



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Programa Curso
Semestre primavera 2015
Carrera Arquitectura

Nombre del Curso	Código
POLÍTICAS PÚBLICAS Y ARQUITECTURA: Formulación, Gestión y Evaluación de proyectos públicos en 6 casos prácticos	AE6065

Área	Estructura y Construcción	Carácter	Electivo
Profesor	Juan Pablo Urrutia	Régimen	Semestral
Ayudante(s)	Nicolás Valencia	Créditos	7,5 créditos
Monitor(es)	—	Nivel	6° semestre
Requisitos	A0504 Construcción 2		

* Completar el formato en tamaño de fuente 12 pts., tipografía arial

Descripción general y enfoque (se sugiere un máximo de 22 líneas)

Este curso de formación especializada y complementaria fomenta en los estudiantes las habilidades de gestión para intervenir en el proceso de las políticas públicas relacionadas a la arquitectura y el urbanismo.

El propósito de este curso electivo es que el estudiante comprenda las dinámicas de las políticas públicas en el ámbito disciplinar para que sea capaz de articular el discurso y fundamento de sus propuestas con necesidades reales de nuestro país en las demás asignaturas de la carrera.

Se ubica en el ciclo medio de la carrera, contribuyendo al curso avanzado de 8vo semestre "*Preparación y evaluación de proyectos*" (Prof. *María Eugenia Pallarés*).

De acuerdo con el perfil de egreso de la carrera, el curso contribuye principalmente al desarrollo de las competencias disciplinares IV-1 y V-1 y las genéricas 1 y 3.

Requisitos del estudiante

Es un curso de carácter introductorio, y por lo tanto, no se requiere conocimiento previo en el área, salvo el obligatorio exigible al nivel.



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Resultados de aprendizaje en términos de competencias genéricas y específicas

Se espera que al término del curso el estudiante sea capaz de:

- Identificar problemas socio-espaciales generados por políticas públicas o por la ausencia de estas.
- Generar evidencias cuantitativas para tomar decisiones informadas, objetivas y con capacidad de influencia.
- Formular acciones e incentivos y predecir sus efectos en la población.
- Gestionar estrategias de implementación identificando actores, sus intereses y comportamientos.
- Evaluar el impacto de una política habitacional, urbana o de infraestructura.

Contenido y fechas

Formulación: El rol de la economía en las políticas públicas

(Temas: Segregación espacial / Eficiencia energética en viviendas)

- Equilibrios de mercado, impuestos, subsidios y precios máximos
- Consumo, presupuesto y su distribución
- Monopolios, duopolios, oligopolios y carteles
- Bienes públicos y colectivos
- Crecimiento económico, ciclos de negocio, crisis económicas y pobreza
- Dinero, inflación y política monetaria

Gestión: Política y Políticas

(Temas: Gobernabilidad territorial / Crecimiento de la ciudad)

- Teoría de juegos y el rol de las instituciones
- Elecciones e incentivos para los políticos
- Gasto público como un problema de recursos comunes
- Toma de decisiones y descentralización
- “*Signaling*”: acciones estratégicas como mensajes
- “*Place-based policies*” como una alternativa de inclusión

Evaluación: Impacto de las políticas públicas

(Temas: Parques urbanos / Vivienda y pobreza)

- Preguntas de las políticas, efectos causales, experimentos y datos
- Modelos de regresión lineal y no lineal
- Especificación de análisis, variables binarias, categóricas y continuas
- Experimentos
- Análisis de costo beneficio
- Valuación de proyectos



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Estrategias de enseñanza-aprendizaje (metodología)

El curso desarrollará los contenidos previamente enunciados a través del estudio de 6 casos de conflictos entre las políticas públicas y las disciplinas de la arquitectura y urbanismo. Cada caso se desarrollará durante dos semanas e incluirán una clase teórica y práctica con software, charla de invitado, ejercicio de debate y un control parcial. Los seis problemas que estructuran los contenidos del curso son los siguientes:

- Segregación socio-espacial (Teorías Económicas)
- Eficiencia energética (Teorías Económicas)
- Gobernabilidad territorial (Teorías Políticas)
- Crecimiento de la ciudad (Teorías Políticas)
- Parques urbanos (Teorías de Evaluación)
- Vivienda y pobreza (Teorías de Evaluación)

Sistema de evaluación

Se contemplan las siguientes evaluaciones:

- 30% de 3 controles individuales (cada uno con 10%)
- 20% Trabajo de aplicación en grupo mediante un debate
- 50% Reporte individual sobre análisis de una política

Se requiere un mínimo de **90%** de asistencia a las clases (excluyendo clases prácticas) para aprobar el curso

Salidas a terrenos

Fecha	Docentes	Destino y lugar	Área de estudio
Región	Km. a recorrer	Hora salida y llegada	

Documentación Bibliográfica

Básica de la especialidad

Frank, Robert H. *Microeconomía y conducta*.

Leung, Charles. *Macroeconomics and housing: a review of the literature*.

Mankiw, N. Gregory. *Macroeconomía*.

Shepsle, Kenneth A. *Analyzing politics: Rationally, behavior and institutions*.

Stock, James H. and Watson, Mark W. *Introduction to econometrics*.