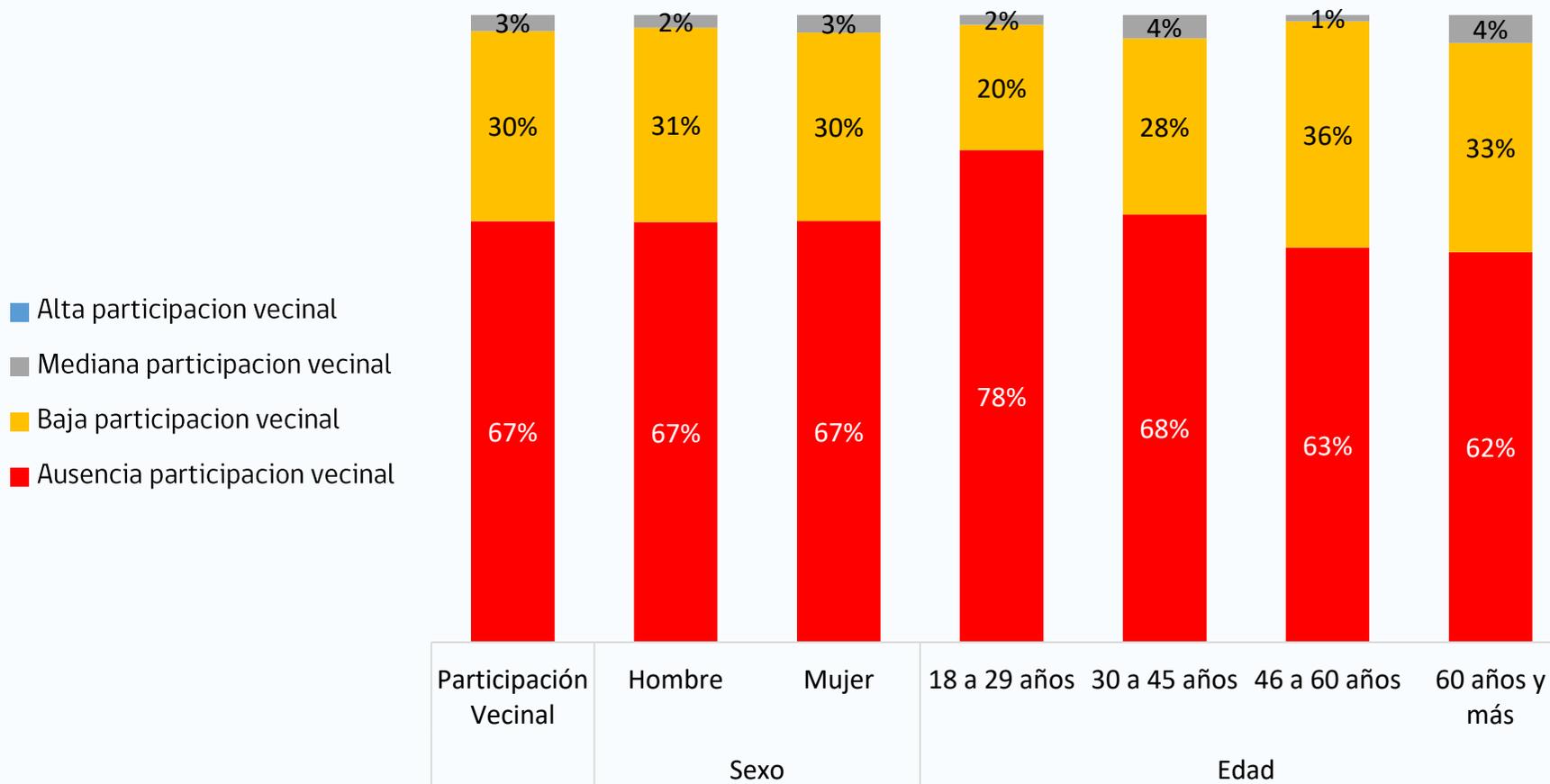
NOTA: Esta es una información en revisión. Se considera solo referencial.

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



EVALUACIÓN SOCIAL

Indicador de Participación Vecinal



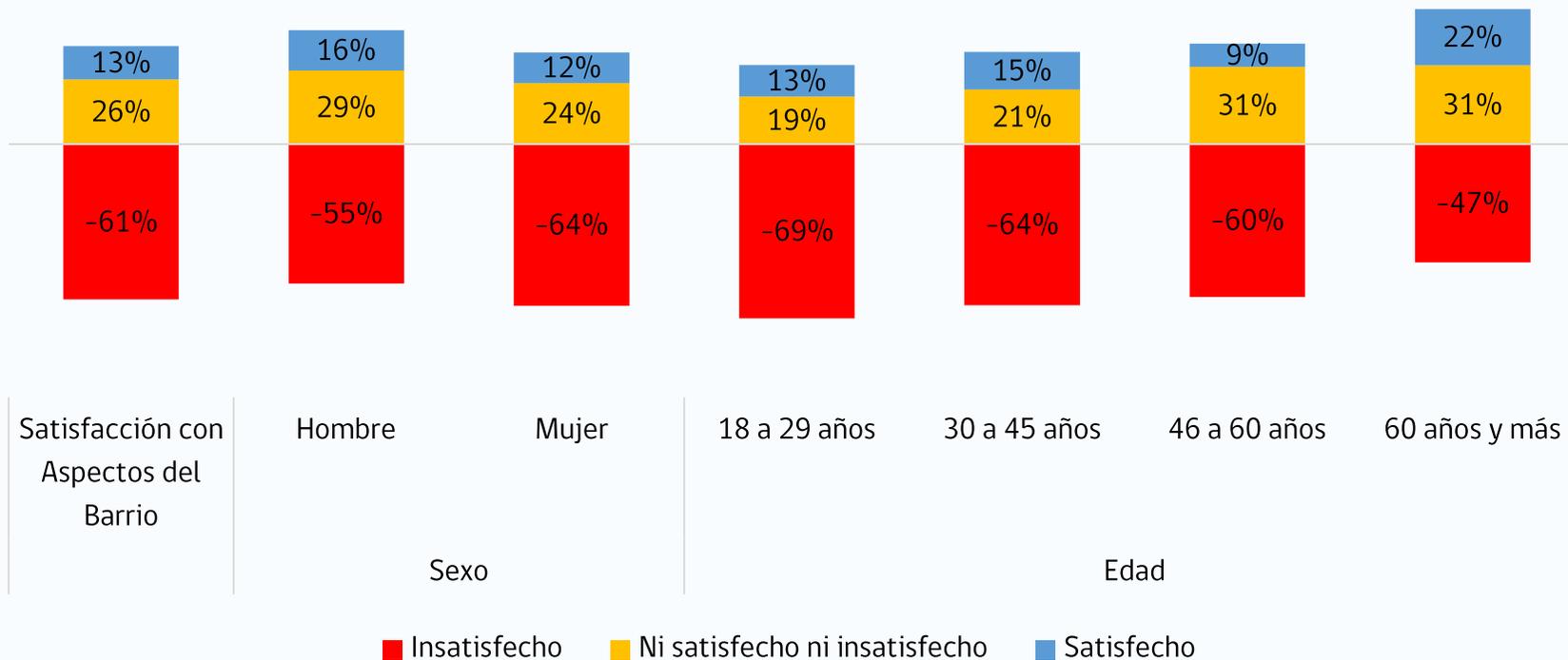
N=350

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



EVALUACIÓN SOCIAL

Indicador de Satisfacción con Aspectos del Barrio



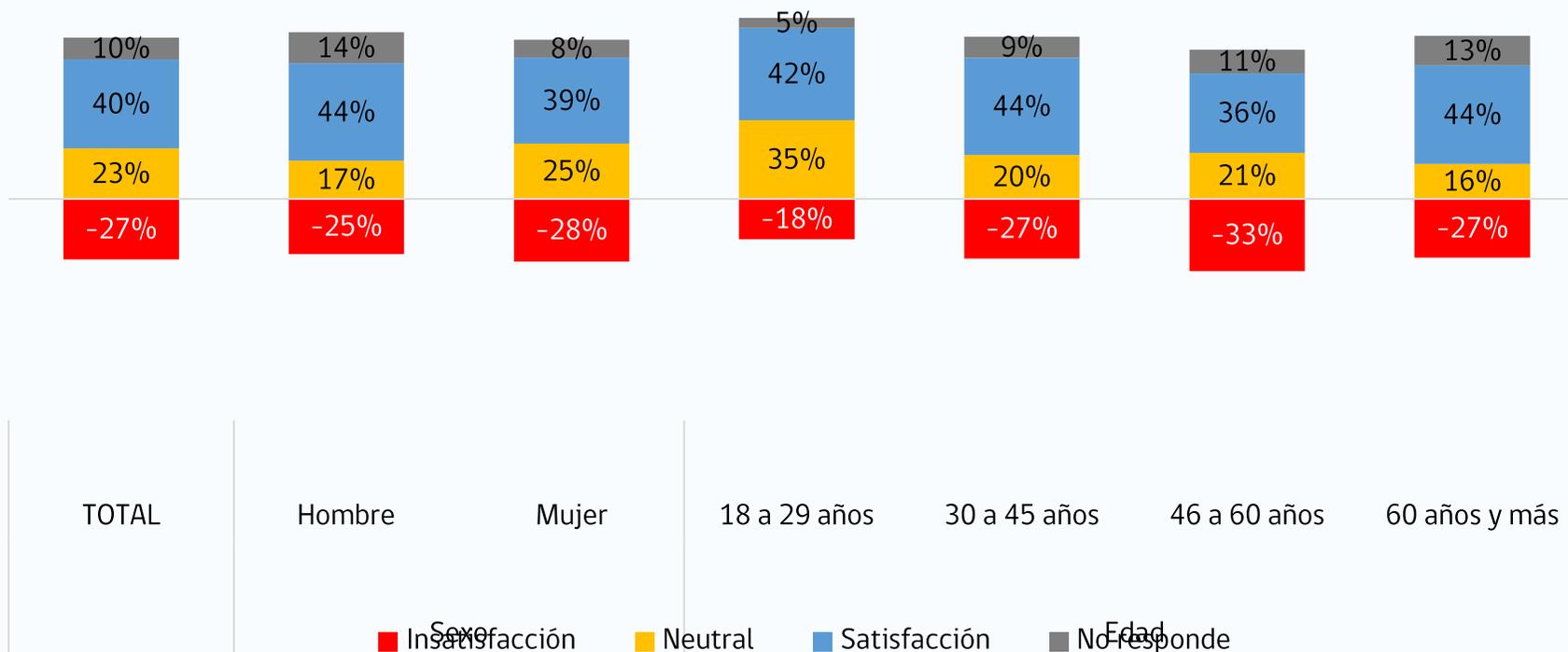
N=350

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



EVALUACIÓN SOCIAL

Satisfacción Global con el Barrio

