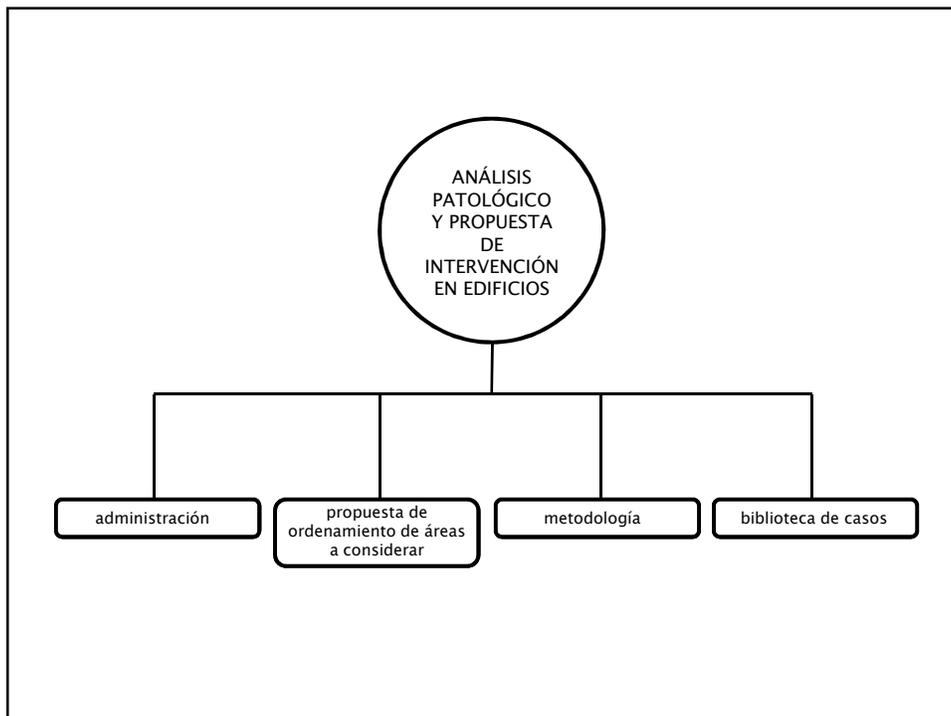
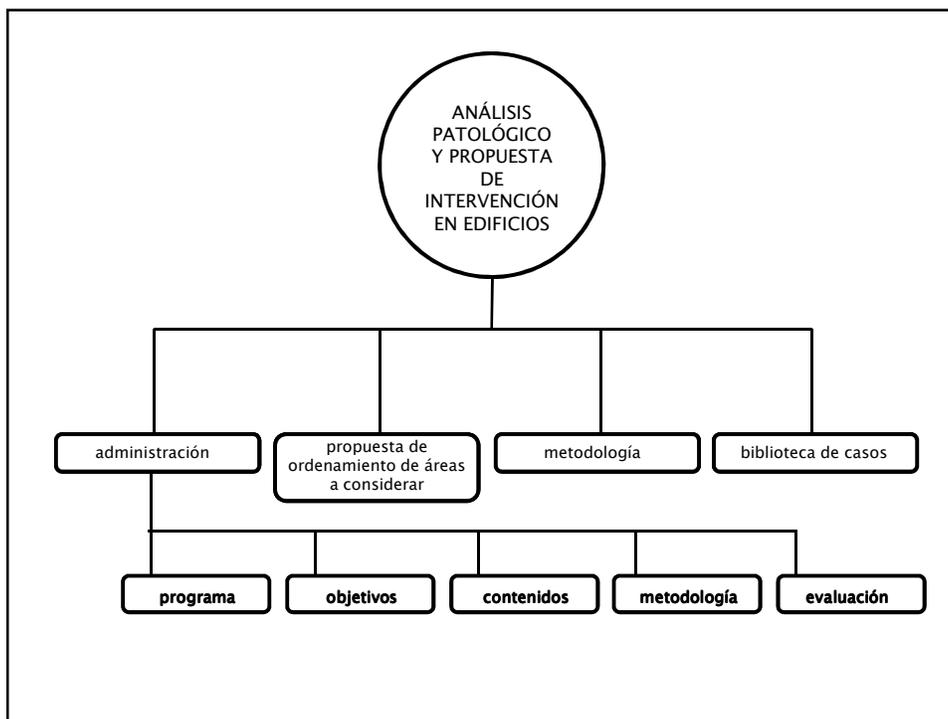




