UNIVERSIDAD DE CHILE
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Programa Curso "Construcción Político-Económica del Hábitat 2"

1. Información de la Asignatura

Coordinador
Profesor: Carlos Lange V.
Teléfono: 56 2 29783092
Correo electrónico: clange@uchilefau.cl

Descripción del Curso

El curso es una continuación de la reflexión desarrollada en la línea "Político-Económica" aplicada a dos ámbitos específicos del Hábitat Residencial: "Economía y Suelo" y "Globalización y Calidad de Vida". El propósito general es proporcionar a los estudiantes un espacio para ejercitar el análisis, discusión y aplicación de las herramientas conceptuales entregadas en el primer semestre, y de otras nuevas que se irán agregando en torno a estas temáticas.

Se pretende favorecer el desarrollo e instalación de competencias analíticas, ejercitando el uso de conceptos propios de las disciplinas que abordan la dimensión político-económica del hábitat residencial.

Estructura de las clases

Las clases tendrán una duración de 3 horas cada una. Todas ellas serán organizadas de acuerdo a una secuencia pedagógica en tres momentos: exposición –ejemplificación– discusión/aplicación. Se enfatizará el uso de materiales tales como videos, textos literarios y otros, y de recursos pedagógicos como "escritura automática", "escritura cruzada", "lluvias de ideas", etc.

2. Objetivos de la Asignatura

Al finalizar el curso, los/as estudiantes estarán en condiciones de:

- Reconocer la utilidad analítica de los conceptos presentados el primer semestre.
- Identificar fenómenos relevantes que afectan actualmente a las ciudades, especialmente chilenas y latinoamericanas, y las relaciones que surgen en el plano político-económico.
- Caracterizar el funcionamiento práctico de las dimensiones del Hábitat Residencial en casos de estudios concretos, propios de la realidad chilena.
- Identificar factores operantes en la emergencia y dinámica de fenómenos de transformación actual de las ciudades chilenas.

Estos objetivos se cumplirán por medio de las siguientes actividades:

- Asistir y participar en las Clases Lectivas
- Asistir y participar en los Talleres de Discusión
- Elaborar Fichas Bibliográficas
- Redactar Ensayo de reflexión personal

UNIVERSIDAD DE CHILE
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Resumen Sesiones				
Día	**Fecha**	**Horario**	**Curso**	**Responsable de Asignatura**
Sábado	25-08-2018	09:00-10:30 10:45-12:15	**Construcción Político-Económica del Hábitat 1**	Carlos Lange
Sábado	01-09-2018	09:00-10:30 10:45-12:15	**Construcción Político-Económica del Hábitat 2 Principios Económicos de Organización del Espacio Urbano Habitacional.** Comprender los factores de base que explican el fenómeno habitacional en los contextos de expansión urbana, regulación de suelo y la tierra como factor de producción. Conocer el impacto de la Globalización económica a nivel local.	Lisandro Silva
Sábado	08-09-2018	09:00-10:30 10:45-12:15	**Construcción Político-Económica del Hábitat 3** Análisis crítico de las principales problemáticas y desafíos para una Política de Suelo en Chile.	Ernesto López
Sábado	06-10-2018	09:00-10:30 10:45-12:15	**Construcción Político-Económica del Hábitat 4 Globalización y Calidad de Vida.** Descripción general del estado del arte, problemáticas y desafíos de la gestión cooperativa de vivienda a nivel nacional e internacional.	Carlos Lange.
Sábado	13-10-2018	09:00-10:30 10:45-12:15	**Construcción Político-Económica del Hábitat 5 Globalización y Calidad de Vida. Estado del Arte.** Conocer en rasgos generales el estado del arte a nivel nacional e internacional sobre la relación a calidad de vida y Globalización.	Paola Jirón.

UNIVERSIDAD DE CHILE
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Bibliografía.

- Agamben, G (2011). ¿Qué es un Dispositivo? Sociológica, año 26, n 73, pp.249-264, mayo-agosto 2011.
- Boano, Camilo (2017), El urbanismo de excepción. 1a ed. Santiago de Chile, septiembre, pp. 68-127.
- Deleuze, G (1990) ¿Qué es un dispositivo? En: Deleuze, Gilles. Michel Foucault, filósofo. Editorial Gedisa. Barcelona, pp. 155-163
- Greene, Margarita; Rosas, José y Valenzuela, Luis (2011). Ocho claves del proyecto urbano contemporáneo. Santiago de Chile: ARQ, Colección teoría y obra (10), pp. 17-24
- Lange Valdés, C. (2014). Perspectivas estratégicas y miradas tácticas: propuesta de un enfoque reflexivo en torno al desarrollo de grandes proyectos urbanos. Revista de Urbanismo, 16 (30) , Pág. 30-38.
- López Morales, E. (2017) Rent Gap Theory is a Political Resource, en Abel Albet & Núria Benach (Eds.),Gentrification as a Global Strategy: Neil Smith and Beyond. London: Routledge, pp. 85-96
- López Morales, Ernesto (2017). Vivienda, Mercado de Suelo y Gentrificación de Barrios Metropolitanos Centrales de Santiago. En: VVAA. ¿Hacia dónde va la vivienda en Chile? Nuevos Desafíos en el Hábitat Residencial. Santiago de Chile: Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile / Adrede Editores, pp. 187-201.
- López-Morales, Ernesto (2015) Gentrification in the global South, City: analysis of urban trends, culture, theory, policy, action.
- López-Morales, Ernesto, Meza, Daniel & Ivo Gasic (2014) "Neoliberalismo, regulación ad-hoc de suelo y gentrificación: el historial de la renovación urbana del sector Santa Isabel, Santiago". Revista de Geografía Norte Grande, 58: 161-177.
- Radrigán, Mario (coord.) (2008). La Economía Social en Iberoamérica. Madrid: FUNDIBES.
- Saskia, Sassen. Una sociología de la globalización. En: Análisis Político nº 61, Bogotá, septiembre-diciembre, 2007, pp. 3-27
- Slater, T. (2015, forthcoming) "Planetary Rent Gaps", Antipode. Available from: http://www.geos.ed.ac.uk/homes/tslater/planetaryrentgaps.pdf
- Sugranyes, Ana; Morales, Raúl; Aravena, Susana (2014). "Buscando alternativas colectivas en un escenario neoliberal". En: VVAA. La vivienda, entre el derecho y la mercancía: las formas de propiedad en América Latina. Montevideo: Ed We Effect / Ed. Trilce.
- UN-Habitat (2015) International guidelines on urban and territorial planning
- UN-Habitat (2015) UN-Habitat Position Paper "Housing at the Centre of the New Urban Agenda"