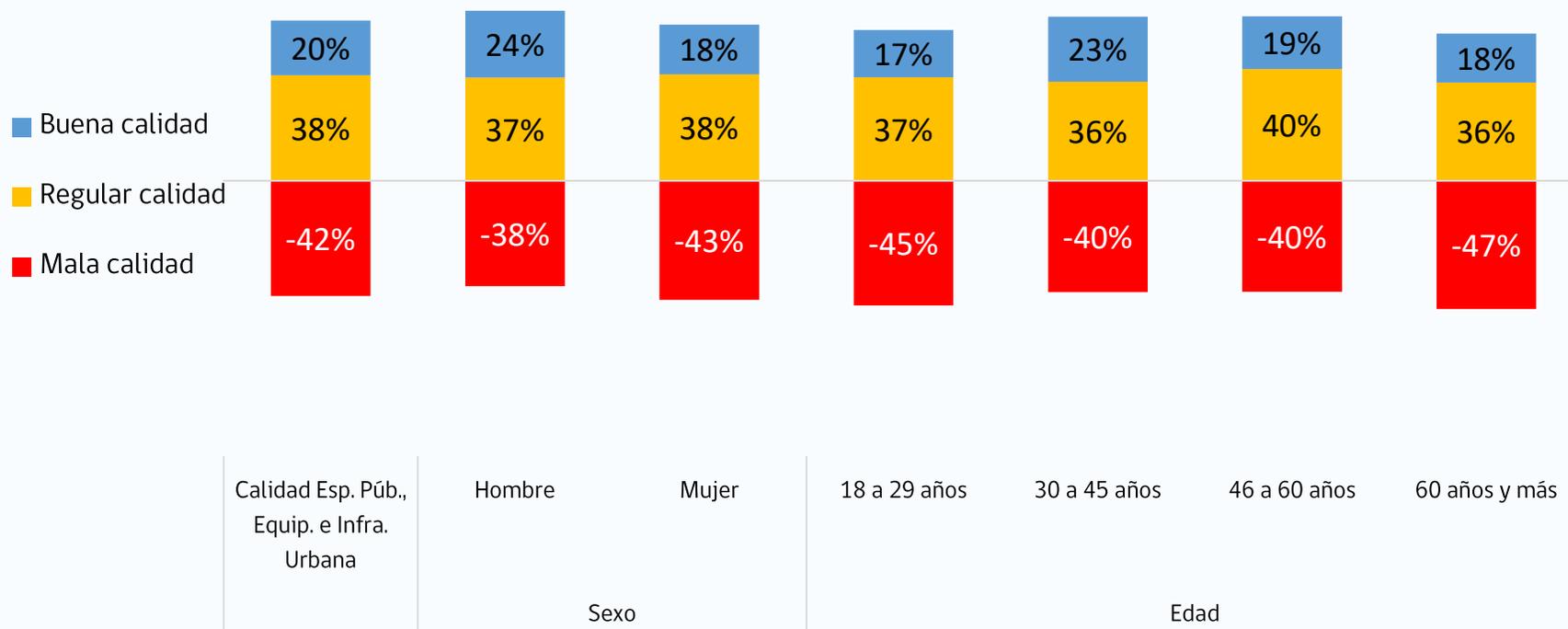


N=350



EVALUACIÓN URBANA

Indicador de Calidad del Espacio Público, Equipamiento e Infraestructura Urbana



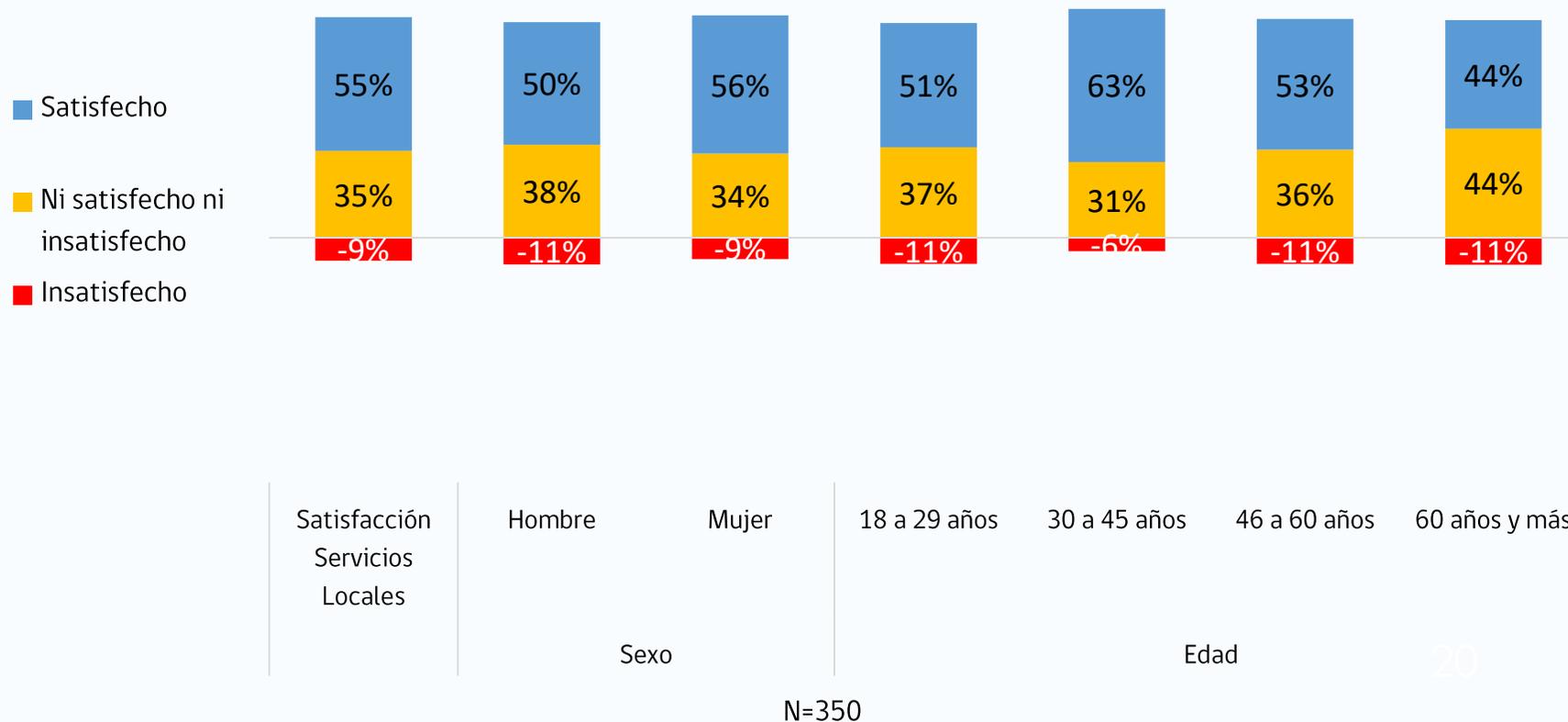
N=350

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



EVALUACIÓN URBANA

Indicador de Satisfacción con Servicios Locales

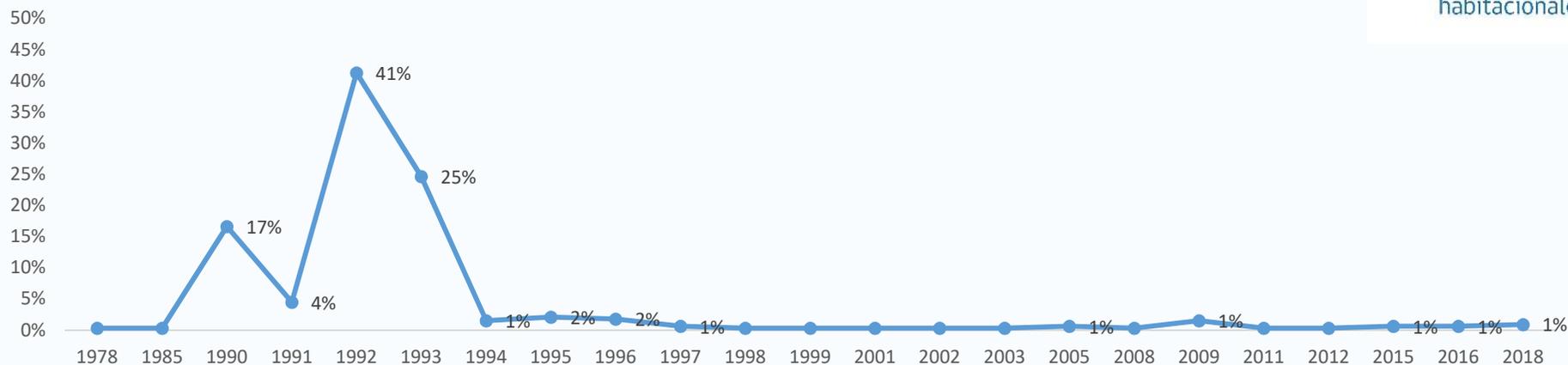


*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