ANÁLISIS PATOLÓGICO y propuesta de intervención en edificios

luis goldsack / gabriela Muñoz / verónica veas
hernán elgueta / diego ramírez





PROGRAMA

Licenciatura								Titulación		
1º Año	3º Semestre	4º Semestre	5º Semestre	6º Semestre	7º Semestre	8º Semestre	9º Semestre	10º Semestre	6º Año	
Taller de Introducción al Diseño	Taller de Diseño Básico 1	Taller de Diseño Básico 1	Taller de Diseño Arquitect. 1	Taller de Diseño Arquitect. 2	Taller de Diseño Arquitect. 3	Taller de Diseño Arquitect. 4				
Forma y Espacio	Percepción 1	Percepción 2								
Geometría		Gráfica Comp. 1		Gráfica Comp. 2		Gráfica Comp. 3				
		Historia Avanzada 1	Historia 2	Historia Avanzada 2	Historia 3	Historia Avanzada 3				
Teoría 1	Historia 1	Teoría Avanzada 1		Teoría Avanzada 2		Teoría Avanzada 3				
	Urbanismo 1	Urbanismo Avanzado 1	Urbanismo 2	Urbanismo Avanzado 2	Urbanismo 3	Urbanismo Avanzado 3				
Física de la Arquitectura	Construcción 1	Construcción Avanzada 1	Construc. 2		Construc. 3	Construcción Avanzada 3				
	Estructuras 1	Estructuras Avanzada 1	Estructuras 2		Estructuras 3	Estructuras Avanzada 3				
Matemáticas		Matemática Financiera		Mis. Economía		Evaluación de Proyectos				
			Formación General 1	Formación General 2	Formación General 3	Formación General 4				
							Taller Práctica Profesional	Seminario	Proyecto de Tesis o de Título	

The table shows a curriculum grid for a 6-year degree program. A central circle containing the text "ANÁLISIS PATOLÓGICO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN EN EDIFICIOS" is overlaid on the grid, indicating its placement within the curriculum.

OBJETIVOS

Objetivo General

Compartir un espacio para la construcción y generación de conocimientos a partir del interés personal de cada alumno y del compromiso con aportar, desde la arquitectura, a la solución de una necesidad real.

Objetivos Específicos

Entender la rehabilitación como un proceso por el cual se recupera la habitabilidad de un edificio dañado por un estado patológico.

Capacitar al alumno en el uso de una metodología diseñada para generar expedientes técnicos que permitan la intervención fundada en edificios existentes.

Valorar el trabajo multidisciplinario indispensable para realizar un eficiente y correcto análisis patológico.

Incentivar en el alumno una visión integradora en el estudio, descripción, análisis y propuestas dirigida a la intervención de edificios.

CONTENIDOS

Las soluciones constructivas como sistemas técnicos que han permitido materializar diferentes propuestas arquitectónicas en consideración a:

Los materiales disponibles, los procesos constructivos ideados a partir de las características de dichos materiales y los recursos existentes en términos de financiamiento, mano de obra, tecnología y en consideración a los principios físicos involucrados en dichos procesos y materialidad.

La responsabilidad estructural de solución constructiva en términos de mantener la estabilidad de la propuesta arquitectónica en el tiempo y en el lugar. Los tipos o modelos estructurales característicos como sistemas integradores que a través de la interacción de partes y elementos resistentes aseguran la estabilidad total frente a todas las fuerzas que actúan.

La responsabilidad de cerramiento de la solución constructiva en cuanto a permitir la habitabilidad de dicha propuesta en términos del acondicionamiento físico ambiental requerido.

El estudio patológico a partir de las lesiones que permite definir el proceso patológico que ha experimentado el edificio.

Clasificación y descripción de lesiones a partir de la observación y toma de datos.

Definición de diagnóstico, criterios de intervención y propuestas de actuación.

METODOLOGÍA

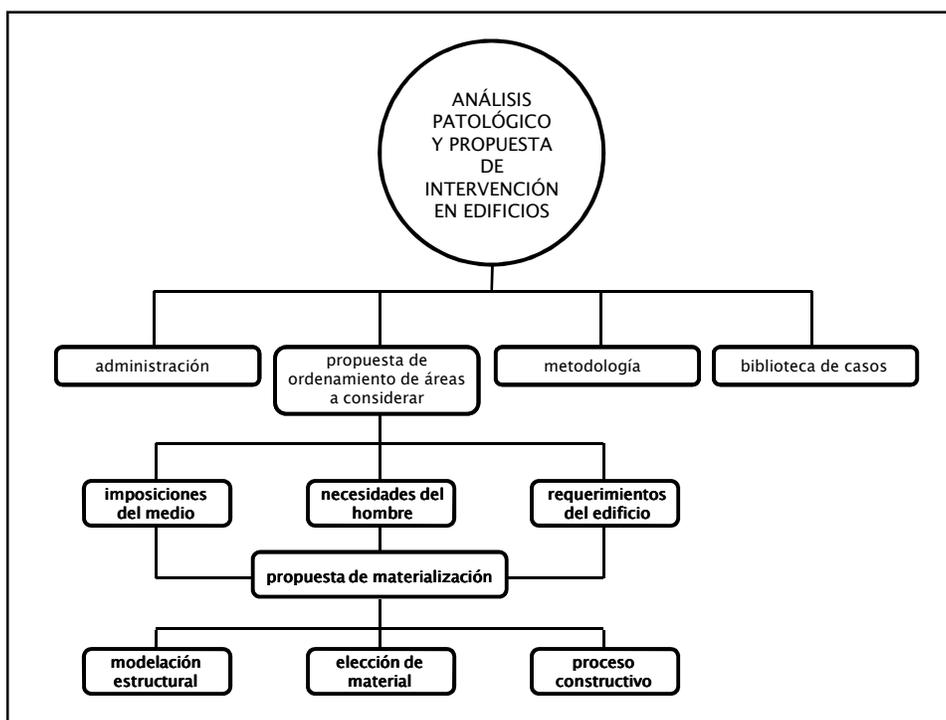
Se propone el desarrollo del curso a partir de tareas a realizar en consideración a una metodología expuesta y sobre edificios preseleccionados en acuerdo a la disponibilidad y situaciones coyunturales que se presenten en el medio externo. Así tenemos:

