



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Programa Curso
Semestre primavera 2014
Carrera Arquitectura

Nombre del Curso	Código
La Ciudad en transformación	AE604

Área	Historia y Teoría	Carácter	Electivo
Profesor	Neil Jon Turnbull Laurenson	Régimen	Semestral
Ayudante(s)	Sin Ayudante	Créditos	7,5 créditos
Monitor(es)	Por confirmar	Nivel	6° semestre
Requisitos	AO502		

* Completar el formato en tamaño de fuente 12 pts., tipografía arial

Descripción general y enfoque (se sugiere un máximo de 22 líneas)

Esta asignatura contribuye al desarrollo del Perfil Profesional del Arquitecto en el ámbito de su rol en la transformación de la ciudad entregando información y metodologías de investigación sobre la modernización de la ciudad con énfasis en el estado del arte del urbanismo sostenible.

Se entrega conocimiento teórico del proceso de la modernización de la ciudad contemporánea, en particular el caso de Santiago de Chile, y el imperativo de intervenir la en una manera más sustentable. Este se junta con metodologías para un análisis de lugares actuales, basado en casos de estudios actuales – los mercados de Santiago - con un diagnóstico de sus potenciales y reconocimiento de sus características sostenibles.

El curso se basa en estudios de los procesos de las transformaciones actualmente desarrollándose en Santiago, su presencia en lugares actuales y un diagnóstico de los posibles impactos de estos procesos, y las oportunidades de orientar los procesos hacia algo más equitativo en los ámbitos, social, medioambiental y económico, incorporando de instrumentos y buenas prácticas del urbanismo sostenible.



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Requisitos del estudiante

Sólo los reglamentarios.

Resultados de aprendizaje en términos de competencias genéricas y específicas

Competencias genéricas

- Demostrar una comprensión de los procesos del desarrollo urbano actual en Chile, y tomar una posición crítica en base de una lectura de las posibilidades para movernos hacia una práctica de crear y habitar el ambiente construido en una manera más sostenible.

Competencias específicas

- Explicar los procesos de transformación urbana contemporánea en Chile y desarrollar una visión crítica de los impactos sociales, medioambientales y económicos.
- Analizar y diagnosticar la manifestación de estos procesos a través de un estudio de un objeto – el mercado - dentro de la ciudad de Santiago, en un caso de estudio predefinido.
- Describir las estrategias del desarrollo sostenible vinculado a la práctica de intervenciones en el ámbito construido, desde la teoría, y la buena práctica incluyendo mecanismos, normativas, y buenas prácticas, y construir una metodología para analizarlos.
- Analizar y diagnosticar la transferencia de estos procesos al mismo lugar actual estudiado en Santiago para identificar posibles intervenciones y proyectos para cambiar como sugerencias para cambiar la práctica de desarrollo y construcción en Chile.



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Contenido y fechas

UNIDAD 1 (5 semanas)

Introducción a los contextos generales sobre la transformación de la ciudad, marco teórico internacional, incluyendo las políticas de la renovación urbana, la sostenibilidad, los ámbitos medio ambientales, sociales y económicos, el debate local y una acercamiento a los impactos de estos procesos.

Explorar un caso de estudio bajo estos temas contextuales.

UNIDAD 2 (5 semanas)

Análisis preliminar – construir un marco teórico alrededor de un objeto de estudio – el caso de estudio.

Explorar metodologías de análisis y su aplicación apropiada para un diagnóstico/estudio.

UNIDAD 3 (8 semanas)

Realizar un estudio debajo de la metodología construida, llegando una acercamiento de procesos de sostenibilidad de los casos de estudio.

Estrategias de enseñanza-aprendizaje (metodología)

Se utilizarán básicamente las siguientes estrategias:

Clases expositivas

Discusión de textos

Plenarios, 'Mind maps' y ejercicios participativos en clase

Práctica de observaciones, entrevistas y levantamiento de registro visual en terreno

Entregas y presentaciones



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Sistema de evaluación

UNIDAD 1 (20% del curso)

Entrega de las revisiones de las fuentes y trabajo analítico grupal.

UNIDAD 2 (25% del curso)

Estudio de las herramientas, normas y buenas prácticas de la sostenibilidad.

UNIDAD 3 (25% del curso)

Diagnóstico de un caso bajo los temas de la sustentabilidad levantados por los estudiantes.

Análisis crítica

EXAMEN FINAL (30% del curso)

Presentación y los resultados

Salidas a terrenos

Fecha	Docentes	Destino y lugar	Área de estudio
			Gran Santiago (lugares por definir)
Región	Km. a recorrer	Hora salida y llegada	

Documentación Bibliográfica

Básica de la especialidad

Farr, D. (2008) *Sustainable Urbanism, Urban Design with Nature*, [Urbanismo sostenible, diseño urbano con la naturaleza], Hoboken, New Jersey: Wiley.