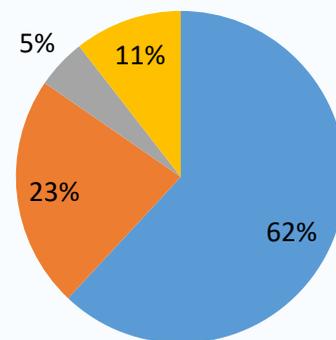
EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Año de edificación



N=337. Se excluye el NS/NR

Viviendas obtenidas con subsidio



■ Sí ■ No ■ No Responde ■ No sabe

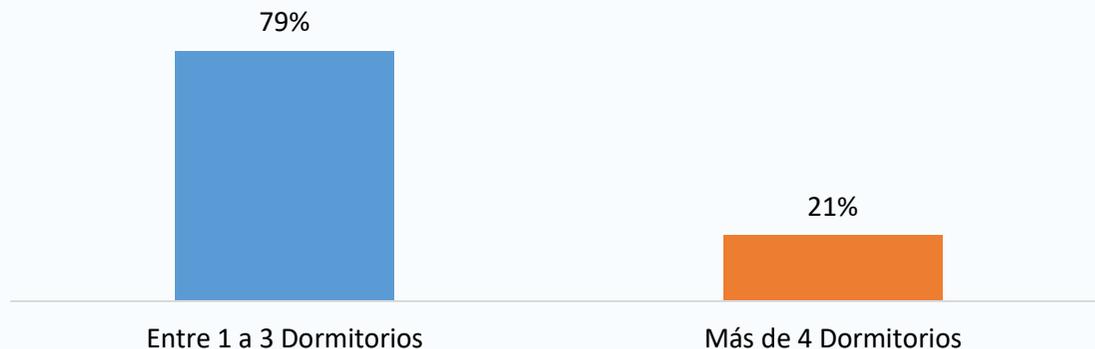
*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

N=350



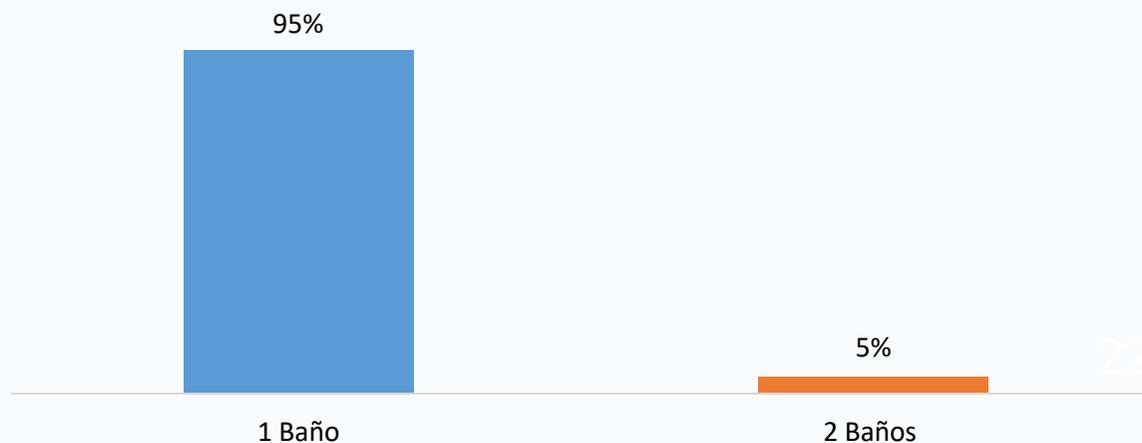
EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Cantidad de dormitorios



N=347. Se excluye el NS/NR

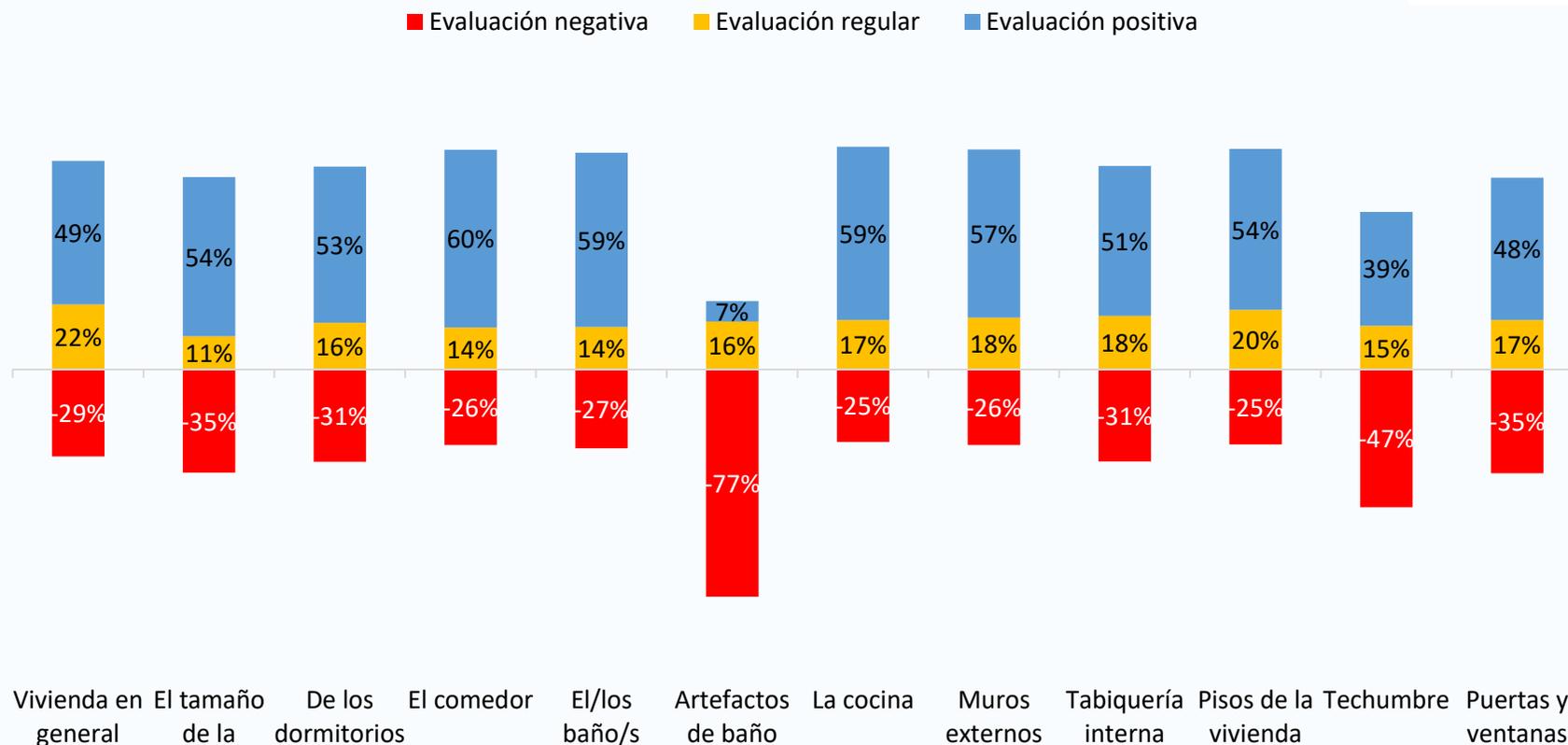
Cantidad de baños



N=347. Se excluye el NS/NR



EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

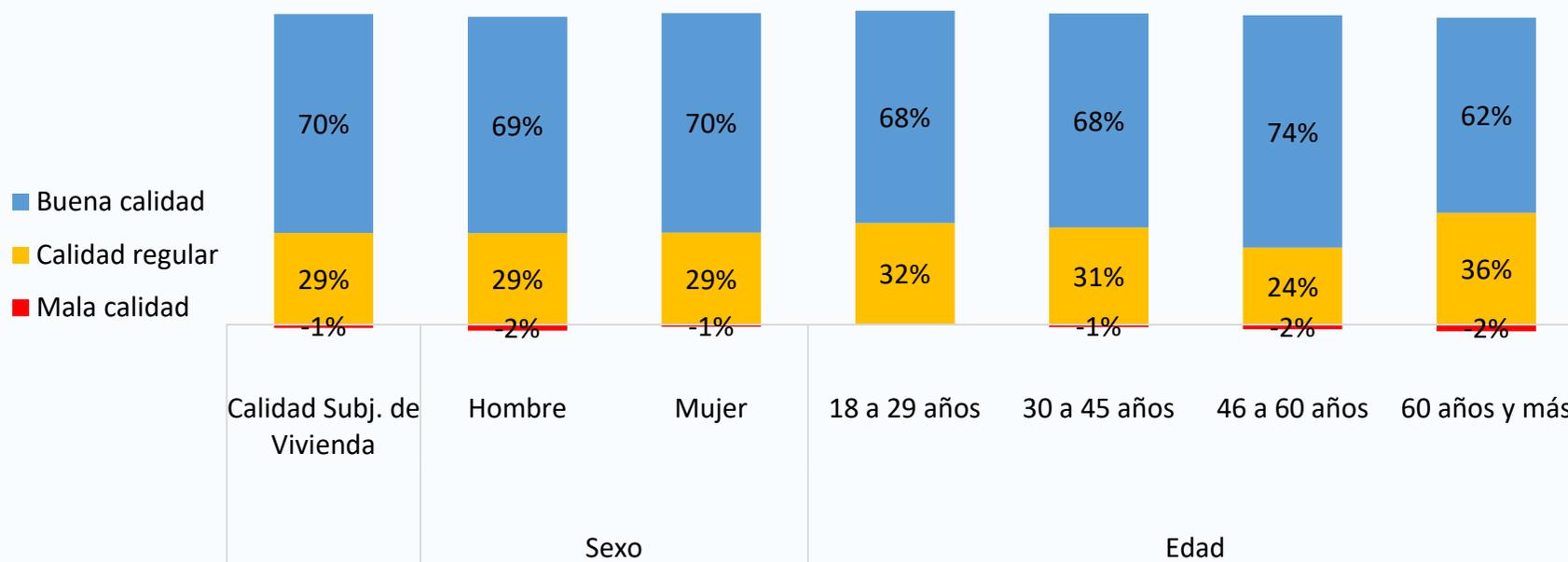


N=347. Se excluye el NS/NR



EVALUACIÓN DE LA VIVIENDA (DEL ENCUESTADO/A)

Indicador de Calidad Subjetiva de la Vivienda



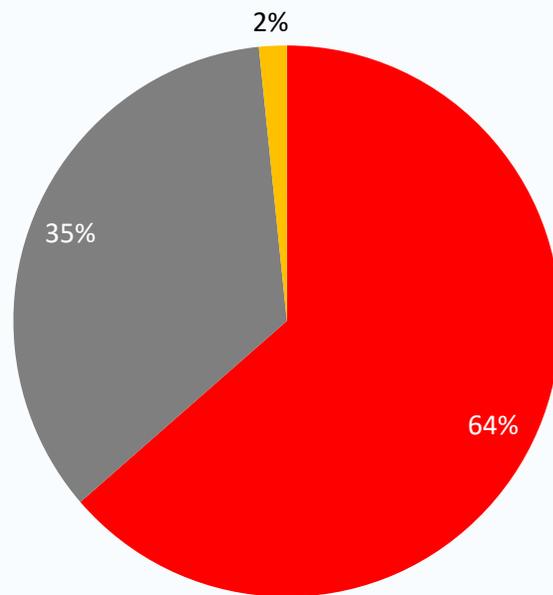
N=350



EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Indicador de Materialidad de la Vivienda

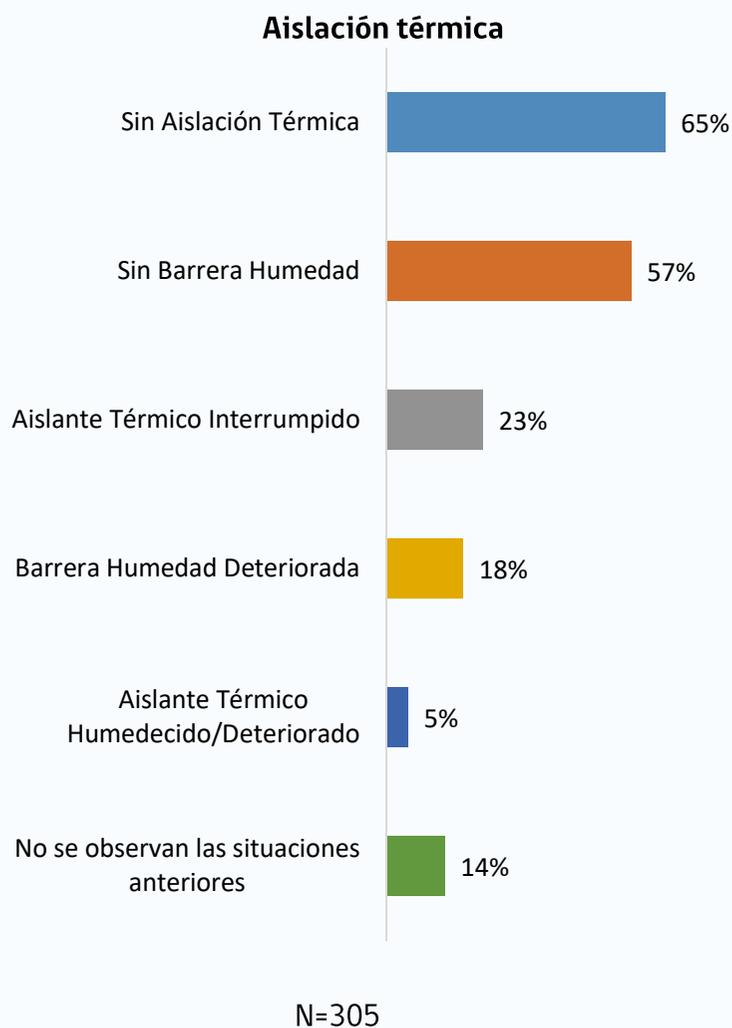
■ Vivienda crítica ■ Vivienda deficitaria ■ Vivienda regular



N=305.

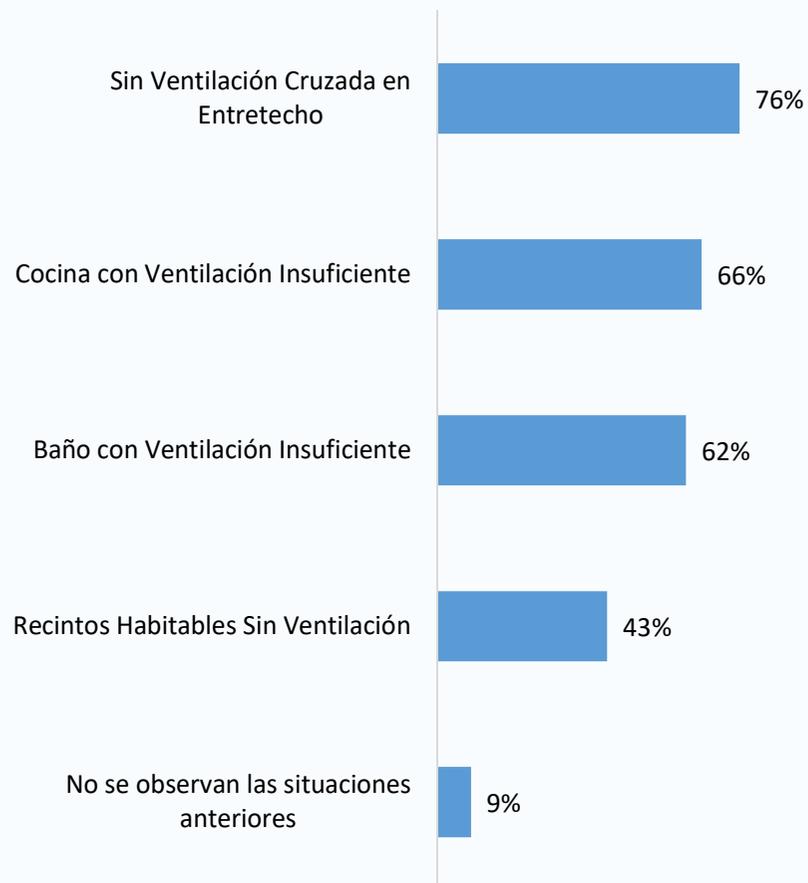
*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.

EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

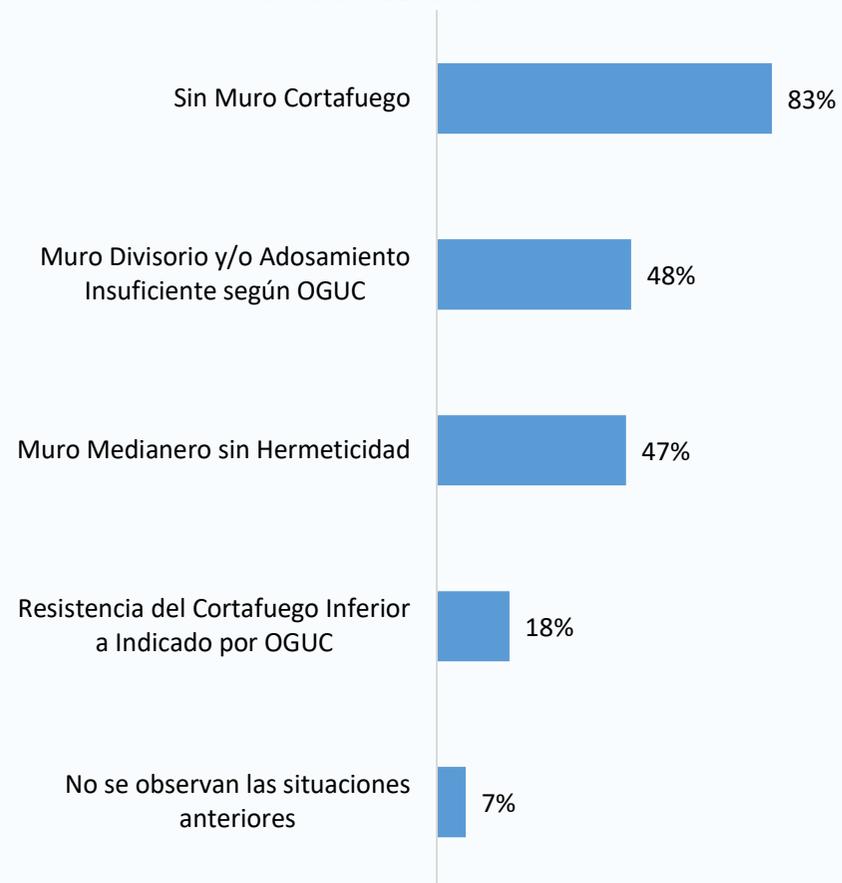


EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Ventilación



N=305

Fuego y condiciones de seguridad
contra incendios

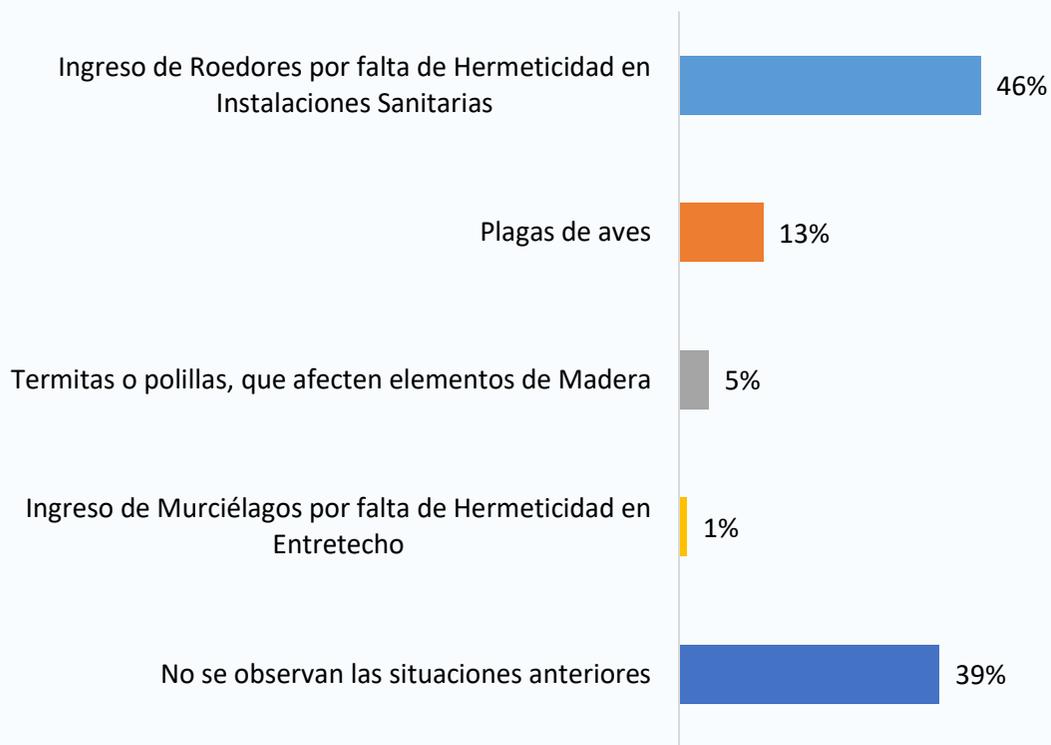
N=305

27



EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Plagas de mamíferos

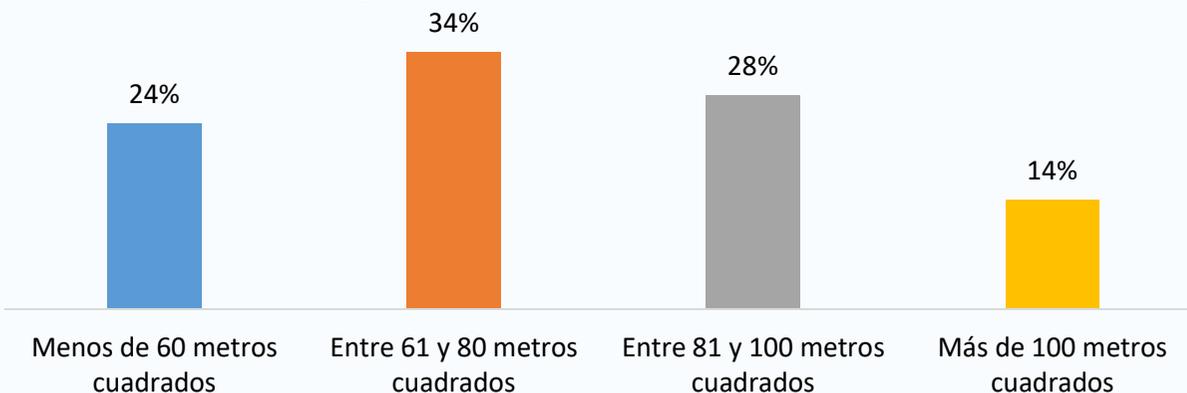


N=305



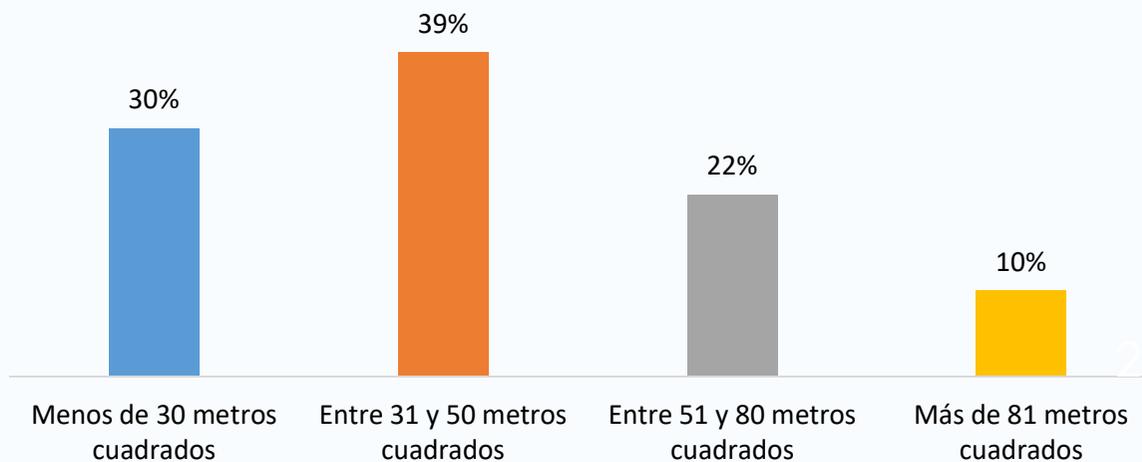
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Superficie de la vivienda



N=305

Superficie de ampliaciones de la vivienda



n=254

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.