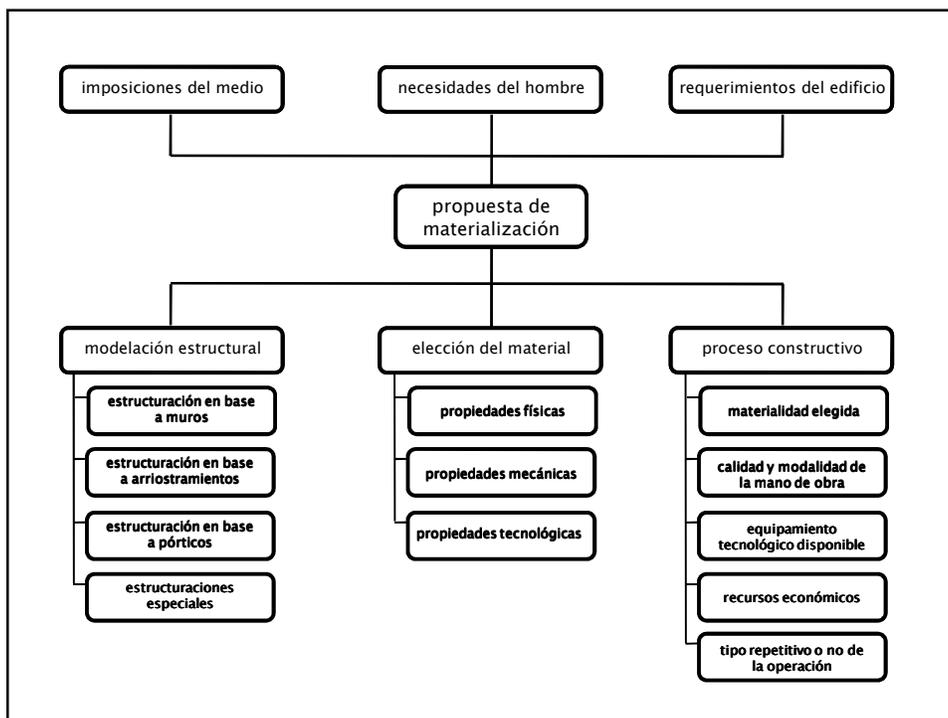
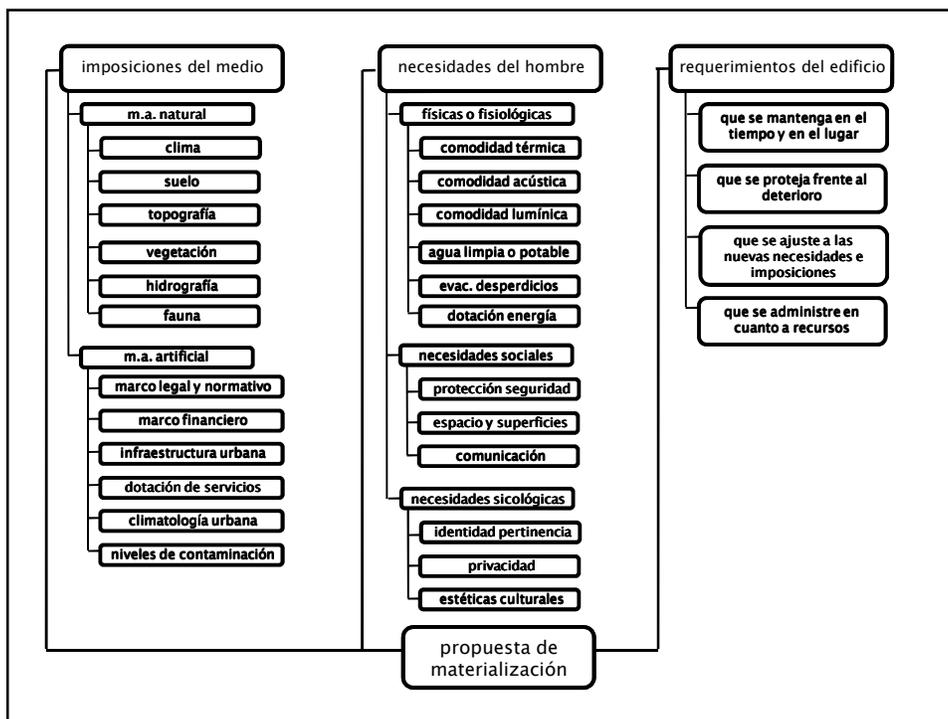
- Fichaje técnico general del edificio o conjunto.
- Levantamiento contexto, Medio ambiente natural y artificial en condición presente y original del edificio.
- Levantamiento dimensional.
- Levantamiento técnico, constructivo-estructural.
- Valorización del objeto de estudio en consideración a antecedentes recopilados.
- Levantamiento de daños y/o lesiones.
- Análisis patológico.
- Criterios de intervención y propuesta tecnológica.