Girardet, H. (2008) *Creating Sustainable Cities*, [La creación de ciudades sostenibles], Foxhole, Devon: Green Books for the Schumacher Society

Lees, L., y Slater, T., y Wyly, E. (2008) *Gentrification*. [Gentrificación], Londres: Routledge.

Lovelock, J. (2008) *La venganza de la tierra*. Planeta.

McDonough, W., y Braungart, M. (2005) *Cradle to Cradle*. (en castellano). McGraw-Hill / Interamericana de España, S.A.

Rogers, R. y Gumuchdijan, P. (2000) *Ciudades para un pequeño planeta*. Barcelona: GG

Salazar, G. (2003) *Ferías libres: espacio residual de soberanía ciudadana: (reivindicación histórica)*. Santiago de Chile: Ediciones SUR



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Schumacher, Ernst Friedrich. (1977) *Lo pequeño es hermoso*. Hermann Blume, Madrid.

Wheeler, S. (2007) "Planning Sustainable and Livable Cities" en R. LeGates y F. Stout (eds), *The City Reader, 4ª edition*. [El lector de la ciudad, 4a edición], Londres y Nueva York: Routledge.

Complementaria

Ayuntamiento de Sevilla con Ecología BCN (2007) *Indicadores de Sostenibilidad Ambiental de la Actividad Urbanística de Sevilla*. Sevilla: Ayuntamiento de Sevilla

Building Research Establishment Environmental Assessment Method (2011) *BREEAM For Communities Assessor Manual: Development Planning Application Stage*, [Manual para asesores de BREEAM para comunidades: etapa anteproyecto] Londres: Building Research Establishment Ltd.

Calthorpe, P. (2010) *Urbanism in the age of climate change*, [Urbanismo en la época de cambio climático], Washington: Island Press.

Contreras, Y. (2011) La recuperación urbana y residencial del centro de Santiago: Nuevos habitantes, cambios socioespaciales significativos. EURE. Vol. 37 no 112 pp. 89-113

Greene, M. (2007) Procesos de recuperación y repoblamiento de centros urbanos: ¿Para qué? ¿Para quién? ¿Cómo? en M.J. Castillo y R. Hidalgo (eds) (2006) *1906/2006 Cien años de política de vivienda en Chile*. Santiago de Chile: Ediciones UNAB.

Hidalgo, R., y Arenas, F. (2011) Negocios inmobiliarias y la transformación metropolitana de Santiago de Chile: Desde la renovación del espacio central hasta la periferia expandida. Revista Geográfica de América Central. Número Especial EGAL, 2011 – Costa Rica. pp. 1-16

Ingram, G.K. (2006) Patrones del desarrollo metropolitano ¿qué hemos aprendido? Santiago. Dónde estamos y hacia dónde vamos. En A. Galetovic. (2006) *Dónde estamos y hacia dónde vamos*. Santiago de Chile: Ediciones Centro de Estudios Públicos.

Lopez, E. (2010) Real Estate Market, State-Entrepreneurialism and Urban Policy in the 'Gentrification by Ground Rent Dispossession' of Santiago de Chile. Journal of Latin American Geography, 9 (1), 2010. 145-173

Mayor of London (2010) *The London Plan*, [El plan para Londres], Londres: Greater London Authority

Mora, R. / Greene, M. / Berrios, E. (2010) Los instrumentos de repoblamiento del centro de Santiago: SRU y SIT, entre 1999 y 2005. Cuaderno de Investigación Urbanística no.68 – enero/febrero 2010: 14-24

Putnam, R. D. (2003) *Better Together: Restoring the American Community*, [Mejor



fau

CARRERA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE DISEÑO
CARRERA DE GEOGRAFÍA
ESCUELA DE PREGRADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

juntos: Restauración de la Comunidad Estadounidense], Simon & Schuster

Sabatini, F. (2009) "Gentrificación sin expulsión, o la ciudad latinoamericana en una encrucijada histórica" Revista 180 #24

Schlack, E. y Turnbull, N. (2009) "La colonización de barrios céntricos por artistas" Revista 180 #24

Schlack, E. y Turnbull, N. (2011) "Capitalizando lugares auténticos" Revista ARQ no.79

Urban Green Council (2011). *New York City Green Codes Task Force*, [Comité de códigos verdes de la ciudad de Nueva York], Nueva York: Urban Green Council.

Vale, R., y Vale, B. (2009) *Time to eat the dog? The real guide to sustainable living*, [¿Hora de comer al perro? La guía real para una vida sostenible], Londres: Thames and Hudson.