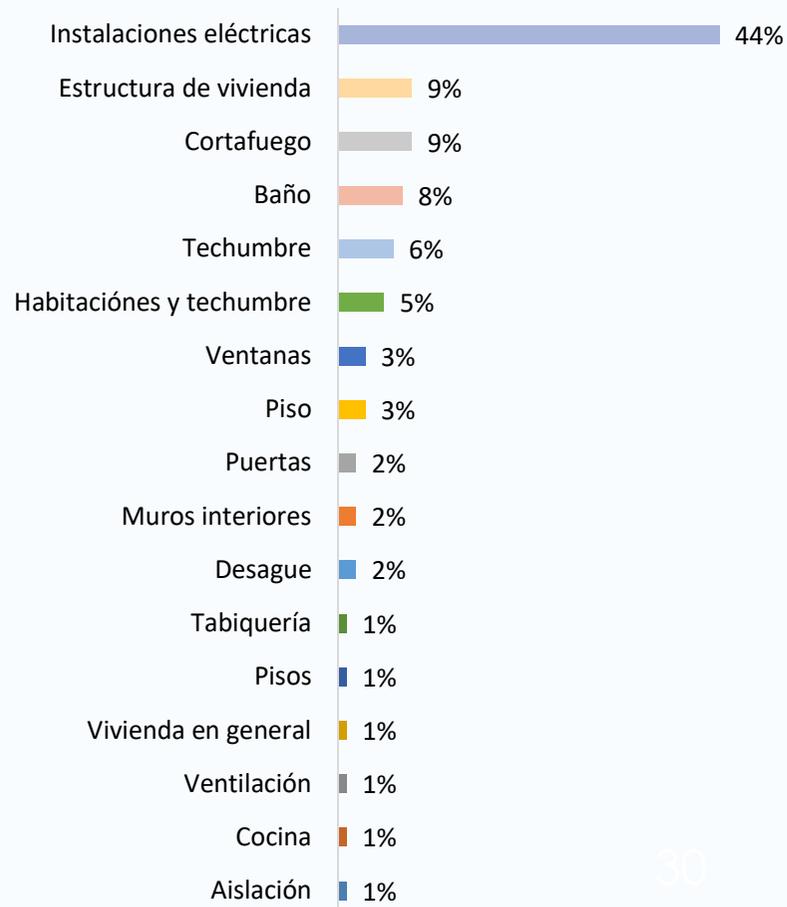
EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA VIVIENDA

Partida 1 a intervenir



n=162

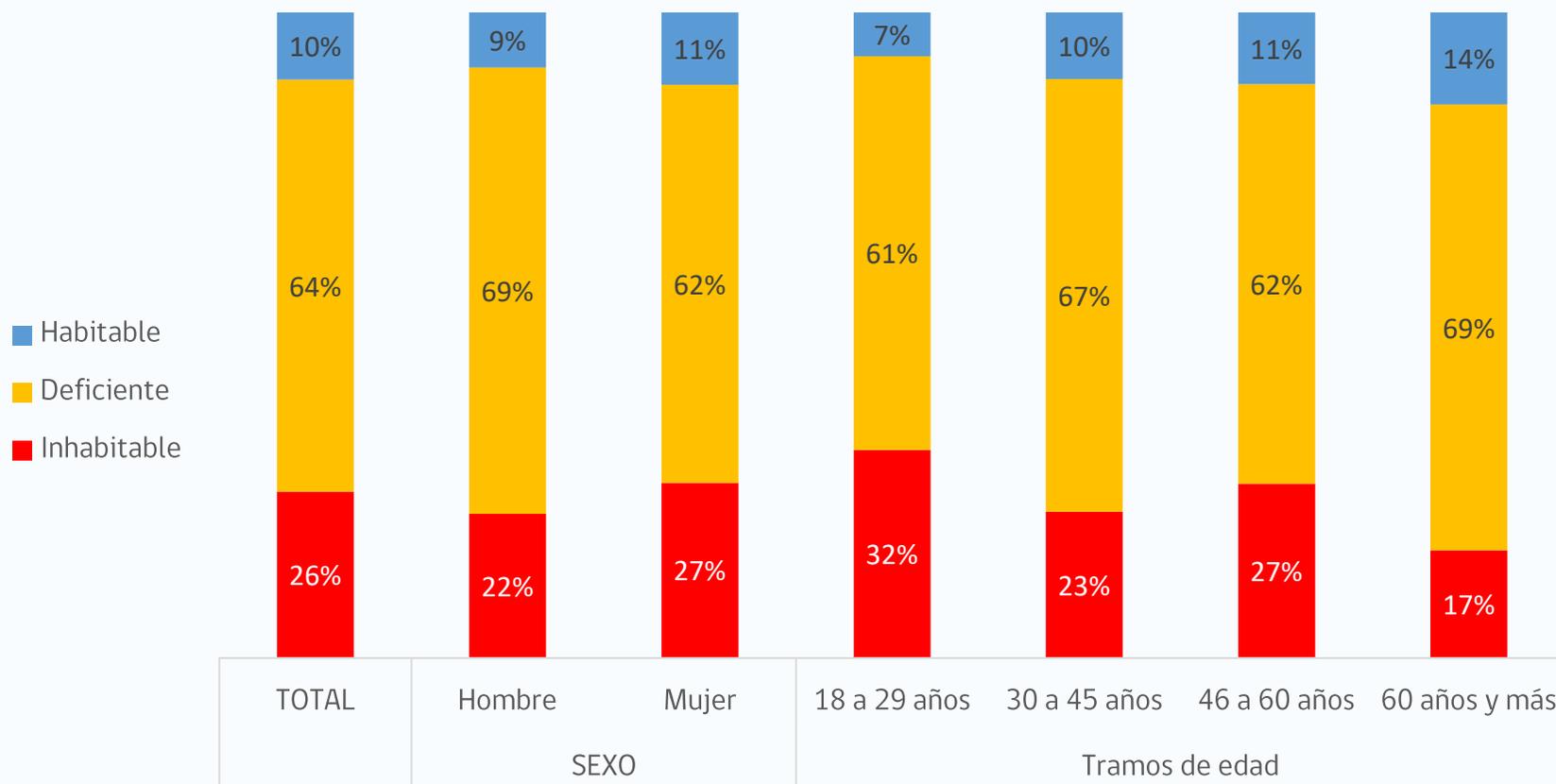
Partida 2 a intervenir



N=305



INDICADOR COMPUESTO DE HABITABILIDAD



n=326

31

*Propiedad intelectual de SEREMI de VIVIENDA de la R.M.