

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2024

Comuna	:	EL BOSQUE	
Número de Rol de Avalúo	:	04658 - 00005	
Dirección o Nombre del bien raíz	:	PSJE 1 727 14 DE ENERO	
Destino del bien raíz	:	HABITACIONAL	
Registrado a Nombre de	:	IRIBARRA BECERRA HERTES	
RUN o RUT Registrado	:	9.691.642 - 0	
<hr/>			
AVALÚO TERRENO PROPIO	:	\$	16.015.456
AVALÚO CONSTRUCCIONES	:	\$	918.927
<hr/>			
AVALÚO TOTAL	:	\$	16.934.383
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	:	\$	16.934.383
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	:	\$	0
<hr/>			
SUPERFICIE TERRENO	(m ²):		145
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²):		18

NOTA importante: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Comuna : EL BOSQUE
 Número de Rol de Avalúo : 04658 - 00005
 Dirección o Nombre del bien raíz : PSJE 1 727 14 DE ENERO
 Destino del bien raíz : HABITACIONAL

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Tipo de Copropiedad	Avalúo Total Bien Común	% Prorrateo	Avalúo Prorrateado
No Registra				
Total Avalúo Bienes Comunes				\$ 0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m ²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	145	\$ 110.451	\$ 16.015.456
Total Avalúo Terreno			\$ 16.015.456

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m ² o m ³)	Año Constr	Avalúo Línea
1	MADERA	5	18	1993	\$ 918.927
Total Avalúo Construcciones					\$ 918.927

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO