

## CURSO ESPECIALIZACION HABITAT Y SOSTENIBILIDAD

### “AREAS METROPOLITANAS Y SOSTENIBILIDAD: INVESTIGANDO SEGMENTACIONES SOCIO –DEMOGRAFICAS, Y PREFERENCIAS DE LOCALIZACION EN GRANDES URBES”

Semestre 1 2019

Profesores; Camilo Arriagada Luco y Tomas Cox (Depto. Urbanismo)

#### Objetivos del Curso:

Al final del curso, los alumnos deben ser capaces de:

1. Entender conceptos de demografía urbana y Segmentación Socio Económica asociados a la estructura metropolitana
2. Caracterizar la ciudad, aplicando y entendiendo herramientas básicas de estadística e indicadores demográficos y socio económicos en temas de crecimiento urbano sostenible
3. Entender los conceptos de preferencias y la teoría de elección aleatoria aplicada a la localización y que explican dinámicas de crecimiento metropolitano
4. Estimar un modelo de elección que permita obtener preferencias de localización de grupos sociales y discutir efectos sobre crecimiento grandes urbes y sostenibilidad del Habitat Metropolitano

#### Unidades y Programa de Clases

Semana	Unidad	Tema	Profesor
1,2	1	<b>Introducción</b>	
		conceptos: variables y fuentes de información	CAL
		Instrumentos: excel ( analisis), SIG,	TC
3		Taller Excel	TC
4,5	2	<b>Demografía Urbana</b>	
		Pirámides	CAL
		Envejecimiento y rejuvenecimiento de barrios	
6,7	3	<b>Segmentación de Hogares</b>	CAL

		Tipologías: ciclo vital, GSE, capital humano	
		Movilidad	
		Taller de segmentación	
8,9	4	<b>Modelamiento y varianza</b>	TC
		Varianza y explicación	
		Importancia de los modelos	
10		Taller SIG	TC
11,12	5	<b>Teoría del Modelamiento de Elecciones de Localización</b>	TC
		Relevancia del modelamiento de usos de suelo (para transporte, crecimiento, etc)	
		Modelación microeconómica de preferencias (intro a microeconomía)	
		Teoría de Elección Discreta	
		Modelo de mercado inmobiliario basado en remates	
		Estimación de modelos	
13,14,15	6	<b>Aplicación de Modelamiento de Elecciones de Localización</b>	TC
		Conceptos básicos: zonas, agentes, estimación, simulación, escenarios, etc.	
		Tipos de atributos: inmueble, zonales, accesibilidad	
		Accesibilidad: costos, oportunidades	
		Encuesta Origen Destino: hogares, etc..	
		Formateo de Tablas	
		Especificación de modelos en Biogeme	
		Estimación de modelo y lectura de resultados	
16,17,18		Correcciones finales	TC-CAL
18		Presentaciones	TC-CAL

## Evaluaciones del Curso

	Evaluaciones	Semana Entregas
1	Tareas individuales Demografía	4 a 7
2	Prueba 2/3 de semestre sobre conceptos (después de módulo de modelamiento).	10
3	<b>Ejercicio práctico modelación: Hogares EOD</b>	
	Se les entrega: - Una tabla y shape con los hogares EOD y sus características. - Una tabla shape con las zonas EOD y sus atributos.	
	Se les pide: - Proponer una clasificación de los hogares según sus características. - Mapear y analizar los atributos de accesibilidad y la distribución de los tipos de hogares en la ciudad. - Proponer las funciones de utilidad de los hogares. - Estimar un modelo de localización. - Analizar resultados: diferencias de preferencias entre tipos de hogares.	
	Preentrega	15
	Entrega	18

## BIBLIOGRAFIA

### MODULOS DE DEMOGRAFIA URBANA Y SEGMENTACION.

Arriagada, C. (2003). La dinámica demográfica y el sector habitacional en América Latina. Serie Población y Desarrollo 33, CEPAL.

Arriagada, Camilo y Rodríguez, Jorge: "Segregación Residencial en áreas metropolitanas de América Latina: magnitud, características, evolución e implicaciones de políticas" Serie Población y Desarrollo N° 47, CEPAL

Arriagada, Camilo y Daniela Simioni (2001) Dinámica de valorización del suelo en el Área Metropolitana del Gran Santiago y desafíos del financiamiento metropolitano, Serie Medio Ambiente y Desarrollo, N° 44, Comisión Económica para América Latina y el Caribe, CEPAL. [www.eclac.cl](http://www.eclac.cl)

Arriagada, Camilo (2005) Déficit Habitacional México y Brasil y sus dos mega ciudades, [www.eclac.cl](http://www.eclac.cl)

Arriagada, Camilo y Juan Moreno (2008) Crecimiento de los hogares en Chile. Proyección y análisis de La evolución de los hogares a escala regional y comunal 2002-2018, DITEC, MINVU, Santiago de Chile.

Arriagada, C. (2011). Evaluación de la experiencia censal reciente sobre vivienda y hogar. Serie Población y Desarrollo 101, CELADE, Naciones Unidas. Recuperado en 22 abril 2014 de <http://www.eclac.cl/publicaciones/xml/4/43184/lcl3312-P.pdf>

BID/CELADE (1996) IMPACTO DE LAS TENDENCIAS DEMOGRÁFICAS SOBRE LOS SECTORES SOCIALES EN A.LATINA (\*\*\*)

CASEN ON LINE, Sistema Encuesta CASEN

CELADE/PROLAP, DEMOGRAFÍA TOMO I, II, PROGRAMA LATINOAMERICANO DE ACTIVIDADES EN POBLACIÓN. MÉXICO DF.

CELADE, Censos en Línea [http://www.eclac.cl/cgi-bin/getprod.asp?xml=/celade/noticias/paginas/0/10570/P10570.xml&xsl=/celade/tpl/p1f.xsl&base=/celade/tpl/top-bottom\\_cen.xsl](http://www.eclac.cl/cgi-bin/getprod.asp?xml=/celade/noticias/paginas/0/10570/P10570.xml&xsl=/celade/tpl/p1f.xsl&base=/celade/tpl/top-bottom_cen.xsl)

Hernandez Sampieri, Metodologías de Investigación.

Lagos y Arriagada, Editores (1998) Población, Pobreza y Mercado de Trabajo, OIT, Lima.

MERTENS CELADE (1995) AMERICA LATINA Y EL CARIBE DINÁMICA DE POBLACIÓN Y DESARROLLO, CUADERNOS DE LA CEPAL 74, NACIONES UNIDAS, WWW.ECLAC.CL

POPULATION BUREAU (1980) GUÍA RÁPIDA DE POBLACIÓN, NEW YORK

UAH, 2009, El Arte de Clasificar a los Chilenos. Enfoques sobre Modelos de Estratificación.