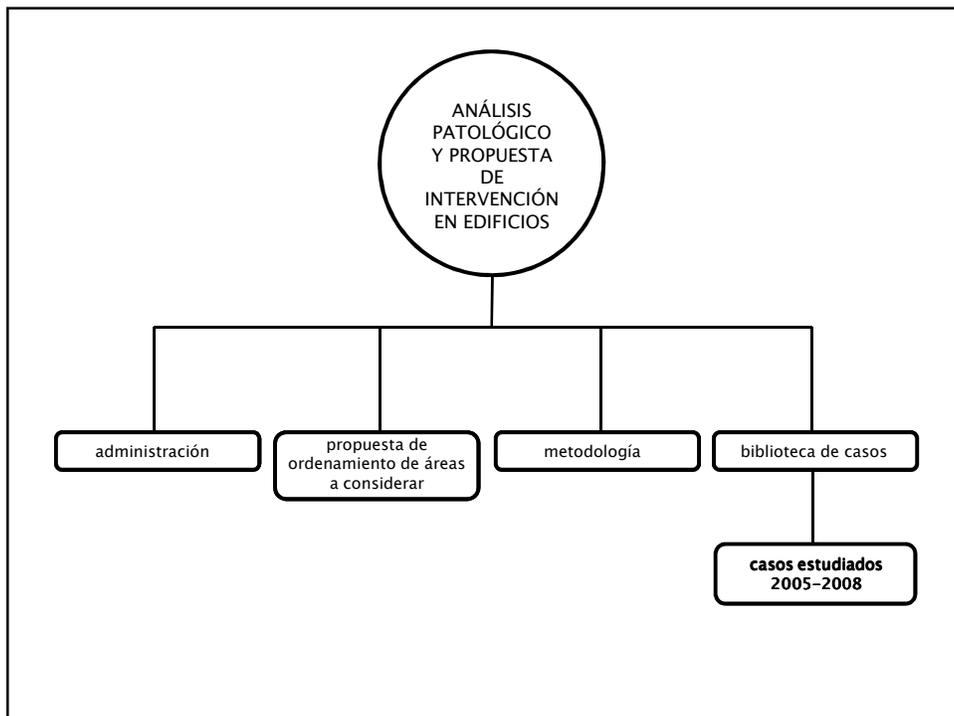
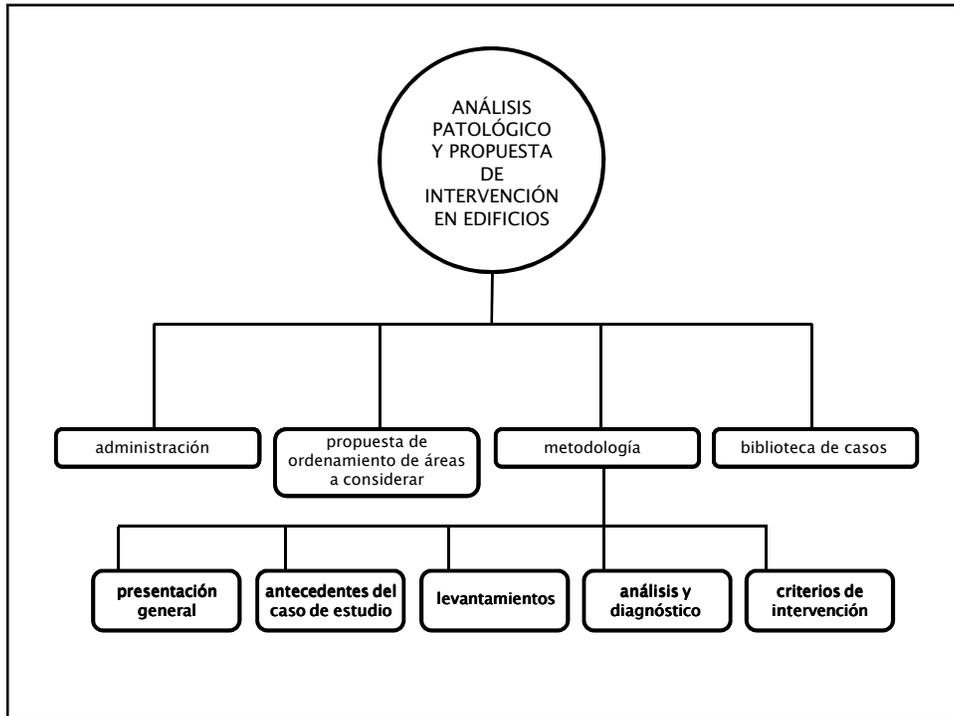
SISTEMA DE EVALUACIÓN

El curso considera dos evaluaciones:

- Presentación escrita sobre un tema en particular para evaluar individualmente a cada alumno.
- Trabajo de aplicación desarrollado en grupos: elaboración de un expediente técnico de intervención.







2005



Iglesia de Achauta, Colchane Iquique

Iglesia de Cotasaya, Colchane Iquique



2005



Casa Fontt, Colina Santiago

Capilla Las Loicas, San Pedro Melipilla

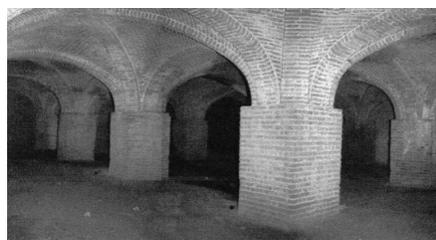


2005



Humberstone, Pozo Almonte
Iquique

2006



Bodegas subterráneas Viña
Panquehue-Errázuriz, Panquehue
San Felipe

2006



Ex-cervecería Ebner,
Independencia
Santiago

Conjunto Rural Larmahue: casas
y azudas, Pichidegua
Cachapoal



2007

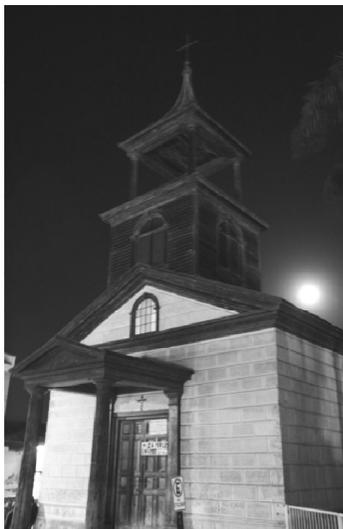


Ex-estación de trenes "El Durazno",
El Arenal
Vicuña



Casa de las Artes, Coquimbo
Elqui

2007

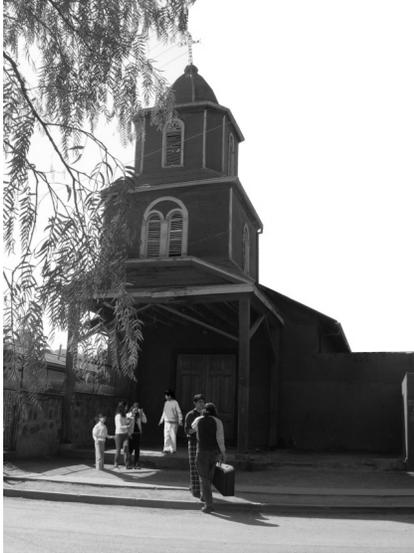


Capilla Hospital San Juan
de Dios, La Serena
Elqui

Santuario del Niño Dios de
Sotaquí, Ovalle
Limarí



2007



**Iglesia de la Merced, Til Til
Chacabuco**

2008



Templo Presbiteriano, Chañaral



**Iglesia Nuestra señora del
Carmen y Casa Molina, Chañaral**



2008

Casa Patronal Jotabeche,
Tierra Amarilla



Iglesia San Vicente de Paul,
Caldera

2008



Iglesia de Nantoco, Tierra Amarilla



Casona de Nantoco, Tierra Amarilla

2009

1. Iglesia San Antonio, Barraza

2. Iglesia Grande, Andacollo

3. Iglesia Chica, Andacollo



1.



2.



3.

2009

4. Iglesia San Vicente Ferrer, Ovalle

5. Hacienda, Barraza

6. Iglesia de Rapel, Montepatria



4.



6.

