

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGIÓN :

<input type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	--------------------------------

CERTIFICADO N°
FECHA

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

A LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE			
LOTEO		MANZANA	
ROL S.I.I. N°		LE HA SIDO ASIGNADO EL N°	

2. INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE:

--

3. LÍNEAS OFICIALES

POR CALLE		CLASIFICACIÓN	
PERFIL OFICIAL (m)	DISTANCIA ENTRE L.O.		ANTEJARDÍN
	DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA		CALZADA
POR CALLE		CLASIFICACIÓN	
PERFIL OFICIAL (m)	DISTANCIA ENTRE L.O.		ANTEJARDÍN
	DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA		CALZADA
POR CALLE		CLASIFICACIÓN	
PERFIL OFICIAL (m)	DISTANCIA ENTRE L.O.		ANTEJARDÍN
	DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA		CALZADA
POR CALLE		CLASIFICACIÓN	
PERFIL OFICIAL (m)	DISTANCIA ENTRE L.O.		ANTEJARDÍN
	DISTANCIA L.O. A EJE CALZADA		CALZADA

4. AFECTACIÓN A UTILIDAD PÚBLICA

LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/> ENSANCHE	<input type="checkbox"/> PROLONGACIÓN	<input type="checkbox"/> APERTURA	DE LAS SIGUIENTES VIAS:

5. CONDICIONES DE URBANIZACIÓN

ESTADO DE LA URBANIZACIÓN:	<input type="checkbox"/> EJECUTADA	<input type="checkbox"/> RECIBIDA	<input type="checkbox"/> GARANTIZADA
----------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------

PERFIL DEL ÁREA AFECTA A OBLIGACIÓN DE URBANIZAR
--

OBRAS A EJECUTAR

SEGÚN PLAN REGULADOR:	ARTÍCULO:
-----------------------	-----------

6.- NORMAS URBANÍSTICAS

INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

INTERCOMUNAL		FECHA	
COMUNAL		FECHA	
SECCIONAL		FECHA	
ZONA, SECTOR O SUBSECTOR EN QUE SE EMPLAZA EL TERRENO			

USOS DE SUELOS PERMITIDOS

USOS DE SUELOS PERMITIDOS				
SUBDIVISIÓN PREDIAL MÍNIMA	DENSIDAD MÁXIMA	ALTURA EDIF. MÁXIMA	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO	
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	COEF. DE OCUPACIÓN DE SUELO	OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	RASANTE	NIVEL DE APLICACIÓN
ADOSAMIENTO	DISTANCIAMIENTO	CIERROS		OCHAVOS
		ALTURA	% TRANSPARENCIA	

ESTACIONEMIENTOS REQUERIDOS SEGÚN USOS PERMITIDOS

ÁREAS DE RIESGO, PROTECCIÓN O RESTRICCIÓN	AREA O INMUEBLE DE CONSERVACION HISTÓRICA	ZONA TÍPICA O MONUMENTO NACIONAL
<input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI (ESPECIFICAR)	<input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI (ESPECIFICAR):	<input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI (ESPECIFICAR):

ÁREA DONDE SE UBICA EL TERRENO				DECLATARIA POSTERGACIÓN DE PERMISOS		
<input type="checkbox"/> URBANA	<input type="checkbox"/> EXPANSIÓN URBANA	<input type="checkbox"/> RESTRICCIÓN	<input type="checkbox"/> RURAL	DECRETO	FECHA	VIGENCIA

7.- REQUISITO PARA SOLICITUD DE PERMISO

Deberá acompañar informe sobre calidad de subsuelo (Art. 5.1.15. O.G.U.C.)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------	-----------------------------

8.- DOCUMENTOS ADJUNTOS

<input type="checkbox"/> PLANO DE CATASTRO	<input type="checkbox"/> PERFILES DE CALLES	<input type="checkbox"/> NORMAS APLICABLES I.P.T.
--	---	---

9.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (Art. 130 N°9 L.G.U.C.)			\$
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE