

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2024

Comuna	: EL BOSQUE
Número de Rol de Avalúo	: 04658 - 00005
Dirección o Nombre del bien raíz	: PSJE 1 727 14 DE ENERO
Destino del bien raíz	: HABITACIONAL
Registrado a Nombre de	: IRIBARRA BECERRA HERTES
RUN o RUT Registrado	: 9.691.642 - 0

AVALÚO TERRENO PROPIO	: \$	16.015.456
AVALÚO CONSTRUCCIONES	: \$	918.927

AVALÚO TOTAL	: \$	16.934.383
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	16.934.383
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	: \$	0

SUPERFICIE TERRENO	(m ²):	145
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²):	18

NOTA importante: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Comuna : EL BOSQUE
Número de Rol de Avalúo : 04658 - 00005
Dirección o Nombre del bien raíz : PSJE 1 727 14 DE ENERO
Destino del bien raíz : HABITACIONAL

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Tipo de Copropiedad	Avalúo Total Bien Común	% Prorratio	Avalúo Prorratio
No Registra				
Total Avalúo Bienes Comunes				\$ 0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	145	\$ 110.451	\$ 16.015.456
Total Avalúo Terreno			\$ 16.015.456

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m² o m³)	Año Constr	Avalúo Línea
1	MADERA	5	18	1993	\$ 918.927
Total Avalúo Construcciones					\$ 918.927

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO