

PROGRAMA
Segundo semestre de 2021

Nombre del curso	La Propiedad ante el Derecho Público
Naturaleza (obligatorio, optativo o electivo)	Taller de memoria
Requisitos	
Horarios	Jueves 17:10-18:10 hrs y Jueves 18:30-19:30 hrs
Número de Créditos	8
I. Descripción del curso	<p>El concepto de propiedad es evolutivo. Lo que hoy entendemos por propiedad no es lo mismo que se entendía hace 20 años, hace 50 años, o más atrás. Las exigencias impuestas por y al Estado regulador moderno han reconfigurado el ámbito de protección de la propiedad, reduciendo sus contornos y su consistencia ante los avances del poder público.</p> <p>En cualquier caso, la propiedad continúa figurando en las constituciones, en los tratados de derechos humanos y en los tratados de inversión como un derecho protegido frente a la acción pública, esto es, como una titularidad dotada de un determinado poder anti-redistributivo.</p> <p>Este taller se abocará al estudio de casos difíciles en materia de propiedad. Estos casos dan cuenta de una tensión política y económica no resoluble, sino en permanente ajuste: cómo se articula y operacionaliza una concepción de ese poder anti-redistributivo de manera que el statu quo no se transforme en una traba al efecto transformador que se espera del ejercicio de las potestades públicas en democracia.</p>
II. Objetivos Generales	<ul style="list-style-type: none"> • Comprender el concepto de propiedad como derecho fundamental y derecho humano, y su funcionamiento tanto en su esencia como en su periferia cuando colisiona con otros derechos fundamentales o con intereses públicos.
III. Objetivos específicos	<ul style="list-style-type: none"> • Conocer las características propias de la propiedad en tanto derecho fundamental, en particular su convertibilidad en una indemnización en su esencia. • Estudiar los distintos tests de balanceo y proporcionalidad que se utilizan para proteger la propiedad en el derecho comparado e internacional. • Analizar jurisprudencia reciente de derecho constitucional chileno y comparado, de tribunales internacionales en materia de derechos humanos y de protección de inversiones.

<p>IV. Contenidos</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. La idea de propiedad <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Qué es la propiedad 1.2. Derechos humanos 1.3. Visiones económicas y políticas 1.4. Individuo y comunidad 2. La propiedad en la Constitución <ol style="list-style-type: none"> 2.1. ¿Qué intereses califican como propiedad ante la constitución? 2.2. Derecho constitucional chileno 2.3. Derecho constitucional comparado 2.4. Tratados de Derechos humanos 2.5. Tratados de protección de inversiones 3. Esencia y periferia <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Esencia y periferia en general 3.2. Esencia como un “trump” 3.3. Esencia e indemnización 3.4. Periferia, proporcionalidad y revisión judicial 4. Problemas de la esencia <ol style="list-style-type: none"> 4.1. El problema del denominador 4.2. La separación conceptual 4.3. Sacrificios especiales 5. Problemas de la periferia <ol style="list-style-type: none"> 5.1. Ilegalidad 5.2. Arbitrariedad 5.3. Balanceo y proporcionalidad 6. Inversión Extranjera <ol style="list-style-type: none"> 6.1. Inversión y propiedad 6.2. Expropiaciones indirectas 6.3. Trato justo y equitativo 7. Análisis de Jurisprudencia <ol style="list-style-type: none"> 7.1. Jurisprudencia chilena 7.2. Jurisprudencia comparada 7.3. Derechos humanos 7.4. Protección de inversiones
<p>V. Régimen de asistencia</p>	<p>La asistencia será obligatoria en un 75%.</p>
<p>VI. Controles y ponderación de los mismos</p>	<p>La evaluación se efectuará de la siguiente forma:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 ensayos cortos 30% • Comentarios a trabajos 20% • Proyectos de investigación 50%

VII. Metodología	Las clases expositivas iniciales tendrán por objeto conocer los dilemas del derecho público en materia de protección de la propiedad como derecho fundamental, para luego enfocar dicho aprendizaje a revisar jurisprudencia reciente chilena y comparada, tanto de derechos humanos como de protección de inversiones.
VIII. Bibliografía	<p>Ackerman, Bruce, Private Property and the Constitution, Yale 1977.</p> <p>Alexandre, Gregory, Property and Human Flourishing, OUP 2018.</p> <p>Circo, Carl, “Does Sustainability require a New Theory of Property Rights?”, 58 Kansas Law Review 91 (2009).</p> <p>Corral, Hernán, Cómo hacer una tesis en Derecho, Jurídica 2008.</p> <p>Eagle, Steven, Regulatory Takings, LexisNexis 2020.</p> <p>Eco, Umberto, Cómo se hace una tesis, Gedisa 2002.</p> <p>Ely, James, The Guardian of Every Other Right: A Constitutional History of Property Rights, OUP 1992.</p> <p>Foss, Nicolai (et al), “Ownership Competence”, Strategic Management Journal 302 (2020).</p> <p>Fernandois, Arturo, “Curtidos Bas y Expropiación Regulatoria: Elevando el estándar constitucional para cargas gravosas a la propiedad”, en Libertad y Desarrollo, Sentencias Destacadas 2015, 263 (2017).</p> <p>Furubotn, Eirik, & Richter, Rudolf, Institutions and Economic Theory, Michigan 2000.</p> <p>Gajardo, Jaime, “El derecho de propiedad privada en la Nueva Constitución”, Centro de Derechos Humanos UDP (2021).</p> <p>Guiloff, Matías, “La expropiación regulatoria: una doctrina impertinente para controlar la imposición de límites al derecho de propiedad privada en la Constitución chilena”, 24 Ius et Praxis 621 (2018).</p> <p>Guiloff, Matías & Moya, Francisca, “Derecho a vivir en un medio ambiente sano”, en Contreras, Pablo y Salgado,</p>

Constanza (eds), Curso de Derechos Fundamentales, Tirant Lo Blanch 2020.

Henríquez, Miriam y Rajevic, Enrique (eds), Derecho de propiedad. Enfoques de derecho público, Universidad Alberto 2018.

Kimminich, Otto, "La Propiedad en la Constitución Alemana" en Barnés, Javier, (ed), Propiedad, Expropiación y Responsabilidad. Derecho Comparado Europeo, Tecnos 1995.

Merrill, Thomas, "The Supreme Court's Regulatory Takings Doctrine and the Perils of Common Law Constitutionalism", 34 Journal of Land Use 1 (2018).

Merrill, Thomas, "The Landscape of Constitutional Property", 86 Virginia Law Review 885 (2000).

Michelman, Frank, "Possession v. Distribution in the Constitutional Ideal of Property", 72 Iowa Law Review 1319 (1987).

Montt, Santiago, State Liability in Investment Treaty Arbitration, Hart 2009.

Montt, Santiago, Expropiaciones Directas y Derregulatorias y Reforma Regulatoria Pesquera", Informe Regcom 2010.

Moraga, Pilar, La Protección del Medio Ambiente: Reflexiones para una Reforma Constitucional, Jurídica 2019.

Sunstein, Cass, "On Property and Constitutionalism", 14 Cardozo Law Review 907 (1993).

Underkuffler, Laura, The idea of Property, Oxford 2003.

Vallejo, Rodrigo, "La constitución económica chilena: Un ensayo en (de)construcción", 14 Estudios Constitucionales 247 (2016).

Van der Walt, A.J., Constitutional Property Clauses. A Comparative Analysis, Kluwer Law International 1999.

Tribe, Laurence, Constitutional Choices, Harvard 1985.